

KÚPNA ZMLUVA
uzavretá podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Obec Plevník-Drienové
Plevník-Drienové 255
018 26 Plevník-Drienové
IČO: 00317608
DIČ: 2020684721
v zastúpení: Miroslav Kremeň - starosta obce
/v ďalšom texte "predávajúci"/

Kupujúci: Štefan Butko, rodený Butko
Narodený: _____
Rodné číslo: _____
Trvalé bytom: Plevník-Drienové 227
Štátna príslušnosť: SR
a manželka
Emília Butková, rodená Pavlíková
Narodená: _____
Rodné číslo: _____
Trvalé bytom: Plevník-Drienové 227
Štátna príslušnosť: SR
/v ďalšom texte "kupujúci"/

Článok I.
Predmet kúpnej zmluvy

1. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pozemok registra C KN parc. č. 400/4 o výmere 526 m²-diel 1, pozemok registra C KN parc.č. 400/5 o výmere 120 m² -diel 2, pozemok registra C KN parc.č. 400/6 o výmere 67 m²-diel 3, pozemok registra C KN parc.č. 400/7 o výmere 27 m²-diel 4, pozemok registra C KN parc.č. 401/3 o výmere 1013 m² -diel 5, ktoré sú vytvorené z pozemku registra E KN parcela číslo 478/105 – orná pôda o výmere 1875 m² zapísaný na LV 1294 vo vlastníctve obce, oddelené geometrickým plánom č.37/2016 vyhotoveným geodetkou Ing. Vierou Lagiňovou a pozemok registra C KN parc.č. 1528/13 o výmere 199 m² -diel 6, vytvorený z pozemku registra E KN parcela číslo 478/106 – orná pôda o výmere 196 m² . Pozemky sú evidované Okresným úradom Považská Bystrica odborom katastrálnym pre k.ú. Plevník-Drienové na liste vlastníctva č. LV 1294 vo vlastníctve obce, oddelené geometrickým plánom č.37/2016 vyhotoveným geodetkou Ing. Vierou Lagiňovou. Celková výmera odpredávaných pozemkov je 1952 m².

Článok II.
Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške 10 EUR/za celkovú výmeru 1952m² /slovom: Desať eur/
2. Kúpna cena bola uhradená v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.
3. Účastníci kúpnej zmluvy svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že kúpna cena bola pri podpísaní zmluvy v celom rozsahu vyplatená predávajúcemu.
4. Predaj bol schválený uznesením č.58/2016 zo dňa 27.10.2016.

Článok III.
Nadobudnutie vlastníctva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na základe tejto zmluvy podá na Okresný úrad v Považskej Bystrici, katastrálny odbor, po podpise tejto zmluvy kupujúci, ktorý bude hradiť aj správne poplatky.
2. Predávajúci podpisom tejto zmluvy splnomocňuje kupujúceho k odstráneniu prípadných nedostatkov v tejto zmluve, alebo v návrhu na vklad vyžadovaných Okresným úradom v Považskej Bystrici, katastrálnym odborom.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu v Považskej Bystrici, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam nadobudne kupujúci až vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom v Považskej Bystrici, katastrálnym odborom.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

1. Predávajúci svojim podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oprávnený s predmetom kúpy bez obmedzenia disponovať.
2. Právny úkon je robený v predpísanej forme, prejavy vôle zmluvných strán sú slobodné, vážne, určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých sa 2 priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad v Považskej Bystrici, katastrálny odbor a každý z účastníkov si ponechá jeden rovnopis.
5. Táto zmluva môže byť zmenená a doplnená formou písomných dodatkov k nej. Dodatky sa podľa poradia číslujú, označujú dátumom a podpisom všetkých účastníkov zmluvy.

Plevník-Drienové, dňa 10.11.2016

Predávajúci:

Obec Plevník-Drienové-zastúpená
starostom Miroslavom Kremeňom



Kupujúci :

Štefan Butko

Kupujúci :

Emília Butková