

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plevníku-Drienovom
konaného dňa 27.03. 2014

Prítomní poslanci: Felix Adamec, PhDr. Mária Jandová PhD, Soňa Jantošová, Miroslav Kremeň, Muráňová Jana, Čičútová Ľubomíra, Bc. Miroslav Smädiš, Ing. Miroslav Sukeník.

Neprítomní poslanci: Ján Kuchár - ospravedlnený.

Kontrolór obce: Ing. Milan Kremeň

Starosta obce: Ján Michalec

Prítomní občania: Tamáši Peter, Ing. Melišová Jana, Michalec Pavol, Miroslav Ďurkech st., Žiaček Peter, Tomanová Emília, Chachula František, Karcol Ladislav.

Zápisom poverená Ing. Milena Kremeňová.

Členovia návrhovej komisie: Miroslav Kremeň, Félix Adamec, Ľubomíra Čičútová.

Overovatelia zápisnice: Bc. Miroslav Smädiš, Soňa Jantošová.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Zmluva o pozemkovom spoločenstve
6. Návrh na zmenu rozpočtu v roku 2014
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ján Michalec, privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. K programu neboli pripomienky. Program rokovania OZ prítomní poslanci jednomyselne schválili.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za členov návrhovej komisie boli určení: Miroslav Kremeň, Félix Adamec, Ľubomíra Čičútová.

Overovatelia zápisnice Bc. Miroslav Smädiš, Soňa Jantošová.

Obecné zastupiteľstvo schválilo návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice jednomyselne.

3. Kontrola plnenia uznesení

V zmysle uznesenia OZ č. 55/2011 informoval o plnení uznesení zástupca starostu obce Miroslav Kremeň. Uznesenie č. 59/2013 - žiadosť UaPS Plevník o prenájom pozemku bývalej lesnej škôlky, prerokuje OZ na dnešnom zasadnutí.

Uznesenie č.5/2014 - OZ žiadalo starostu obce pokračovať v rokovaní s vedením COOP Jednota Krupina ohľadne odkúpenia bývalej reštaurácie.

Diskusia: starosta informoval, že napísal list a žiadal, aby si určili termín stretnutia, ale vedenie COOP zatiaľ neodpovedalo.

Uznesenie č. 13/2014 – žiadosť občanov ohľadne riešenia dlhodobého kalamitného stavu obecnej komunikácie Rajčul'a.

Diskusia: starosta informoval, že oslovil SEVAK ale ten môže poskytnúť obci iba techniku, preto hľadá firmu, ktorá má potrebnú techniku a aj to urobí.

Uznesenie č. 22/2011 bod b) úloha trvá – vypracovávať rozbor hospodárenia za jednotlivé kalendárne štvrťroky, zodpovedná Ing. Milena Kremeňová, konštatoval, že uznesenie sa priebežne plní.

Uznesenie č. 14/2014 – OZ berie na vedomie – správu o kontrole uznesení OZ

Za: 8 poslancov,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

4. Správa o činnosti obecného úradu

Starosta obce informoval o činnosti OÚ, správa je prílohou zápisnice.

Diskusia:

Félix Adamec – žiada urbár, aby prestali páliť konáre po ťažbe, pri konároch nad 10 cm umožniť občanom odvoz.

František Chachula LaPS – konáre napadnuté a vývraty sa musia spáliť, nahlasujú to aj požiarnikom, zdravé konáre sa zväzajú a štiepkujú.

Starosta – žiada všetkých urbárikov sprejazzniť lesné cesty, požiarna technika sa nedostane v prípade požiaru do lesa.

Uznesenie č. 15/2014 – OZ berie na vedomie správu o činnosti OÚ

Za: 8 poslancov,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

5. Zmluva o pozemkovom spoločenstve

Starosta obce pripomenul, že na minulom zasadnutí OZ zástupcovia Lesného a pozemkového spoločenstva informovali poslancov, že oslovili starostu a ponúkli mu pristúpenie k Zmluve o založení pozemkového spoločenstva, ponúkli že lesné pozemky patriace obci by chceli vyčistiť a využiť ich ako vzorové plochy starostlivosti o les a z výnosov spoločenstva by obci vyplácali zisk ako riadnemu členovi. Z dôvodu, že zmluva nebola k dispozícii presunuli sme jej prerokovanie. Teraz zmluvu dostali poslanci spolu s pozvánkou na OZ, žiada aby sa k nej vyjadrili v diskusii.

Diskusia:

Občan Pavol Michalec sa vyjadril za UaAS Plevník, že majú záujem o škôlku, treba ju vyčistiť od vysokých stromkov, pretože bránia rastu malým stromčekom.

Občan František Chachula upresnil, že majú záujem len o lesné pozemky a ponúkajú obci dividendy. Zmluva, ktorú predložili bola schválená valným zhromaždením 17.8.2013.

Občan Ďurkech Miroslav informoval, že sa zúčastnil valného zhromaždenia ale takáto zmluva sa tam neschvaľovala. Chce vedieť ako je lesná škôlka vedená, či lesný pozemok, TTP alebo orná pôda.

Starosta obce parcela č.1041 „Lesná škôlka“ je vedená ako orná pôda.

Poslanec Bc. Smädiš je za to aby to obhospodarovalo a zveľaďovalo LaPS.

Poslankyňa Muráňová je dôležité, aby sa o to niekto staral, lebo ak to ďalej tak necháme bude to ešte viac zarastené, predsa to nedávame cudziemu, je za LaPS.

Poslanec Ing. Sukeník upozornil, že minule zástupcovia lesomajiteľov tvrdili, že možno vstúpiť a hocikedy vystúpiť zo spoločenstva, ale predložená zmluva hovorí o niečom inom. Pri odstúpení musí odstupujúci predložiť GO plán, výpis z katastra nehnuteľností a súhlasné stanoviská nadpolovičnej väčšiny podielnikov danej parcely a vlastníci po vystúpení zo spoločenstva sú povinní sa prihlásiť ako obhospodarovatelia na príslušný lesný úrad. Preto je za to, aby si obecné pozemky naďalej ponechala obec.

Poslankyňa Čičútová – už v minulosti cieľom OZ bolo vyčistiť škôlku urobiť nájomnú zmluvu s určením, kto a za akých podmienok to bude spravovať a čo za to obec dostane. Ona je za nájomnú zmluvu s UaAS.

Poslanec Adamec nech si to nechá obec tak ako doteraz.

Poslankyňa PhDr. Jandová konštatovala, že v predloženej zmluve nie je všetko tak ako to bolo minule prezentované, je za nájomnú zmluvu s Ua AS.

Poslankyňa Jantošová je za nájomnú zmluvu s UaAS.

Poslanec Kremeň treba tie pozemky zveriť odborníkom, ktorí sa o ne budú vedieť postarať, je za LaPS.

Uznesenie č. 16/2014 – Obecné zastupiteľstvo

- a/ prerokovalo** žiadosť ÚaPS Plevník o prenájom pozemku „Lesná škôlka“ bez prijatia ďalších opatrení
- b/ prerokovalo** zmluvu o pozemkovom spoločenstve „Lesné a pozemkové spoločenstvo Plevník-Drienové“ bez prijatia ďalších opatrení
- c/ žiada** starostu obce prerokovať s odborným lesným hospodárom možnosti a úpravy pozemku parc. Č. 1041 „Lesná škôlka“

Za: 8 poslancov,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

6. Návrh na zmenu rozpočtu v roku 2014

Starosta konštatoval, že poslanci dostali návrh spolu s pozvánkou na rokovanie OZ, vyzval poslancov aby sa v diskusii k návrhu vyjadrili. Návrh je prílohou zápisnice.

Diskusia:

Poslanec Ing. Sukeník sa pýta prečo sa na požiaru ochranu zvyšuje rozpočet keď mali schválený rozpočet vo výške 2553 Eur.

Starosta vysvetlil, že bez základného školenia požiarnici nemôžu vykonávať zásahy. Školenia sa uskutočnili v piatok a cez víkendy, doba školenia 40 hodín.

Uznesenie č. 17/2014 – OZ schvaľuje návrh

Za: 8 poslancov,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0. .

7. Rôzne

7 a/ Žiadosť pani Kackovej, Liškovej a Martušovej aby stavebná komisia vyriešila prístupovú cestu na ich pozemok, nakoľko ich brat im bráni vstupovať na ich pozemok. Žiadosť je prílohou zápisnice.

Diskusia:

Poslankyňa Čičútová - riešenie rodinných sporov nie je v kompetencii obecného zastupiteľstva, je to občiansko právny vzťah.

Poslankyňa Muráňová – musia si to vyriešiť medzi sebou v rámci občiansko-právnych vzťahov.

Poslanec Ing. Sukeník – v tomto prípade stavebná komisia nič nevyrieši, ona môže iba skonštatovať. Toto je občiansko-právny vzťah a v tomto duchu navrhuje formulovať aj uznesenie.

Uznesenie č. 18/2014 – obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

list pani Anny Kackovej rod. Urikovej, Plevník-Drienové č. 462, Jozefíny Liškovej rod. Urikovej, Žilina, Heleny Martušovej rod. Urikovej, Zvolen, ohľadom sprístupnenia cesty na ich pozemok s odporúčaním riešiť uvedený spor občiansko-právnym konaním.

Za: 8 poslancov,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

7 b/ Žiadosť Ing. Helenka Chachulová Plevník-Drienové č. 135, Ing. Jana Melišová a Luboš Plevník Drienové č. 534 – o riešenie dopravnej situácie a doplnenie dopravného značenia. Žiadosť je prílohou zápisnice, k žiadosti je pripojená aj fotodokumentácia.

Situácia na prístupovej ceste k rodinným domom č. 135 a č.534 a pozdĺž celého ich pozemku bola v minulosti čiastočne riešená obmedzením premávky nákladných vozidiel v oboch smeroch, ale po odcudzení značky, bola doplnená len dopravná značka s obmedzením tonáže 20 t, čo je nepostačujúce.

Cesta sa teraz používa ako obojsmerná, autá prekračujú povolenú rýchlosť, čím ohrozujú bezpečnosť, je tam vysoká prašnosť, otrasy poškodzujú ich majetok.

Navrhujú:

1/ obmedziť prejazd nákladných vozidiel v smere od štátnej cesty III/06/1073 dopravnou značkou

2/ v súvislosti s novou lokalitou Nižehradskej II: zamedziť vozidlám nákladnej dopravy prejazd zo strany št.cesty III/06/1073 pevnou zátarasou v mieste križovatky s lokalitou Nižehradskej II, túto skutočnosť uviesť v projekte či štúdii k lokalite alebo zjazdu z lokality, aby to bol z tejto dokumentácie zrejmé i do budúcnosti a zátarasu vybudovať pri budovaní zjazdu na túto lokalitu.

Diskusia:

Občianka Ing. Melišová požiadala o slovo, chce doplniť informácie k ich žiadosti – premávka na tejto bočnej ceste kde bývajú je neúnosná, už dlho to riešia ústne so starostom, ale zatiaľ sa nič nevyriešilo. Jazdia tam osobné autá, veľké nákladné autá prevážajú ťažký a objemný materiál, chodia tadiaľ ťažké stavebné stroje a pritom táto bočná cesta nebola budovaná na takú záťaž ako napríklad hlavná cesta a šírka bočnej cesty tiež nezodpovedá obojsmernej premávke. Bočná cesta pri ich rodinných domoch predsa nie je jediná prístupová cesta. Preto napísali žiadosť a prišla na zasadnutie OZ, aby im poslanci pomohli vyriešiť túto záťažovú dopravnú situáciu, ktorá ohrozuje ich bezpečnosť a poškodzuje ich nehnuteľný majetok.

Poslanec Ing. Sukeník žiadosť pochopil tak, aby tam nechodili kamióny, je za obmedzenie tonáže.

Poslanec Bc. Smädiš – je možné znížiť tonáž, ale pán Meliš to chce zapracovať aj do zastavovacej štúdie.

Poslankyňa PhDr. Jandová má informácie, že keď stavali neboli dodržané správne stavebné postupy, preto možno stavba praská a poškodzuje sa ich majetok a tiež, že keď tam chceli stavať dali súhlas s prejazdom nákladných automobilov a poľnohospodárskych strojov.

Občianka Ing. Melišová – to sa nezakladá na pravde, rodinný dom sme začali stavať keď v našom okolí nebola žiadna priemyselná zóna. Na tú predsa je prístup z viacerých strán i z hlavnej cesty. Nepodpísali sme ani ústne nepotvrdili žiadne vyjadrenie ohľadom prechodu ťažkej nákladnej dopravy okolo nás. Našu stavbu riešil Okresný úrad od vydania stavebného povolenia až po kolaudáciu, čo je zrejmé z príslušných dokladov. Stavba je postavená v zmysle platných technických noriem a predpisov.

Poslanci sa dohodli riešiť situáciu obmedzením prejazdu vozidlom o hmotnosti nad 12 ton.

Uznesenie č. 19/2014 – obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie list Heleny Chachulovej Plevník-Drienové č. 135, Ing. Jany Melišovej a Ľuboša Meliša Plevník-Drienové č. 534 ohľadom riešenia dopravnej situácie a doplnenia dopravného značenia na ceste pri ich RD

b/ žiada starostu obce riešiť situáciu na tejto ceste obmedzením prejazdu jedným vozidlom o hmotnosti nad 12 t z cesty III/06 1073.

Za: 8 poslancov,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

7/c Žiadosť Jozef Tamáši Plevník-Drienové č. 180 o odpredaj pozemku parcela č. KNE 291, je to zvyšok brehu, ktorý obec predávala. Chce ho kúpiť lebo tam má pozemok, na ktorý nemá iný prístup.

Bude sa postupovať ako pri predchádzajúcich predajoch. Stavebná komisia posúdi a predloží návrh na budúce zasadnutie OZ.

Uznesenie č. 20/2014 – obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie žiadosť pána Jozefa Tamášiho, Plevník-Drienové 180 o odpredaj časti obecného pozemku parcela č. KNE č. 291.

b/ ukladá stavebnej komisii vykonať obhliadku predmetného pozemku s následným odporúčaním v termíne do budúceho zastupiteľstva.

Za: 8 poslancov,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

7/d Žiadosť pána Milana Pytela a manželky Jany Plevník-Drienové č. 443 o usporiadanie pozemku parcela č. 701/2, ktorý susedí s nehnuteľnosťou súpisné č444, ktorá je ich vlastníctvom.

Stavebná komisia posúdi a predloží návrh na budúce zasadnutie OZ

Uznesenie č. 21/2014 – obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie žiadosť pána Milana Pytela a manželky Jany, Plevník-Drienové 443 o usporiadanie pozemku parcela č. 701/2.

b/ ukladá stavebnej komisii vykonať obhliadku predmetného pozemku s následným odporúčaním v termíne do budúceho zastupiteľstva.

Za: 8 poslancov,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

7/e Oznámenie pána Ivana Lukáča st., že sa vzdáva funkcie Predsedu DHZ Plevník-Drienové ku dňu 28.2.2014.

Starosta obce informoval, že oznámenia doručili aj páni Ivan Lukáč ml.- a Milan Urík. Odstupujúcim poďakoval za vykonanú prácu, náhradu si bude riešiť DHZ.

Diskusia:

Poslanci sa spýtali na dôvod odstúpenia predsedu DHZ.

Starosta obce – so zdravotných a pracovných dôvodov.

Uznesenie č. 22/2014 – obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie odstúpenie Ivana Lukáča st. z funkcie predsedu DHZ Plevník-Drienové.

Za: 8 poslancov,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

7 f/ Žiadosť pána Petra Žiačka Plevník-Drienové č. 273 a pani Emílie Tomanovej Plevník-Drienové č.278

Menovaní sa dostavili na zasadnutie OZ, aby informovali o pretrvávajúcom stave na ceste pri ich rodinných domoch, po ktorej ťažké vozidlá zväžajú drevo a na cestu strhávajú hlinu a kôru, pri dažďoch tečie blato až dole do parku. V minulosti poškodili plot a plynovú prípojku pána Žiačka, opravil si to na vlastné náklady, pani Tomanová orezala orech, ale sústavné čistenie cesty už odmietajú robiť. Predsa vodič je povinný očistiť cestu keď ju znečistí, urbárnici a lesomajitelia to tiež neočistia. Dôrazne žiadajú, aby sa to riešilo.

Diskusia:

Všetci poslanci vyjadrili názor, že situácia nielen na tejto ceste sa stále opakuje, je nutné, aby starosta, urbárnici a lesomajitelia našli trvalé riešenie.

Uznesenie č. 22/2014 – obecné zastupiteľstvo

žiada starostu obce o riešenie situácie s obecnými lesnými a pozemkovými spoločenstvami ohľadom vývozu dreva po obecných komunikáciach.

Za: 8 poslancov,

Proti: 0,

Zdržal sa: 0.

7 g/

– Informácia o odovzdaní a odhlásení autobusu IKARUS PB 470AS

Starosta obce informoval, že autobus bol odovzdaný na zošrotovanie do ŽOS Vrútky a odhlásený z evidencie motorových vozidiel.

Diskusia: 0

– Žiadosť Ľuboš Meliš a Ing. Jana Melišová, Plevník-Drienové č. 534, Ing. Helenka Chahulová Plevník-Drienové č. 135

Starosta obce informoval o liste adresovanom obecnému úradu, v ktorom menovaní žiadajú o zastavenie stavebných prác a pozemkových úprav súvisiacich so začatím stavby v lokalite Nižehradskej II – stavebník Miroslav Ďurkech. Domnievajú sa, že menovaný stavebník tam chce postaviť autobazár s čím nesúhlasia. Žiadajú byť prizvaní ku každému jednaniu súvisiacemu s touto výstavbou a vysvetlenie čo sa tam ide stavať, lebo v blízkosti majú svoje pozemky. Na vedomie: Stavebná komisia.

Diskusia:

Poslanec Ing. Sukeník – je prekvapený informáciou, že tam bude autobazár, máme schválený územný plán podľa, ktorého tam nemôžu byť priemyselné stavby.

Starosta obce – stavebník nemá vydané stavebné povolenie, nevieme, že tam bude autobazár.

– **Žiadosť Anežka Bohunská Plevník-Drienové 298** o vyčistenie priekopy a pod mostíkom na pozemku Jána Kucharíka č. 392, ktorý sa nachádza medzi číslami domu 298 a 299. Majiteľ málo čistí priekopu a pod mostíkom sa to upcháva, keď veľa prší voda tam stojí, hrozí zaplavenie vedľajších pozemkov a vytopenie pivnice pána Jozefa Gocala.

Diskusia:

Starosta obce poznamenal, že v poslednej dobe rieši takého susedské spory, ktoré sa majú riešiť občiansko-právnym konaním.

– **Cesta Bukovanova zavedenie plynu, elektriny, vody.**

Starosta obce informoval o prácach na novo budovanej ceste k IBV na Podhorí.

– **Viacúčelové ihrisko**

Starosta obce informoval o využívaní viacúčelového ihriska.

8. Diskusia

Diskutovalo sa pri každom bode programu.

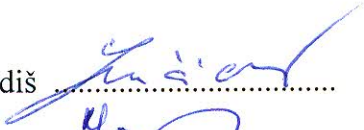
9. Záver

Starosta obce poďakoval poslancom za aktívny prístup a ukončil rokovanie OZ.

V Plevníku-Drienovom, 27.03.2014

Zapísal: Milena Kremeňová 

Overovatelia:

Bc. Miroslav Smädiš 

Soňa Jantošová 

Ján Michalec
starosta obce

