

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plevníku-Drienovom
konaného dňa 12. 08. 2011

Prítomní poslanci: Ladislav Ciprich, Ľubomíra Čičútová, Soňa Jantošová, Miroslav Kremeň, Jana Muráňová, Miroslav Smädiš Bc., Miroslav Sukeník Ing.,

Neprítomní poslanci: Félix Adamec - ospravedlnený, Ján Kuchár – príde neskôr.

Kontrolór obce: Ing. Milan Kremeň

Starosta obce: Ján Michalec

Do návrhovej komisie boli zvolení: Ľubomíra Čičútová, Jana Muráňová, Soňa Jantošová

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Ladislav Ciprich, Bc. Miroslav Smädiš

Za zapisovateľ'a: Ing. Milena Kremeňová

- Program:**
1. Otvorenie.
 2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
 3. Kontrola plnenia uznesení.
 4. Správa o činnosti obecného úradu.
 5. Predaj pozemkov „Za Váhom“ – vyhodnotenie verejnej súťaže.
 6. Návrh úpravy stravného MŠ.
 7. Poplatky za služby poskytované obcou.
 8. Prejednanie žiadosti na predaj pozemkov – parc. č.291, p. PhDr. Jandovej PhD. a p.Somorovi.
 9. Prejednanie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pre výstavbu „ŽSR, Modernizácia trate Púchov-Žilina pre rýchlosť do 160 km/h, II.Etapa – prípad osobitného zreteľa.
 10. Diskusia.
 11. Záver

K bodu 1,2/

1. Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal poslancov a prítomných občanov.

2. Návrhová komisia a overovatelia boli jednohlasne schválení.

Starosta prečítal program zasadnutia OZ, ktorý navrhol rozšíriť o bod – doplnenie a úprava rozpočtu na rok 2011. Poslanci súhlasili a doplnený program schválili nasledovne:

Za hlasovalo: 7 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 3/

Správu o kontrole uznesení OZ predniesol zástupca starostu Miroslav Kremeň.

Splnené uznesenia: č.12/2011, 18/2011, 30/2011, 31/2011, 32/2011, 37/2011, 43/2011, 45/2011, 55/2011, 58/2011, 59/2011.

Úloha trvá: č.21/2011, 22/2011, 23/2011, 44/2011, 45/2011, 48/2011.

V diskusii vystúpili starosta obce a poslanec Ciprich – k spotrebe pohonných látok obecných automobilov.

Správu o kontrole uznesení poslanci zobrali na vedomie. Bolo prijaté uznesenie č.63/2011.

Za hlasovalo: 7 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 4/

Starosta informoval o činnosti obecného úradu, správa je prílohou zápisnice.

- Boli ukončené práce na projekte „Úprava verejných priestranstiev centra obce Plevník-Drienové“, ako posledné boli osadené plastové okná a dvere na Infocentre.
- Odtoková kanalizácia pri obchode Coop Jednota nestíha odvádzať vodu pri silnom daždi, hrozí vytopenie obchodu a chodby kaviarne, preto položíme väčšiu odtokovú rúru a zvedieme ju do bývalej starej studne. Nevyhnutné práce robíme na náklady obce, aby sme zabránili škodám. Coop Jednota Krupina - Ing. Kol' telefonoval, že predstavenstvo chce kúpiť priestory predajne a skladov v novej časti budovy, s tým nesúhlasíme, požiadame nech oznámia cenu za ktorú by odpredali starú päťdesiatročnú časť budovy, ktorá už štyri roky nie je v prevádzke a chátra.
- V materskej škole sme počas prázdnin vymenili 10 ks detských záchodov, hradené sú zo sponzorských príspevkov od občanov.
- Ďalej sme počas prázdnin v materskej škole vymaľovali sme 7 miestností – 2 veľké triedy, 2 miestnosti WC, 2 umyvárky a 1 kuchynka.
- Natreli sme stožiare lyžiarskeho vleku a drevenú bunku pri lyžiarskom vleku.
- Vyčistili sme potok od Magátovej po Lišaníka.
- Pri hlavnom vchode na tribúnu štadióna opravujeme budovu, zamurovali sme okná lebo ich deti rozbíjali, dvere oplechujeme proti vandalom. Budova bude slúžiť na skladovanie.
- Správa ciest na požiadanie obce vymenila odtokovú rúru pod cestou /smer Dolina pod baňou/.

V diskusii k bodu 4 vystúpili:

Poslanec Ing. Sukeník – požiadal o vyčistenie priekopy od ZŠ až po Rašov, aj keď by to mala robiť správa ciest, žiada o pomoc aj obec a občania aby si vyčistili a spriechodnili úseky popod svoje mostíky. Pri silnom daždi hrozí vytopenie rodinných domov.

Poslanec Ciprich – žiada aby UaAS Drienové a Spolok lesomajiteľov vyčistili cestu a priekopu smerom od MUDr. Kanderu hore. Ďalej žiada urýchlene riešiť Rajčul'u – navrhuje stredom cesty vyrezať pás asfaltu až do štrku zasypať kameňom, urobiť takýto provizórny trativod, kým sa nenájde iné riešenie.

Poslanec Smädiš – žiada vykosiť okolie chodníkov na cintoríne.

Poslanec Kremeň – na Doline vyráža voda po ceste napr. pri Janechovi aj Martišovi.

Poslankyňa Jantošová – žiada vyasfaltovať cestu od Žiačkovskej až k MUDr. Kanderovi a urbárom a lesomajiteľom nariadiť aby cestu vždy riadne vyčistili.

Poslanci vyzvali starostu obce, aby zvolal stretnutie urbárskych spolkov a lesomajiteľov, za účelom dojednania odstraňovania škôd, ktoré vznikajú ich činnosťou.

Správu o činnosti obecného úradu poslanci zobrali na vedomie. Uznesenie č. 64/2011.

Za hlasovalo: 7 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Na zasadnutie OZ sa dostavil poslanec Ján Kuchar.

K bodu 5/

Starosta požiadal poslankyňu Muráňovú, aby informovala o vyhodnotení verejnej súťaže - predaj pozemkov „Za Váhom“.

Do dátumu predloženia cenových ponúk t.j. 20.7.2011 do 12:00 hod. obec prevzala dve cenové ponuky, od MUDr. Ľuboša Ďurkecha, Púchov a od BPS Sverepec s.r.o., Pov.Bystrica. Nakoľko cena nebola v podmienkach súťaže stanovená ako výhodnejšia bola ponuka od firmy BPS Sverepec s.r.o., Považská Bystrica, preto výberová komisia doporučuje schváliť tohto záujemcu.

Starosta udelil slovo zástupcovi BPS Sverepec pánu Hofericovi, ktorý prišiel OZ informovať

o zámere využitia a spôsobe úhrady pozemkov. Firma plánuje vybudovať bioplynovú stanicu, v ktorej navožený maštalný hnoj, tráva a kukuričné byle sfermentujú a výsledkom bude hnojivo, brikety a pelety. Spracovanie je bezzápachové. Materiál na spracovanie budú odoberať od okolitých farmárov a dovážať cez Považské Podhradie, z Plevnickej strany by sa dala využiť aj možnosť traktorom cez brod vo Váhu. Na svoj zámer robia projekt, na ktorý prispieva štát. Od obce potrebujú stavebné povolenie. Žiadajú aby obec vystavila Zmluvu o budúcej zmluve, kde bude uvedené, že zakúpia pozemok ako celok. Za vyplatenie ceny pozemku vo výške cca 311 000 Eur ručí Unibanka.

Starosta otvoril diskusiu, na otázky odpovedal pán Hoferica – zástupca BPS Sverepec.

Poslankyňa Čičútová – či hneď po podpise Zmluvy o budúcej zmluve vyplatia pozemky.

Odpoveď: K projektu najskôr potrebujú od obce stavebné povolenie, potom banka vyplatí peniaze a následne prebehne zápis v katastri nehnuteľností. Do konca roka alebo do konca januára by mohlo všetko prebehnúť.

Poslankyňa Jantošová – či sú už postavené takéto zariadenia, kde by sa dalo presvedčiť o fungovaní, či neohrozuje životné prostredie.

Odpoveď: Technológia je z Nemecka – Drážďany, jedna stanica pred spustním je v Mestečku a druhá už funguje v Horovciach priamo v dedine. Navrhol poslancom návštevu Drážďan alebo hociktorého miesta.

Poslanec Kremeň – aby bolo v Zmluve o budúcej zmluve, že ak úhrada neprebehne do konca roka obec odstúpi od zmluvy.

Poslanec Sukeník – poznamenal, že v Zmluve môže byť aj do konca januára, lebo verí, že zákonodárcovia zrušia výber dane z príjmu z predaja a prenájmu majetku obcí.

Občan Janda: poznamenal, že kto im povolí prevoz traktorom cez Váh a ďalej, že chcú stavebné povolenie od obce a stavebný zákon nepozná pojem Zmluva o budúcej zmluve.

Odpoveď: Tak určia prístupovú trasu iba cez Považské Podhradie. V čase vydania stavebného povolenia bude pozemok stále vo vlastníctve obce.

Poslanci zobrali na vedomie vyhodnotenie verejnej súťaže, informáciu o budúcom využití pozemkov „Za Váhom“ a požiadali starostu o vypracovanie návrhu Zmluvy o budúcej zmluve na predaj pozemkov. Uznesenie č.65/2011. Hlasovanie - Za: 8 poslancov, Proti:0, Zdržal sa:0.

K bodu 6/

Starosta obce predložil návrh úpravy stravného v MŠ – jedná sa o centové úpravy.

V diskusii nevystúpil nikto. K bodu bolo prijaté uznesenie č. 66/2011. Hlasovanie – Za: 8 poslancov, Proti:0, Zdržal sa:0.

K bodu 7/

Starosta prečítal úpravu poplatkov za služby poskytované obcou, ktoré sa zvyšujú na základe zvýšenia cien vstupov /pohonné látky, oleje, opravy a údržba, elektrická energia/.

V diskusii poslanci prezentovali rôzne názory, čo sa prejavilo aj pri hlasovaní.

K bodu bolo prijaté uznesenie č.67/2011. Hlasovanie – Za hlasovalo: 6 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 2 / Ing. Sukeník, Kuchar/.

K bodu 8/

Poslankyňa Muráňová prečítala žiadosť pani PhDr. Jandovej Márie PhD. a Hubockej Heleny aj žiadosť pána Somoru o odpredaj pozemku /časť parcely KN-E 291/. Žiadosti sú prílohou zápisnice. Ing. Sukeník informoval, že stavebná komisia vykonala obhliadku pozemku, je to strmý svah podľa komisie pre obec nevyužitelný. Pri prípadnom predaji alebo výmene pozemku treba brať do úvahy jestvujúcu cestu a pozemok vymerať s tým, aby cesta zostala

zachovaná. Ing. Sukeník sa ospravedlnil, z rodinných dôvodov musí opustiť rokovanie OZ. Starosta otvoril diskusiu a zároveň informoval, že obec má záujem vymeniť tento pozemok za časť iného pozemku, na ktorom sa nachádza obecný majetok - žumpa v blízkosti kultúrneho domu.

Pani PhDr. Jandová Mária PhD. informovala poslancov, že znalec ohodnotil pozemok - svah na 10,- Sk/m² a pri výmene za pozemok na rovine budú vychádzať z tejto ceny. Pri odpredaji budú akceptovať cenu 30 ,- Sk/m².

Poslanec Bc. Smädiš Miroslav zdôraznil, aby obec trvala na zachovaní jestvujúcej cesty.

Ing. Kremeň Milan – upozornil, aby obec zverejnila zámer predat' pozemok.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 68/2011. Hlasovanie – Za: 7 poslancov, Proti:0, Zdržal sa:0.

K bodu 9/

Starosta obce predložil na schválenie OZ návrh na odpredaj pozemkov pre výstavbu „ŽSR, Modernizácia trate Púchov-Žilina pre rýchlosť do 160 km/hod., II.etapa – jedná sa o verejný záujem. K bodu bolo prijaté uznesenie 69/2011. Hlasovanie – Za: 7 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 10/

Starosta otvoril diskusiu.

a/ Poslankyňa Jantošová prečítala ďakovný list riaditeľky MŠ pani Ľubice Kardošovej, ktorá ďakuje starostovi obce, obecnému zastupiteľstvu a sponzorom za ústretovosť a finančnú podporu pri výmene detských záchodíkov a vymaľovanie jedného pavilónu MŠ.

Ďakovný list OZ zobralo na vedomie a prijalo uznesenie č. 70/2011.

Hlasovanie – Za: 7 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa:0.

b/ Starosta vyzval Ing. Kremeňovú, aby predložila doplnenie a úpravu rozpočtu na rok 2011.

Doplnenie rozpočtu – PRÍJMY položka sčítanie obyvateľstva vo výške 1555 €,

– VÝDAVKY položka odmeny na základe dohôd vo výške 1555 €.

Úprava rozpočtu – PRÍJMY položka Softvér znížiť o 1984 €,

– VÝDAVKY položka Zbúranie Zentalovej kúrie zvýšiť o 1984 €.

K bodu bolo prijaté uznesenie č.71/2011. Hlasovanie – Za:7 poslancov, Proti:0, Zdržal sa:0.

c/ Starosta informoval o prevádzkovej dobe Stolárstvo Dodo – Stanislav Dodek, Plevník-Drienové č. 383

d/ Poslankyňa Muráňová informovala o sociálnej situácii v jednej rodine a požiadala starostu poslancov aj sociálno-zdravotnú komisiu, aby zvážili čo sa dá urobiť, ako pomôcť.

K bodu 10/

Starosta obce podľačoval prítomným a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Milena Kremeňová

Overovatelia: Ladislav Ciprich

Bc. Miroslav Smädiš

