

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa par. 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci : **Obec Plevník-Drienové**, 018 26 Plevník-Drienové 255, SR zastúpená starostom obce **p. Jánom Michalcom**.

Kupujúci : 1. Helena **Hubbocká**, rod. Kučerová , bytom Zákvašov 1521/29 017 01 Pov. Bystrica, r.č.
2. PhDr. Mária **Jandová**, PhD.,rod. Kučerová, bytom 018 26 Plevník-Drienové 375, r.č.
3. Juraj **Somora**, rod. Somora, bytom Stred 50/31 017 01 Pov. Bystrica, r.č.

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Plevník-Drienové zapísanej na LV č. 1080 a to :

- parcely **KN-E č. 291**- orná pôda o výmere 3128 m² v podiele 1/1
Parcela **KN-E č. 291** bola zameraná GP č. 409/2013 T. Meliša zo dňa 21.8.2013 a boli z nej odčlenené nové :
 - parcela **KN-C č. 1518/2**- ostatné plochy o výmere 1581 m²
 - parcela **KN-C č. 1518/3** – ostatné plochy o výmere 1030 m²
- po odčlenení, ktorých zostala pôvodná :
- parcela **KN-E č. 291** – orná pôda o výmere 517 m².

II.

Predávajúci predáva svoj podiel v nehnuteľnostiach uvedených v bode I. tejto zmluvy a kupujúci kupujú podľa nasledovného :

kupujúce 1 a 2 kupujú do podielového spoluvlastníctva v rovnakých podieloch parcelu č. KN-C č. 1518/2 - ostatné plochy o výmere 1581 m² každá v podiele po 1/2

kupujúci 3 kupuje do vlastníctva parcelu č. KN-C č.1518/3 - ostatné plochy o výmere 1030 m² v podiele 1/1

Odpredaj bol schválený uznesením OZ v Plevníku -Drienovom č. 44/2013 z 3.10.2013.

III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene 1 EUR/m² ,ktorá bude vyplatená pri podpise tejto zmluvy. Na základe tejto dohody vyplatia kupujúci predávajúcemu kúpnu cenu nasledovne :

- kupujúce 1 a 2 spoločne čiastku 1.581.- EUR
- kupujúci 3 čiastku 1.030.- EUR

IV.

Poplatky spojené so zápisom nehnuteľnosti uvedenej v tejto zmluve do KN budú znášať kupujúci rovným dielom . Vklad do KN podá kupujúca PhDr. Mária Jandová, PhD.

V.

Na základe tejto zmluvy žiadajú kupujúci ,ktorých právna spôsobilosť nie je obmedzená o zápis na list vlastníctva nasledovne :

kupujúce 1 a 2

LV A : k.ú. Plevník-Drienové

- parcela č. KN C 1518/2 – ostatné plochy o výmere 1581 m²

LV B : Helena Hubocká rod. Kučerová, r.č. 575927/6765 v podiele 1/2

PhDr. Mária Jandová PhD.,rod. Kučerová, r.č. 605903/7105 v podiele 1/2

LV C,D : bez zápisu

kupujúci 3

LV A : k.ú. Plevník-Drienové

- parcela č. KN C 1518/3 – ostatné plochy o výmere 1030 m²

LV B : Juraj Somora , rod. Somora, r.č. 580322/6759 v podiele 1/1

LV C,D : bez zápisu

VI.

Kupujúci prehlasujú, že im je známy stav kupovanej nehnuteľnosti a túto kupujú v takom stave v akom sa ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy nachádza.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že po prečítaní tejto kúpnej zmluvy jej obsahu porozumeli, túto za vyhotovenú podľa ich vôle uznali a na znak výslovného súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

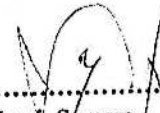
V Plevníku-Drienovom 16.10.2013

.....
Obec Plevník-Drienové
predávajúci



.....
PhDr. Mária Jandová PhD.
kupujúca

.....
Helena Hubocká
Kupujúca

.....

Juraj Šomora
Kupujúci