



# Obec Plevník-Drienové

Obecný úrad, 018 26 Plevník-Drienové 255

## Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové  
konaného dňa 20.2.2025

Prítomní poslanci: Jana Muráňová, Ing. Michal Ďurkech, Ing. Rastislav Kretík, Bc. Vladimír Smatana, Juraj Urík, Milan Kušnier, Ing. Michal Dodek, Peter Valient, MUDr. Anton Ďurkech

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Kontrolór obce: Ing. Milan Kremeň

Zápisom poverená : Mária Nemčíková

Občania : Jaroslav Urík, Peter Václavík

### K bodu 1/ Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvoril o 17,00 hod. starosta obce Miroslav Kremeň, privítal poslancov a zúčastnených občanov. Počet prítomných poslancov je 9, OZ je uznášaniaschopné. Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia, doplňujúce návrhy neboli. Starosta dal hlasovať za návrh programu rokovania OZ, poslanci návrh jednomyseľne schválili a rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným schváleným programom:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Návrh na schválenie zmluvy o vecnom bremene s SSD a.s. na parcely KN-C 347/74 a KN-E 9000/16 dotknuté realizáciou akcie „14631 – Plevník-Drienové – Pri železnici – Rozšírenie NNK“
6. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2024 – rozpočtové opatrenia
7. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2025 – rozpočtové opatrenia
8. Rozbor hospodárenia obce k 31.12. 2024
9. Správa o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov obce k 31.12.2024
10. Informácia o odpadovom hospodárstve obce za rok 2024
11. Informácia o prevádzke nového obecného úradu a spustení prevádzky ďalšej triedy MŠ
12. Správa hlavného kontrolóra o výsledku vykonaných kontrolách a kontrolnej činnosti za rok 2024
13. Rôzne žiadosti občanov a firiem, pripravované projekty a realizácie/
14. Záver

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 1/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

### K bodu 2/ Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol za predsedu Janu Muráňovú, za členov Ing. Michala Ďurkecha a MUDr. Antona Ďurkecha. Za overovateľov zápisnice navrhol pánov Petra Valienta a Bc. Vladimíra Smatana. Zápisom poveril Máriu Nemčíkovú. Dal hlasovať za predložený návrh, poslanci návrh jednomyseľne schválili.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 2/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

### K bodu 3/ Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predniesla zástupkyňa starostu obce pani Jana Muráňová. Skonštatovala, že sú splnené, alebo sa priebežne plnia, a že aktuálne evidujeme plnenie uznesenia č.68/2024 - predaj pozemku C KN 410/50 o výmere 129 m<sup>2</sup> – splnené, uznesenia č.79/2024 žiadosti Ing.JUDr.Hamackovej PhD – splnené a uznesenie č.22/2011 bod b) – vypracovávať štvrtročné rozborý hospodárenia – splnené a priebežne sa plní  
Diskusia : nikto

### K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 3/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za :9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	-------	-----------	---------------

### K bodu 4/ Správa o činnosti obecného úradu

Správu o činnosti obecného úradu spolu s obrazovou prezentáciou predniesol starosta obce Miroslav Kremeň v nasledovnom znení:

Vážené poslankyne, vážení poslanci, milí občania, predkladám vám správu o činnosti obecného úradu za obdobie od predchádzajúceho zasadnutia OZ, teda od 12.12.2024 do dnešného dňa, čiže 20.2.2025.

Od predchádzajúceho rokovania OZ, na ktorom sme schválili rozpočet obce na rok 2025 sa život v obci a ani na úrade nezastavil a pokračovali v činnosti súvisiacej s chodom obecného úradu vrátane všetkých našich povinností voči orgánom verejnej správy, iným subjektov a samozrejme sme riešili aj žiadosti a problémy našich občanov. Rok 2025 nebude pre samosprávy a samozrejme ani pre občanov jednoduchý, a to vďaka konsolidačným opatreniam prijatých vládou a parlamentom SR. Ani takmer po troch rokoch nie je ukončený vojnový konflikt na Ukrajine a ani politická a spoločenská situácia na Slovensku nie je ideálna, zvyšuje sa napätie a vytráca sa vzájomný rešpekt a úcta ale treba veriť, že sa situácia zlepší a upokojí.

Čo sa týka činnosti v našej obci - pracovníčky obecného úradu vybavovali agendu v zmysle náplne práce, vykonali sme inventarizáciu majetku, ročné vyúčtovanie energií a nájomov v zmysle nájomných zmlúv, vyberanie poplatkov za odpad na základe minimálneho počtu plomb podľa typu smetnej nádoby a rôzne požadované štatistiky a hlásenia, ako aj rozbor hospodárenia k 31.12.2024, z ktorého opätovne vyplýva kladné hospodárenie obce. Keď som spomínal odpad, ako iste viete od roku.2022 máme v obci zavedený množstvový zber odpadu, ktorý sa osvedčil, občania si na to zvykli a došlo aj k zníženiu množstva zmesového komunálneho odpadu. Naopak po spustení prevádzky zberného dvora sa zvýšili množstvá separovaného odpadu odovzdávaného na zbernom dvore aj z dôvodu povinnosti 5-ročného monitorovania tohto projektu, ktoré končí tento rok. Z uvedeného porovnania príjmov a výdavkov za odpad je jasné, že aj za rok 2024 obec dopláca z obecného rozpočtu financie na služby spojené s odpadom, preto sa na OZ v decembri minulého roka schválilo nové VZN č.3/2024, ktorým sa zvýšili ceny za vývoz 120 l smetnej nádoby zo 6,50 € na 7,50 €/vývoz a vývoz 240 l smetnej nádoby z 12,0 € na 14,0 €/vývoz. Podrobnejší prehľad odpadového hospodárstva je samostatným bodom dnešného rokovania OZ. Uvádzam ešte informáciu, že miera separácie za minulý rok je v našej obci viac ako 51,57%. Ceny energií na trhu sa ako tak ustálili, ale sú omnoho vyššie ako boli pred začiatkom vojnového konfliktu na Ukrajine, preto sme koncom minulého roka prešli na výhodnejšie fixné ceny za plyn aj elektrinu na obdobie dvoch rokov, čo bolo pri pohľade na súčasné ceny dobré rozhodnutie, veď len keď porovnáme našu fixnú zmluvnú cenu za plyn 45,14 €/MWh (komplet cena zmluvného dodávateľa) je oproti súčasným cenám na trhu od 55-60 €/MWh (a to je len cena za komoditu, bez služby dodávateľa).

Koniec roka 2024 a začiatok roka 2025 bol obdobím ukončenia realizácie nového obecného úradu. Úspešne sme tento objekt skolaudovali a veľa úsilia sme začiatkom roka venovali presťahovaniu z objektu MŠ a zabezpečeniu jeho funkčnosti a prevádzky. S potešením môžem konštatovať, že sa nám to aj podarilo aj keď to nebolo jednoduché, preto sa chcem poďakovať všetkým zamestnancov, ktorý sa na tejto významnej zmene podieľali. Popri zariaďovaní a prevádzke nového obecného úradu sme súčasne pracovali ako sme sľúbili aj na spustení prevádzky 3.triedy MŠ v priestoroch bývalého obecného úradu. Postupne sme stavebne upravili priestory starého obecného úradu na MŠ, zabezpečili sme potrebné vybavenie, zariadenie, nábytok a hračky pre najmenej deti a to tak, že 3.2.2025 sme oficiálne otvorili 3.triedu MŠ. V budove nového obecného úradu vznikla v podkroví veľká zasadacia miestnosť, ktorá bude využívaná na zasadnutia obecného zastupiteľstva (6x za rok), rôzne porady, stretnutia a pod. ale navrhujem jej využitie aj pre občanov našej obce na menšie akcie, nakoľko kultúrny dom má veľké priestory pre 150 ľudí a priestor zasadacej miestnosti na obecnom úrade bude určený max. pre 50 ľudí. Na tento počet zabezpečujeme potrebné zázemie a vybavenie, ktoré sa akurát finalizuje. Z uvedeného dôvodu je potrebné na OZ schváliť prevádzkový poriadok zasadacej miestnosti, vrátane cenníka za jeho používanie. V plnej prevádzke je aj obecná pálenica, kde ešte stále pálime tak o celkovom prehľade hospodárskeho výsledku za pálenicu budem informovať až po ukončení sezóny na ďalšom rokovaní OZ. Môžeme už takmer po štyroch sezónach skonštatovať, že obecná pálenica si na seba zarobí a je pre obec a jej občanov prínosom. Samozrejme ani prevádzka pálenice sa nezaobišla bez problémov, ale chvalabohu sa nám ich podarilo zvládnuť. Z dôvodu havarijného stavu žumpy, kedy sa počas noci z 19. na 20. januára zrútil strop nad jednou

komorou žumpy, sme rýchlo zabezpečovali odstránenie poruchy aby sme nemuseli prerušiť prevádzku pálenice resp. prerušiť len na jeden deň. Bude však určite po skončení sezóny v pálenici potrebné realizovať buď nový strop nad všetkými komorami žumpy, alebo osadiť prefabrikované žumpy väčšieho objemu do jestvujúcej žumpy. Z dôvodu výkonu zimnej údržby a prevádzky pálenice sme museli prerušiť poskytovanie služby vývozu obsahu žump našim občanom, ale od marca to bude opäť možné rovnako ako aj od marca bude bývať zberný dvor otvorený aj v stredu. Zabezpečujeme aj výkon zimnej údržby po našej obci a vykonali sme tiež revíziu a údržbu kotolní a čistenie komínov a osadili sme nové informačné vitríny pred novú obecnú úrad. Po otvorení 3. triedy MŠ je problém s kapacitou školskej jedálne, ktorú bude treba rozšíriť nakoľko tam už podávame viac ako 200 obedov. Pomocou vysokozdvížnej plošiny sme demontovali vianočnú výzdobu a vykonávame aj pravidelný mesačný vrecový zber separovaného odpadu a evidenciu spotreby energií na všetkých odberných miestach obce. Okrem schválených prác sa naďalej usilujeme aj o získanie dotácií z eurofondov v zmysle aktuálne vypísaných výziev, preto som mal aj veľa pracovných stretnutí a rokovaní ohľadom možnosti získania poskytovaných dotácií. Spomeniem napr., že už máme hotovú projektovú dokumentáciu prístavby ZŠ a predbežne v rade partnerstva okresu PB nám bola predbežne schválená dotácia na zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu. Na Ministerstvo práce sociálnych vecí a rodiny SR sme podali žiadosť na inkluzívne ihrisko v areáli MŠ. Absolvoval som aj niekoľko koncoročných a novoročných stretnutí, výročné schôdze a všetky obecné akcie, ktorých musím povedať bolo za tieto mesiace neúrekom a som rád že občania si mali naozaj z čoho vyberať. Spomeniem napríklad tradičný Silvestrovský výstup na Malý Manín, 20.ročník hokejbalového turnaja na Doline, karneval detí ZŠ v kultúrnom dome a 12.ročník folklórneho plesu. Najbližšie sa pripravujeme na fašiangy, ktoré budú konať v sobotu 1.3. v kultúrnom dome aj s tradičným pochovávaním basy a na ktoré všetkých srdečne pozývam. Zároveň ďakujem všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľali na príprave a organizácii týchto podujatí.

Máme toho za sebou dosť a určite chceme pokračovať v prácach v zmysle schváleného rozpočtu a plnení úloh prijatých obecným zastupiteľstvom aj keď, ako som v úvode spomínal že rok 2025 nebude jednoduchý ale verím, že ho všetci zvládneme a prispejeme k rozvoju našej krásnej obce.

Diskusia :

Muráňová - sa pýta, aký počet je nových vitrín a či budú k dispozícii aj pre obecné zložky

Starosta - máme na múre pred novým úradom dve nové úradné tabule a deväť hliníkových presklených vitrín pre obecné zložky. Rozdelenie vitrín a odovzdanie kľúčov bude na pracovnej porade zložiek na úrade začiatkom marca.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 4/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

**K bodu 5 / Návrh na schválenie zmluvy o vecnom bremene s SSD a.s. na parcely KN-C 347/74 a KN-E 9000/16 dotknuté realizáciou akcie „14631 – Plevník-Drienové – Pri železnici – Rozšírenie NNK“**

Spoločnosť SSD a.s. v roku 2024 dokončila realizáciu inžinierskych sietí v lokalite Rajčula II. smerom k RD Rudolfa Kopačku ml. po pozemkoch obce (prístupovej ceste). V roku 2022 sme na túto akciu schválili uznesenie č.8/2022 o zriadení vecného bremena na tieto siete s tým, že rozsah skutočného vecného bremena bude po realizácii určený geometrickým plánom, čo sa aj na konci roka 2024 stalo, preto potrebné ešte schváliť na základe žiadosti SSD a.s. aj samotnú zmluvu o vecnom bremene.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 5/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

**K bodu 6 / Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2024 – rozpočtové opatrenia**

Rozpočtové opatrenia boli súčasťou pozvánky na rokovanie OZ. Rozpočtové opatrenia starostu obce č.19 a 22 za rok 2024 sú už súčasťou rozboru hospodárenia obce za rok 2024 a na svojom zasadnutí ich dňa 11.2.. prerokovala aj komisia pre financie a majetok.

Diskusia:

- Ing. Kretík - komisia pre financie, obecný majetok a rozvoj odporúča tieto opatrenia vziať na vedomie.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 6/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

### **K bodu 7/ Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2025 – rozpočtové opatrenia**

Rozpočtové opatrenia č.1 a 2 / 2025 súvisia s presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, úpravou rozpočtu ZŠ a energií.

Diskusia:

- Ing. Kretík – komisia pre financie, obecný majetok a rozvoj odporúča tieto opatrenia vziať na vedomie

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 7/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

### **K bodu 8/ Rozbor hospodárenia obce k 31.12.2024**

Rozbor hospodárenia obce je súčasťou pozvánky a podkladov na zasadnutie OZ. Z uvedeného rozboru hospodárenia vyplýva, že obec za celý rok 2024 dobre hospodárila o čom svedčí kladný výsledok hospodárenia +337696,09 €, a po vylúčení účelového prebytku je to 55616,82 €, čo by malo ísť do rezervného fondu pri schvaľovaní záverečného účtu na ďalšom zasadnutí OZ v apríli. Napriek ťažkému roku a vynaloženými financiami na nové projekty obce hospodárenie obce dopadlo kladne, ale uvidíme čo nás čaká v tomto roku hlavne čo sa týka financií od štátu z podielových daní FO, financovaním MŠ a pod.

Diskusia :

- Ing. Kretík - komisia pre financie, obecný majetok a rozvoj odporúča rozbor hospodárenia vziať na vedomie.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 8/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

### **K bodu 9/ Správa o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov obce k 31.12.2024**

Správa o výsledku vykonanej fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31.12.2024 bola súčasťou pozvánky a podkladov na OZ a zohľadňuje aktuálny stav majetku a záväzkov obce. Túto správu na svojom zasadnutí dňa 11.2.2025 prerokovala aj komisia pre financie a majetok s odporúčaním zobrať správu na vedomie.

Diskusia :

- Ing. Kretík - komisia pre financie, obecný majetok a rozvoj odporúča túto správu vziať na vedomie.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 9/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

### **K bodu 10/ Informácia o odpadovom hospodárstve obce za rok 2024**

Starosta informoval, že od roku.2022 máme v obci zavedený množstvový zber odpadu, ktorý sa osvedčil, občania si na to zvykli a došlo aj k zníženiu množstva zmesového komunálneho odpadu. Naopak po spustení prevádzky zberného dvora sa zvýšili množstvá separovaného odpadu odovzdávaného na zbernom. Z porovnania príjmov a výdavkov za odpad je jasné, že aj za rok 2024 obec dopláca z obecného rozpočtu financie na služby spojené s odpadom, preto sa v decembri minulého roka schválilo VZN č.3/2024, ktorým sa zvýšili ceny za vývoz 120 l smetnej nádoby zo 6,50 € na 7,50 €/vývoz a vývoz 240 l smetnej nádoby z 12,0 € na 14,0 €/vývoz. Podrobnejší prehľad odpadového hospodárstva je v prílohe, ktorá bola súčasťou materiálov na OZ. Uvádzam ešte informáciu, že miera separácie za minulý rok je v našej obci viac ako 51,57%

Diskusia :

- Ing Michal Ďurkech, predseda komisie pre životné prostredie a odpady pripravil a prezentoval informácie a údaje o odpadovom hospodárstve za jednotlivé roky, urobil prehľad ako stúpa množstvo triedeného odpadu a klesá množstvo komunálneho odpadu.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 10/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

### **K bodu 11/ Informácia o prevádzke nového obecného úradu a spustení prevádzky ďalšej triedy MŠ**

Starosta informoval, že dňa 18.12.2024 bolo odovzdávacie a preberacie konanie nového obecného úradu a 14.1.2025 prebehla úspešne aj kolaudácia tohto nového objektu. Následne sme postupne začali uvoľňovať priestory starého obecného úradu a od 27.1.2025 sa oficiálne spustila prevádzka nového obecného úradu. Postupne sme upravili priestory starého obecného úradu na MŠ, zabezpečili sme potrebné vybavenie, zariadenie, nábytok a hračky pre najmenšie deti a to tak, že 3.2.2025 sme oficiálne otvorili 3.triedu MŠ. V budove nového obecného úradu vznikla v podkroví veľká zasadacia miestnosť, ktorá bude využívaná na zasadnutia obecného zastupiteľstva, rôzne porady, stretnutia a pod. Navrhujem jej využitie aj pre občanov našej obce na menšie akcie, nakoľko kultúrny dom má veľké priestory pre 150 ľudí a priestor zasadacej miestnosti na obecnom úrade bude určený max. pre 50 ľudí. Je na tento počet zabezpečené potrebné zázemie a vybavenie, ktoré sa akurát finalizuje. Z uvedeného dôvodu je potrebné schváliť prevádzkový poriadok zasadacej miestnosti, vrátane cenníka za jeho používanie. Poslanci vyslovili súhlas s návrhom starostu a schválili prevádzkový poriadok a cenník.

Diskusia :

Ing. Michal Ďurkech – cena prenájmu zasadacej miestnosti a zariadenia je primeraná, nakoľko sa tam investovali nemalé financie,

Ing. Rastislav Kretík – zasadacia miestnosť je pekná, tak nech slúži občanom, ktorí ju budú potrebovať

### K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 11/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

### **K bodu 12/ Správa hlavného kontrolóra o výsledku vykonaných kontrolách a kontrolnej činnosti za rok 2024**

Jedná sa o dve správy hlavného kontrolóra, ktoré boli súčasťou pozvánky. Na rokovaní OZ ich osobne prezentoval hlavný kontrolór obce bez zistených nedostatkov alebo porušení. OZ berie uvedené správy na vedomie.

Diskusia : nikto

### K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 12/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

### **K bodu 13/ Rôzne (žiadosti občanov a firiem, pripravované projekty a realizácie)**

- Starosta informoval o pripravovaných projektoch a realizáciách na najbližšie obdobie, kedy by sa mal realizovať rigol pred kostolom, rekonštrukcia vykurovania objektov ZŠ a rekonštrukcia Domu smútku. Prezentoval aj projekt ako bude vyzeráť prístavba ZŠ.

Diskusia : nikto

### K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 13/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

- Na minulom rokovaní OZ sa uznesením č.79/2025 zoberali na vedomie žiadosti Ing.JUDr.Otílie Hamackovej PhD. ohľadom kúpy obecného bytu č.6 v bytovom dome č.23, jej návrh na zámenu pozemkov pri tejto bytovke, ako aj vyjadrenie k oceneniu bytu č.6. Zároveň pani Ing.JUDr.Hamacková PhD. bola prítomná na zasadnutí OZ, kde svoje žiadosti aj osobnej vysvetlila. OZ ich zobralo na vedomie a uložila komisiám pri OZ vypracovať stanovisko k týmto žiadostiam. Komisia na svojich zasadnutiach prerokovali tieto žiadosti a rovnako písomné vyjadrenia zaslal aj právny zástupca obce so záverom, že neodporúčajú predaj bytu č.6 ani zámenu pozemkov a trvajú na uzatvorení nájomnej zmluvy. Písomné stanoviská finančnej a stavebnej komisie ako aj právneho zástupcu obce boli súčasťou podkladov na rokovanie OZ..

Diskusia :

- Ing. Kretík - komisia pre financie, obecný majetok a rozvoj neodporúča predaj bytu ale jeho prenájom a odporúča pridržať sa právneho názoru právneho zástupcu obce a vyzvať Ing.JUDr.Hamackovú PhD. na podpis nájomnej zmluvy,

- Milan Kušnier – komisia pre výstavbu, dopravu, územné plánovanie a bytovú politiku tiež neodporúča predaj bytu ale len jeho prenájom,

- Ing. Milan Kremeň, hlavný kontrolór obce – pri prenájme treba tiež dodržať novelizovaný Zákon č.138/1991 Zb. o majetku obci, kde sú aj pri nájme určené finančné limity a postupy.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 14/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

- Na obec bola doručená žiadosť spoločnosti COOP Jednota Krupina s.d. o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov predajne v objekt č.557 o ďalších 10 rokov, nakoľko k 30.4.2025 končí súčasný 10-ročný prenájom v zmysle zmluvy. Písomné stanoviská finančnej a stavebnej komisie ako aj právneho zástupcu obce k tejto žiadosti boli súčasťou podkladov na rokovanie OZ. Tiež bola ešte doručená žiadosť COOP Jednota Krupina s.d. aj o prípadnú kúpu nebytových priestorov č.557, ale poslanci rozhodli nepredávať nebytový priestor, ale ponechať to v majetku obce za účelom trvalej prevádzky predajne potravín v našej obci.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 15/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

- Na obec bola tiež doručená žiadosť spoločnosti BUILDING SK s.r.o. Bytča ako vlastníka objektu č-96 (bývalá Jednota) o zámenu nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte č.96 (časť predajne COOP Jednota) za priestor v susednom obecnom objekte č.557 na 3.NP, kde by mali byť byty v zmysle projektovej dokumentácie. Takáto bola dohoda pri predaja objektu 96 a tak sú aj spracované projekty. Tu to bude potrebné riešiť zmluvne aj s ohľadom na zápis do katastra nehnuteľností. Na zasadnutí bol prítomný aj majiteľ firmy BUILDING SK s.r.o. pán Peter Vaclavík a informoval OZ o pokračovaní prestavby objektu. Do konca roka by chceli byty dokončiť, ale nakoľko je objekt spojený s našou časťou nebude to možné nakoľko jeho byty na poschodí zachádzajú do obecnej časti, čo je súčasťou dohodnutej zámeny. Požiadal starostu a poslancov OZ, aby vyčlenila prostriedky a začala tak realizáciu aspoň hrubej stavby obecnej časti, prístavby, nadstavby, výmeny okien a realizáciu zateplenia.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 16/2025

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

- starosta informoval o žiadosti Mesta Považská Bystrica o povolení prejazdu cyklistov cez našu obec podujatia „Považský MTB špeciál“, ktoré bude dňa 24.5.2025. Poslanci súhlasia a starosta bude informovať o tom aj urbárov.
- p.Muráňová informovala po dohode so starostom a na kultúrno-školskej komisii o zmene dátumu obecných hodov a to na 28.6.2025. Sú na to viaceré dôvody a to prvá písomná zmienka o obci bola v júni.1354 a bude vtedy ešte školský rok, v ktorom si môžu deti ZŠ a MŠ pripraviť program, kde sa odprezentujú. Ďalej ostanú zachované atrakcie pre deti, kino v piatok, známa hudobná kapela a pod. V auguste by boli hody na Doline a slávnostná svätá omša v kostole na výročie zasvätenia kostola sv.Štefanovi, uhorskému kráľovi,
- starosta informoval o blížiacich sa fašiangoch v obci, ktoré budú v sobotu 1.3.2025, kde sa bude podávať kapustnica, zabíjačkové špeciality, praženica a iné tekutiny a pochutiny a bude aj bohatý kultúrny program a aj tradičné pochovávanie basy,
- p. Muráňová – informovala o zlom ozvučení kultúrneho domu, dá vypracovať cenovú ponuku na opravu resp. nové ozvučenie

**K bodu 14/ Záver**

Starosta poďakoval prítomným za aktívny prístup a rokovanie obecného zastupiteľstva o 20,30 hod. ukončil.

Overovatelia : Bc. Vladimír Smatana .....

Peter Valient .....

Starosta obce: Miroslav Kremeň .....

Zapísala: Mária Nemčíková .....