

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové dňa 13.11.2014

Prítomní poslanci: Félix Adamec, Miroslav Kremeň, Ing. Miroslav Sukeník, Jana Muráňová, PhDr. Mária Jandová PhD, Soňa Jantošová

Neprítomní poslanci - ospravedlnení: Ľubomíra Čičútová, Bc. Miroslav Smädiš, Ján Kuchár

Starosta obce: Ján Michalec

Hl. kontrolór: Ing. Milan Kremeň

Občania: Ján Jablonovský, Jaroslav Urík, Michal Ďurkech

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ján Michalec, ktorý privítal prítomných a informoval ich, že poslankyňa Jantošová sa ospravedlnila zo začiatku rokovania, ale v priebehu zasadnutia sa dostaví. Následne starosta oboznámil prítomných s programom rokovania, kde navrhol presunúť body 8 – Návrh VZN o dani z nehnuteľnosti a 11 – Schválenie predaja obecného pozemku – Milan Kušnier a manželka za bod 14 – rôzne, nakoľko nebol na začiatku potrebný počet poslancov na schvaľovanie daných bodov, s čím prítomní poslanci jednomyselne súhlasili.

Poslanec Ing. Miroslav Sukeník navrhol zaradiť do programu prejednanie Zmien a doplnkov Územného plánu obce. Za návrh sa vyslovila nadpolovičná väčšina poslancov - Ing. Miroslav Sukeník, , PhDr. Mária Jandová PhD a Félix Adamec, takže bol zaradený do programu rokovania.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Za členov návrhovej komisie boli určení : Miroslav Kremeň, Jana Muráňová a Félix Adamec, a za overovateľov zápisnice Ing. Miroslav Sukeník a PhDr. Mária Jandová PhD.

Obecné zastupiteľstvo schválilo overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu jednomyselne.

3. Kontrola plnenia uznesení.

V zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva č.55/2011 informoval o plnení uznesení zástupca starostu obce Miroslav Kremeň a požiadal starostu obce o informácie k vybraným uzneseniam. Starosta sa k týmto uzneseniam vyjadril nasledovne:

Uznesenie č.36/2014 a, b, Miroslavovi Ďurkechovi bola udelená pokuta za priestupok, on sa odvolal na Krajský stavebný úrad v Trenčíne, kde čakáme na ich vyjadrenie. Podľa toho, ako bude znieť ich vyjadrenie sa rozhodneme o ďalšom postupe.

c, Starostovia dotknutých obcí sú informovaní, od svojich Urbárskych spoločenstiev o zvozoch informácie nedostávajú, v prípade, že budú mať informácie o zvozoch dreva cez našu obec, dajú nám vedieť.

d, Žiadosť na posilnenie siete sme podali, čakáme na odpoveď

e, Opravili sa cesty od p. Majštiníka po Kultúrny dom, od Kultúrneho domu po p. Michalca, Rajčula, od p. Mičúchovej po p. Kremeňovú, od p. Kováčika po p. Kohúta. Bol urobený nový asfaltový koberec na Drienovskej ceste.

Uznesenie č. 48/2014 – Jednote Krupina sme poslali vyjadrenie, že máme záujem o kúpu za danú cenu, ale nesúhlasíme s podmienkou dlhodobého nájmu. Čakáme na ich odpoveď.

Uznesenie č.49/2014 – bude programom dnešného rokovania.

V diskusii k tomuto bodu sa poslanec Sukeník vyjadril, že nesúhlasí s vyjadrením starostu ohľadne riešenia petície o dodržiavanie Územného plánu obce, ktorej bol aj on signatárom. Petícia riešila porušenie Územného plánu obce, keď v oblasti individuálnej výstavby funguje autobazár, čo nesúvisí resp. je iná vec ako spevnená plocha p. Ďurkecha. Kriticky sa vyjadril k nečinnosti starostu obce, kde uviedol, že starosta obce za 7 mesiacov nevykonala nič pre plnenie Územného plánu obce v lokalite Nižehradskej a tým nesplnil uznesenia Obecného zastupiteľstva. Následne požiadal prítomných poslancov o ich vyjadrenie k danej veci.

Poslankyňa Muráňová navrhla nezaoberať sa touto vecou, kým nebudeme mať výsledok z Trenčína, je dosť iných vecí, ktoré treba riešiť.

Poslankyňa Jandová súhlasila, že sa jedná o dve rozličné veci.

Poslanec Kremeň podobne súhlasil, že uznesenie nebolo splnené.

Poslanec Adamec uviedol, že pokiaľ sa vyriešia spevnené plochy, vyrieši sa aj autobazár.

Starosta nesúhlasil s vyjadrením poslanca Súkeníka, že nekoná. Obec má všetky podklady o vykonaných úkonoch. Záležitosť okolo p. Ďurkecha je komplikovaná – je tu viacero vecí, ktoré spolu súvisia: spevnené plochy, petícia, autobazár, IBV, Železnice, zastavovacia štúdia, cesta, súkromné stavebné pozemky. P. Ďurkech navyše rieši vec s právnikom, takže zrejme aj obec bude potrebovať právnu pomoc.

Poslankyňa Muráňová sa zaujímala, či koná p. Tamáši. Starosta jej odpovedal, že p. Tamáši je ochotný pozemok pod cestu prediť alebo darovať obci nezávisle na p. Ďurkechovi.

Poslanec Adamec poukázal na to, že ako spevnené plochy sa dajú brať len betónové plochy, v čom by sme mohli prehrať, ale stavebný zákon v tomto nie je jednoznačný. Zároveň upozornil, že autobazár p. Ďurkecha nie je jediný v obci a malo by sa postupovať voči obom rovnako.

Poslanec Sukeník uviedol, že on už upozorňoval aj na autobazár p. Stráňavu. Starostu obce obvinil, že riešenie p. Ďurkecha chce hodiť na nového starostu a zastupiteľstvo.

Starosta opätovne uviedol, že v záležitosti koná, najnovšie ju rieši aj s prezidentskou kanceláriou, na ktorú sa obrátila p. Melišová.

Poslanec Sukeník vyhlásil, že vzhľadom na neplnenie uznesení Obecného zastupiteľstva, toto opúšťa, na čo z rokovania Obecného zastupiteľstva odišiel.

Následne starosta obce vyhlásil prestávku v rokovaní OZ, s čím prítomní poslanci jednomyseľne súhlasili. Počas prestávky sa dostavila poslankyňa Jantošová.

Po prestávke starosta navrhol zmenu v návrhovej komisii a overovateľoch zápisnice v reakcii na odchod poslanca Sukeníka z rokovania nasledovne: Návrhová komisia: poslanci Kremeň, Adamec a Jantošová, overovatelia zápisnice: poslankyne Muráňová a Jandová. Prítomní poslanci s navrhovanou zmenou jednomyseľne súhlasili.

Uznesenie č. 54/2014 OZ berie na vedomie správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Správa o činnosti obecného úradu –

Túto predniesol starosta obce, táto je prílohou zápisnice.

Uznesenie č.55/2014 OZ berie na vedomie správu o činnosti Obecného úradu.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5. Rozbor hospodárenia k 30.9.2014

Tento poslanci dostali spolu s pozvánkou na OZ. Nikto z prítomných poslancov k nemu nemal otázky ani pripomienky.

Uznesenie č.56/2014 OZ berie na vedomie rozbor hospodárenia k 30.9.2014.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2014

Tieto poslanci dostali spolu s pozvánkou na OZ.

V diskusii sa poslanec Adamec opýtal na to, či zmeny schvaľuje OZ alebo starosta, keďže na rozpočtových opatreniach sú uvedené ako RO starostu obce. Ekonómka obce vysvetlila, že na základe uznesenia OZ z roku 2011 OZ schválilo starostovi obce právomoc schvaľovať zmeny rozpočtu do výšky 5000 €, ktoré následne prednesie na najbližšom OZ. OZ schvaľuje zmeny rozpočtu nad 5000 €.

Poslankyňa Jantošová sa opýtala na výber dane z nehnuteľnosti, kde je plnenie k 30.9. len na cca 65%. Ekonómka obce uviedla, že daň z nehnuteľnosti sa vyberá v 3 splátkach nad určitú sumu, pričom tretia splátka je splatná do 30.11.

Uznesenie č.57/2014 OZ schvaľuje nasledovnú zmenu rozpočtu:
táto je prílohou zápisnice

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Návrh na vyradenie majetku

Tento poslanci dostali spolu s pozvánkou na OZ. Ekonómka obce uviedla, že jednáme na základe podnetu auditorky, keďže uvedené projekty sú neaktuálne, stratili hodnotu, takže by nemali figurovať v majetku obce. Následne poslanci hlasovali o jednotlivých položkách majetku nasledovne:

Projekt Prestavba objektu Zentalova kúria. Za vyradenie: všetci

Projekt Úprava verejných priestranstiev a rekreačných zón obce Plevník-Drienové. Za vyradenie: všetci.

Požiarna zbrojnica - drevo na krov. Tu sa poslanci zhodli na presune do zásob.

Projekt Solárny ohrev TJ. Tu sa poslanci zhodli na ponechaní v majetku obce.

Uznesenie č.58/2014 OZ schvaľuje:

a, vyradenie majetku obstaraného v rokoch 2003-2007 nasledovne:

a.1., Projekt: Projekt prestavba objektu Zentalova kúria v hodnote 12583,81 € (účet 042021)
a 3120,79 € (účet 042001).

a.2., Projekt: Úprava verejných priestranstiev a rekreačných zón obce Plevník-Drienové v hodnote 27740,12€ (účet 041010).

b, presun majetku obstaraného v rokoch 2003-2007 do zásob nasledovne:

b.1., Požiarna zbrojnica - drevo na krov v hodnote 1717,61€ (účet 042045)

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12. Schválenie zastavovacej štúdie – Pavol Tamáši

Starosta poslancov oboznámil s predloženou zastavovacou štúdiou. Poslanec Adamec upozornil, že nie je dostatočná vzdialenosť medzi domami a bude potrebné vyjadrenie susedov. Toto však bude predmetom stavebného konania.

Uznesenie č.59/2014 OZ schvaľuje zastavovaciu štúdiu pána Pavla Tamášiho, Plevník-Drienové č.257, parc.č. 278/8

Za: 5 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

13. Správa o kontrolnej činnosti

Túto predniesol hlavný kontrolór obce.

Uznesenie č.60/2014 OZ berie na vedomie: správu hlavného kontrolóra obce o výsledku vykonaných kontrol – kontrola pokladne na Obecnom úrade a kontrola podpisovania zápisníc a dokladov zodpovednými osobami za obdobie od 1.1.2014 do 30.6.2014

Za: 5 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

14. Rôzne

a, Výmena alebo predaj pozemku p. Barenčíková Stanislava – pozemok s rozlohou 865 m² využíva obec pri čistení potoka. P. Barenčíková je ochotná ho odpredať obci za cenu 4€/m², prípadne vymeniť za iný s rovnakou rozlohou. Poslanci sa zhodli, že navrhovaná cena je príliš vysoká, keďže obec odpredáva podobné nevyužiteľné pozemky za cenu 1€/m² a navrhli ponúknuť odkúpenie v tejto cene, prípadne skúsiť pohľadať, či obec nevlastní pozemok, ktorý by bol vhodný na výmenu.

b, zmena rozpočtu ZŠ

c, list p. Tamášiho – starosta obce prečítal poslancom list p. Tamášiho ohľadom obecnej cesty Súhradka. Starosta navrhuje oboch predvolať na Obecný úrad za účelom vyriešenia danej situácie.

d, podchod pri železničnej stanici – starosta poslancov informoval, že ho oslovil p. Martiš z TSS s možnosťou výberu povrchovej úpravy podchodu – pôvodne plánovaný bol obklad a dlažba, navrhli nám možnosť zmeny na penovú hmotu - náter, keďže podchody sú často znečisťované sprejermi a je obtiažne takto znečistený obklad vyčistiť. Starosta poslancom ukázal fotky z podchodov v iných obciach s oboma variantami (Trenčín-Opatová, Predmier- náter, Dubnica – obklad) a následne poslanci hlasovali za jednotlivé varianty :

- za náter: 2 (poslankyne Jantošová, Jandová)

- za obklad: 3 (poslanci Adamec, Muráňová, Kremeň)

Podľa výsledku hlasovania obec ostáva pri pôvodnej variante – obklad. Poslanci sa zároveň zaujíмали o to, či v podchode budú umiestnené zábrany, ktoré budú brániť v prechode malotraktorom. Starosta ich informoval, že toto je na rozhodnutí obce a ešte sa tým OZ bude zaoberať.

Uznesenie č.61/2014 OZ schvaľuje:

úpravu rozpočtu ZŠ na rok 2014 (viď Uznesenia OZ)

Za: 5 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.62/2014 OZ berie na vedomie list p. Jozefa Tamášiho, Plevník-Drienové č. 171 ohľadom používania obecnej cesty Súhradka.

Za: 5 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

Body 8 (Návrh VZN o dani z nehnuteľnosti), **9** (Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Jozef Babinec a manž.), **10** (Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Miroslava Melicherčíka), **11** (Schválenie predaja obecného pozemku – Milan Kušnier a manželka) **a 15.** (Prejednanie zmien a doplnkov Územného plánu obce) boli z programu vypustené kvôli prítomnosti malého počtu poslancov.

16. Diskusia

Diskusia prebiehala po každom bode programu.

17. Záver

Na záver starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom za účasť na zasadnutí a zároveň za prácu počas celého volebného obdobia a odovzdal prítomným poslancom ďakovné listy a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: PhDr. Mária Jandová, PhD.
Jana Muráňová

Ján Michalec
starosta obce

Zapísala: Ing. Jana Delinová