

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plevníku-Drienovom
konaného dňa 23. 02. 2012

Prítomní poslanci: Felix Adamec, Soňa Jantošová, Miroslav Kremeň, Ján Kuchar, Jana Muráňová, Bc. Miroslav Smädiš, Ing. Miroslav Sukeník

Ladislav Ciprich, Ľubomíra Čičútová- ospravedlnení

Kontrolór obce: Ing. Milan Kremeň -ospravedlnený

Starosta obce: Ján Michalec

Do návrhovej komisie boli zvolení: Miroslav Kremeň, Ing. Miroslav Sukeník ,
Jana Muráňová

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Soňa Jantošová, Félix Adamec

Za zapisovateľ'a: Alena Francová

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Správa o činnosti komisie pre šport, turistiku a požiaru ochranu.
6. Schválenie nájomnej zmluvy pre „Kaderníctvo“ s nájomcom p. Michaelou Zadnančinovou.
7. Schválenie nájomnej zmluvy pre “Dom na spracovanie ovocia“ s nájomcom p. Máriou Ištókovou.
8. Schválenie kúpno-predajnej zmluvy na odpredaj pozemku parcely č.61/13 o výmere 60m2 p. Jánovi Micháľkovi a Jozefíne Micháľkovej č.d.15 prípadom osobitného zreteľa.
9. Schválenie kúpno-predajnej zmluvy na odpredaj pozemku parcely č.61/14 o výmere 60m2 p. Pavlovi Micháľkovi č.d.14 prípadom osobitného zreteľa.
10. Schválenie prevádzkového poriadku kultúrneho domu.
11. Prejednanie žiadosti p. Antona Ďurkecha o vyjadrenie obce k odkúpeniu pozemku par.č. KN-E 21/100 a KN-E 21/101 v k.ú. Plevník-Drienové.
12. Informácia k predaju pozemkov „Za Váhom“
13. Prejednanie ponuky firmy Chudovský a.s. Pov.Bystrica – Komplexné riešenie na vývoz a likvidáciu komunálneho odpadu.
14. Schválenie dvoch poslancov do Rady školy.
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

K bodu 1,2/

1. Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal poslancov a prítomných občanov.
2. Návrhová komisia, overovatelia a program rokovania OZ boli jednohlasne schválené.

K bodu 3/

Poslanec Miroslav Kremeň v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č.55/2011 zo dňa 30.6.2011 predložil informáciu o stave plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom ku dňu 23.2.2012.

V roku 2011 sa uskutočnilo šesť zasadnutí obecného zastupiteľstva a to v dňoch 27.1.2011, 16.3.2011, 28.4.2011, 30.6.2011, 12.8.2011, 10.11.2011 a 15.12. Obecné zastupiteľstvo na týchto zasadnutiach spolu prijalo 95 uznesení, ktoré sa týkali rôznych oblastí a problémov. Zameral som sa na kontrolu uznesení od posledného zasadnutia zastupiteľstva a to nasledovne :

Uznesenia – splnené

- Uznesenie č. 23/2011 vypracovať prevádzkový poriadok kultúrneho domu
Z: Jana Muráňová, Viera Michalková
- Uznesenie č. 48/2011 zabezpečiť overenie riadnej účtovnej závierky za rok 2010 a hospodárenia obce za rok 2010 audítorom do 30.9.2011
Z: obecný úrad

Uznesenia – úloha trvá

- Uznesenie č. 22/2011 b) vypracovávať rozbor hospodárenia za jednotlivé kalendárne štvrťroky
Z: Ing.Kremeňová Milena
- Uznesenie č. 64/2011 žiadosť o zvolanie urbárskych spolkov a lesomajiteľov za účelom odstránenia škôd, ktoré vznikli na komunikáciách ich činnosťou
Z: starosta obce

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 1/2012.

K bodu 4/

Starosta informoval poslancov o činnosti obecného úradu. Vo svojej správe oboznámil prítomných poslancov s činnosťou obecného úradu a s činnosťou pracovníkov, ktorí pracujú pri obecnom úrade pri vykonávaní menších obecných služieb na údržbe obecného majetku a úpravách verejných priestranstiev od posledného zastupiteľstva až po dnes.

Správa o činnosti obecného úradu je prílohou k zápisnici.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 1/2012.

K bodu 5/

Správu o činnosti komisie pre šport, turistiku a požiaru ochranu za rok 2011 predniesol predseda komisie Miroslav Kremeň.

Komisie pre šport, turistiku, cestovný ruch a požiaru ochranu pracuje v nasledovnom zložení :

1. Miroslav Kremeň – predseda
2. Ladislav Ciprich – podpredseda
3. Mária Nemčíkova – tajomník
4. Jozef Kucharík – člen
5. Zdeno Čerňan – člen
6. Jaroslav Kamas – člen

Činnosť komisie v roku 2011 spočívala hlavne v :

- koordinácií športových organizácií a klubov v obci
- spolupráci a pomoci pri organizácii rôznych športových a kultúrnych podujatí v obci
- návrhov na zlepšenie športového a kultúrneho vyžitia občanov obce
- aktívnej účasti na úprave a údržbe obecných objektov a priestranstiev pri príležitosti akcie „Deň Zeme“- Apríl 2011
- prerokovaní návrhov a požiadaviek organizácií a klubov s návrhom a odporúčaním na obecné zastupiteľstvo
- pomoci pri zabezpečení hokejbalového turnaja na Doline
- pravidelných zasadnutiach komisie

V obci pôsobia, rozvíjajú svoju činnosť a reprezentujú obec nasledovné organizácie a kluby :

- telovýchovná jednota
- dobrovoľný hasičský zbor
- klub slovenských turistov
- hokejbalový klub Snipers
- horolezecký klub Direct

Tieto organizácie a kluby dobre reprezentujú našu obec a zároveň poskytujú našim občanom veľa možností na športové a kultúrne vyžitie.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 1/2012.

K bodu 6/

Schválenie nájomnej zmluvy pre „Kaderníctvo“ s nájomcom p. Michaelou Zadnančinovou

Schválenie zmluvy bolo odložené z posledného zasadnutia O Z z 15.12.2011 pretože poslanci neboli uznášania schopní, teraz bola jednohlasne schválená.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 2/2012.

K bodu 7/

Schválenie nájomnej zmluvy pre “Dom na spracovanie ovocia“ s nájomcom p. Máriou Ištókovou.

Schválenie zmluvy bolo odložené z posledného zasadnutia O Z z 15.12.2011 pretože poslanci neboli uznášania schopní.

Za schválenie zmluvy hlasovalo 6 poslancov zo 7 prítomných jeden poslanec hlasoval proti- Mgr. Smädiš.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 3/2012.

K bodu 8/

Schválenie kúpno-predajnej zmluvy na odpredaj pozemku parcely č.61/13 o výmere 60m² p. Jánovi Michálkovi a Jozefíne Michálkovej č.d.15 prípadom osobitného zreteľa, zmluva bola jednohlasne schválená.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 4/2012.

K bodu 9/

Schválenie kúpno-predajnej zmluvy na odpredaj pozemku parcely č.61/14 o výmere 60m² p. Pavlovi Michálkovi č.d.14 prípadom osobitného zreteľa. Zmluva bola jednohlasne schválená.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 5/2012

K bodu 10/

Schválenie prevádzkového poriadku kultúrneho domu

Poslanci obdržali návrh prevádzkového poriadku kultúrneho domu, k čomu mali poslanci nasledovné pripomienky.

Adamec- sú ceny porovnateľné s okolitými obcami, zvýšiť zálohu o 50%, doplniť návrh zmluvy o prenájme KD medzi obcou a nájomcom a tú používať pri objednaní kultúrneho domu

Muráňová- sú oslobodené zložky v obci od poplatku, mali 1x za rok sálu bezplatne , do nájomnej zmluvy zahrnúť aj upratovanie vonkajšieho okolia kultúrneho domu

Ing.Sukeník- 1/ uvedený prevádzkový poriadok nerieši zimné a letné obdobie v zmysle toho ako sa už rok bavíme , že obmedzíme v zime činnosť na cca 2 dni

2/- uvedený poriadkový poriadok nerieši bezplatné využívanie KD zložkami. Navrhujem , aby tam bolo doplnené – o bezplatnom poskytnutí priestorov KD pre osoby a organizácie s činnosťou prospešnou pre obec rozhoduje Obecné zastupiteľstvo po predložení písomnej zmluvy.

3/- čo s kľúčami , kto ich má a ako budú odovzdávané?

4/- v poriadku nie je definované , ktoré priestory si nájomca prenajíma- odvolávka na čísla miestnosti

5/- nesúhlasím s výškou poplatkov za 6 hodín sú nepomerne vysoké k celodenným

6/- bijú sa ustanovenia IV/2 a IV/8 - v jednom sa hovorí ústne alebo písomne – bod 8 už však požaduje len písomnú žiadosť

7/- navrhujem aby sa záloha nevracala v prípade, ak záujemca odstúpi v termíne kratšom ako mesiac alebo 21 dní pred termínom /dohoda/. Obec predsa nemôže KD prenajať, keď si to záujemca rozmyslí , napr. 2 mesiace pred akciou.

8/- doplniť – všetky akcie pre občanov Plevníka usporiadané podnikateľskou osobou sa budú posudzovať ako akcie usporiadané cudzou organizáciou resp. občanom

9/- načo je v cenníku cudzí občania a zvlášť cudzie organizácie –dvakrát. To isté naši občania a naše organizácie – zbytočne dvakrát

10/- vykurovanie 6 hodín – 15,- a dva dni -30,-?

11/- automatické vyhradenie termínov pre tradičné akcie obecných zložiek s moratóriom pred a po akcii

Po diskusii sa poslanci dohodli, že tento bod programu presunú na nasledujúce zastupiteľstvo.

K bodu 11/

Prejednanie žiadosti p. Antona Ďurkecha o vyjadrenie obce k odkúpeniu pozemku par.č. KN-E 21/100 a KN- E 21/101 v k. ú. Plevník-Drienové.

Poslanci prejednali žiadosť občanov Antona Ďurkecha a obyvateľov bytovky č.22, ktorí si podali žiadosť o odkúpenie pozemku pri bytovke, ktorý je vo vlastníctve SPF a žiadajú od obce vyjadrenie.

Na miesto pôjde stavebná komisia, ktorá dá stanovisko pre nasledujúce zasadnutie OZ

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 6/2012

K bodu 12/

Informácia k predaju pozemkov „Za Váhom“ predniesol starosta.

Hoferica, ktorý mal záujem o kúpu nemá spracovaný ani projekt a nesúhlasí s našimi podmienkami zmluvy. Jednal som s Ing. Kimerlingom, ktorý dal za Doprastav kúpnu zmluvu, ktorou by stavby ako parkovisko, kanalizačnú prípojku, el. prípojku a oplotenie predali za sumu 66€. poslanci s takýmto návrhom súhlasili, ale ešte požadujú upratať a vyčistiť toto stavenisko od odpadu a dopracovať kúpnu zmluvu

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 7/2012

K bodu 13/

Prejednanie ponuky firmy Chudovský a.s. Pov.Bystrica – Komplexné riešenie na vývoz a likvidáciu komunálneho odpadu predložil starosta na posúdenie obecnému zastupiteľstvu, kde ceny oproti vývozu firmou T+T, a.s. Žilina, ktorá nám vyváža odpad v súčasnosti sú nižšie. OZ žiada starostu obce uzatvoriť zmluvu s firmou Chudovský, a.s Považská Bystrica na komplexné riešenie na vývoz a likvidáciu komunálneho odpadu. Poslanci súhlasili so zmenou firmy jednohlasne.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 8/2012

K bodu 14/

Schválenie dvoch poslancov do Rady školy

Do Rady školy pri Základnej škole D. Tatarku boli navrhnutí poslankyňa Soňa Jantošová a Bc. Miroslav Smädiš, ktorí boli jednohlasne schválení obecným zastupiteľstvom.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 9/2012

K bodu 15/ - Rôzne

MUDr. Ďurkecha Ľuboša podal informáciu ohľadom výkonu práva poľovníctva.

Starostu obce bude zastupovať obec na valnom zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov ohľadom ich prenájmu na výkon práva poľovníctva.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 10/2012

Starosta informoval poslancov o stanovisku COOP Jednoty Krupiny, ktoré nám zaslali na základe nášho listu a znaleckého posudku na budovu reštaurácie. Za budovu požadujú 130000€. S týmto poslanci nesúhlasia a navrhujú prepočítať nájomné a zistiť ostatné finančné veci, ktoré sa týkajú prenájmu Jednoty.

V diskusii k tomuto bodu vystúpil poslanec Adamec, s návrhom o zmenu nájomcu a to Firma Koruna s.r.o., Žilina, ktorá má v porovnaní s Jednotou ceny porovnateľne nižšie. Táto firma poslala aj žiadosť o prenájom obchodných priestorov v súčasnej predajni Jednota.

Starosta sa má dohodnúť na stretnutí s vedením Koruny na spoločne jednanie.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 11/2012

Poslankyňa Muráňová prečítala žiadosť Jozefa Janecha Čarovná záhrada, Plevník-Drienové č.119 o prenájom priestorov kuchynky. Poslanci súhlasili s týmto prenájomom.

K tomuto bolo prijaté uznesenie č.12/2011

Poslanci zobrali na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2011 a správu o výsledku vykonaných kontrol. Správy sú prílohou zápisnice.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 13/2012

Ďalším bodom bola žiadosť Dychovej hudby Považská Veselka, Plevník-Drienové 459 o poskytnutie priestorov v kultúrnom dome a možnosť reprezentácie obce.

K tomuto bolo prijaté uznesenie č.14/2011.

Starosta oboznámil poslancov s návrhom na schválenie členstva v oblasti organizácii cestovného ruchu spolu s mestom Považská Bystrica. Základný ročný členský poplatok je 260. Poslanci jednohlasne schválili tento bod.

K tomuto bolo prijaté uznesenie č.15/2011.

Starosta informoval poslancov o rozpade Dobrovoľného hasičského zboru. Starý výbor DHZ sa vzdali funkcie, starosta oslovil nových členov , ktorí budú pracovať v dobrovoľnom hasičskom zbore v Obci Plevník-Drienové .

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo zmluvou o nájme, ktorú predložil občan Jozef Tamáš bytom Plevník-Drienové č.180, ktorá sa týka parcely za kultúrnym domom . V zmluve je požiadavka o vyznačenie vecného bremena práva prechodu na jeho parcelu v šírke 3m, s čím poslanci nesúhlasili. O Z súhlasí aby parcelu užívali a tak ako doposiaľ prechádzali cez obecnú parcelu.

Starosta navrhol jednorázový príspevok na odstránenie škôd spôsobených požiarom rodine Muráňovej, Plevník-Drienové č. 156. Poslanci súhlasili s týmto návrhom.

K tomuto bolo prijaté uznesenie č.16/2011.

K bodu 16/

Diskusia- bola priebežná k jednotlivým bodom.

K bodu 17/

Zasadnutie ukončil starosta, poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Alena Francová

Overovatelia: Soňa Jantošová

Félix Adamec