

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové dňa 22.5.2014

Prítomní poslanci: Félix Adamec, Ľubomíra Čičútová, Soňa Jantošová, Miroslav Kremeň, Ján Kuchar, Ing. Miroslav Sukeník, Jana Muráňová, Bc. Miroslav Smädiš

Nepřítomní poslanci: PhDr. Mária Jandová PhD - ospravedlnená

Starosta obce: Ján Michalec

Hl. kontrolór: Ing. Milan Kremeň

Občania: Anton Ďurkech, František Chachula, Miroslav Ďurkech, Ľuboš Meliš, Peter Tamáši, Rastislav Kretík, Michal Ďurkech, Ing. Helenka Chachulová, Jozef Tamáši,

Členovia návrhovej komisie: Miroslav Kremeň, Ing. Miroslav Súkeník, Jana Muráňová

Overovatelia zápisnice: Ján Kuchár, Ľubomíra Čičútová

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ján Michalec, ktorý privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Poslanec Ing. Miroslav Súkeník navrhol vynechať z rokovania bod č. 12 Prejednanie Zmeny a doplnku č.1 Územného plánu obce, nakoľko poslanci k nemu nedostali podklady a neprerokovala ho Obecná rada. Starosta obce vysvetlil, že v tomto bode chce poslancov len oboznámiť s navrhovanými zmenami, nejedná sa o schvaľovanie Zmeny a doplnku Územného plánu. Následne sa poslanci zhodli na zmene znenia bodu č. 12 na Informácia o zmenách a doplnkoch Územného plánu obce.

Program rokovania OZ prítomní poslanci jednomyseľne schválili.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Za členov návrhovej komisie boli určení : Miroslav Kremeň, Ing. Miroslav Súkeník a Jana Muráňová, a za overovateľov zápisnice Ján Kuchár a Ľubomíra Čičútová.

Obecné zastupiteľstvo schválilo overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu jednomyseľne.

Po tomto bode prišiel poslanec Adamec a ospravedlnil sa za meškanie.

3. Kontrola plnenia uznesení.

V zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva č.55/2011 informoval o plnení uznesení zástupca starostu obce Miroslav Kremeň.

Uznesenie č.5/2014 žiadosť OZ na starostu obce pokračovať v rokovaní s vedením Jednoty Krupina ohľadom odkúpenia budovy bývalej reštaurácie – prerokuje OZ v ďalšom programe.

Uznesenie č. 13/2014 žiadosť občanov Ing. Slaninku Tibora, Franca Jozefa, Haladeja Jozefa, Bačíka Františka, Ing. Bačíka Františka, Kuchárika Jozefa ohľadom riešenia dlhodobého kalamitného stavu obecnej komunikácie pred ich rodinnými domami. Starosta obce poslancov informoval o vykonaných prácach v súvislosti s týmto uznesením: Bola zakúpená a osadená rúra, ktorá slúži ako trativod, ak sa toto riešenie osvedčí, osadia sa aj ďalšie takéto trativody.

Uznesenie č.16/2014 bod c, OZ žiada prerokovať s odborným lesným hospodárom možnosti využitia a úpravy pozemku parc. č. 1041 "Lesná škôlka". Starosta obce poslancov

informoval, že po rokovaní s lesným hospodárom sa dohodli na spolupráci s p. Janechom, ktorý v letnom období Lesnú škôlku prereže a presvetlí.

Uznesenie č.19/2014 list Heleny Chachulovej, Ing. Jany Melišovej a Ľuboša Meliša ohľadom riešenia dopravnej situácie a doplnenia dopravného značenia na ceste pri ich rodinných domoch. Starosta obce poslancov informoval, že po poslednom zastupiteľstve z dôvodu prác na železnici osadil Dopravný inšpektorát na danej komunikácii značky „zákaz vjazdu obojsmerne“, značky obmedzujúce tonáž budú z tohto dôvodu osadené po ukončení prác na železnici. Poslanec Súkeník vyjadril nespokojnosť s týmto riešením, keďže osadená značka neplatí pre dopravnú obsluhu. Poslanec Adamec s týmto riešením rovnako nesúhlasil, podľa jeho názoru sa malo postupovať v zmysle schváleného Uznesenia OZ.

Uznesenie č. 20/2014 žiadosť p. Jozefa Tamášiho o odpredaj časti obecného pozemku - parcely KN E č.291. Predseda stavebnej komisie Ing. Súkeník predniesol stanovisko stavebnej komisie, v ktorom predmetný predaj neodporučil.

Uznesenie č. 21/2014 žiadosť p. Milana Pytela a manželky Jany o usporiadanie pozemku parcely 701/2. Predseda stavebnej komisie predniesol stanovisko komisie, v ktorom komisia súhlasí s odpredajom.

Uznesenie č. 23/2014 OZ žiada starostu obce o riešenie situácie s obecnými lesnými a pozemkovými spoločenstvami ohľadom vývozu dreva po obecných komunikáciách - bude predmetom ďalšieho rokovania OZ.

Uznesenie č. 22/2011 b, vypracovávať rozbory hospodárenia za jednotlivé štvrťroky - uznesenie sa priebežne plní.

Uznesenie č. 24/2014 OZ berie na vedomie správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva.

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Správa o činnosti obecného úradu -

Túto predniesol starosta obce, táto je prílohou zápisnice.

Uznesenie č.25/2014 OZ berie na vedomie správu o činnosti Obecného úradu.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržali sa: 2 poslanci (Ján Kuchár, Félix Adamec)

5. Prejednanie odkúpenia Reštaurácie Jednoty Krupina

Starosta obce poslancov informoval, že po rokovaní s predstaviteľmi COOP Jednota Krupina obec dostala od Jednoty návrh na riešenie objektu reštaurácie, podľa ktorého by obec budovu odkúpila za 106 tis.€, kde by bola uzatvorená kúpna zmluva na 70 tis.€ a zvyšná suma by bola kompenzovaná s nájomom priestorov predajne na dobu 25 rokov, ktorý poslanci dostali spolu s pozvánkou na OZ.

V diskusií poslanci vyslovili súhlas s kúpou za požadovanú cenu, prípadne aj s miernym navýšením ceny, ale bez zaviazania sa prenajímať priestory na 25 rokov Jednote. Poslankyňa Jantošová uviedla, že by bolo ešte dobré pokúsiť sa rokovať o cene a nezabudnúť do zmluvy uviesť, že obec kupuje budovu reštaurácie aj s pozemkom.

Uznesenie č.26/2014 OZ:

a, berie na vedomie informáciu starostu obce ohľadom návrhu na odpredaj bývalej reštaurácie Jednoty Krupina

b, žiada starostu obce pokračovať v rokovaníach s vedením Jednoty Krupina s návrhom na jednorazové odkúpenie objektu za navrhovanú cenu 106 000 €

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Prejednanie petície občanov Dolina

Túto poslanci dostali spolu s pozvánkou na OZ. Poslanec Súkeník navrhol k tomuto bodu programu pridať aj Žiadosť o zákaz zvozu dreva po komunikácii občanov Emílie Tomanovej, Petra Žiačka, Petra Zábojníka, Alojza Hudeca a Michala Kanderu a Petíciu Poľovníckeho spolku Kaňa, keďže sa týkajú toho istého problému. Poslanec Adamec navrhuje, aby sa zorganizovalo stretnutie urbárskych spoločenstiev a dotknutých občanov, kde by sa dohodli na riešení problému. Pán František Chachula, zástupca Lesného a pozemkového spoločenstva uviedol, že ich spoločenstvo sa snaží zvoz dreva realizovať cez skládku na „otoči“, ale z niektorých miest to nie je možné, prípadne by sa zvoz neúmerne predražil. Rovnako vyjadril ochotu, pokiaľ by pri zvoze dreva, ktorý organizujú oni, vznikla nejaká škoda, túto nahradiť a takisto sú ochotní prispievať na údržbu využívaných komunikácií.

Uznesenie č.27/2014 OZ:

a, berie na vedomie petíciu skupiny občanov z časti Dolina ohľadom zvážania dreva na kamiónoch alebo iných mechanických strojoch na podnikateľské účely po ceste parc. KN-C 1497, ktorá je vo vlastníctve obce Plevník-Drienové, po parc.KN-E 9000/20 a po parc. KN-E 653/2, ktoré sú v súkromnom vlastníctve podielových spoluvlastníkov, z dôvodu narušenia spoločenského spolužitia občanov a v záujme ochrany majetku

b, berie na vedomie petíciu členov Poľovníckeho spolku Kaňa Plevník-Drienové s vyjadrením nesúhlasu s eventúalnym plánovaným využívaním komunikácie 9000/26 na zvoz drevnej hmoty okolo ich Poľovníckej chaty

c, berie na vedomie žiadosť občanov p. Tomanovej Emílie, Žiačka Petra, Zábojníka Petra, Hudeca Alojza a MUDr. Kanderu Michala ohľadom sťahovania a odvozu dreva po ceste okolo ich RD

d, žiada starostu obce o riešenie tejto situácie zvaním spoločného stretnutia za účasti všetkých dotknutých strán a poslancov OZ

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7.Prejednanie petície občanov Plevník-Drienové

Túto poslanci dostali spolu s pozvánkou na OZ. V diskusii sa poslankyňa Muráňová spýtala prítomného Miroslava Ďurkecha, prečo má na predmetnom pozemku uskladnené autá a či tam plánuje prevádzkovať autobazár alebo stavať rodinný dom. P. Ďurkech sa vyjadril, že na danom pozemku chce prioritne stavať rodinný dom a autá tu uskladnil, nakoľko mu vypršala nájomná zmluva v Považskej Bystrici a autá nemal kde uskladniť a administratívne tam žiadny autobazár nie je.

Následne starosta obce poslancov informoval o vykonanom štátnom stavebnom dohľade na predmetnom pozemku z dôvodu nepovolenej stavby spevnenej plochy, prečítal poslancom záznam z tohto stavebného dohľadu a uviedol, že v prípade nepredloženia požadovaných dokumentov p. Ďurkechom do stanoveného termínu, bude toto konanie riešiť ako priestupok.

Poslanec Ing. Súkeník následne poslancom ukázal snímky internetovej stránky www.mjauto.sk, na ktorú reklama je umiestnená na plote pozemku, kde bolo uvedené, že autobazár MJauto bol presťahovaný do Plevníka-Drienového a zároveň tu boli umiestnené snímky pozemku M.Ďurkecha. Následne sa viacerí poslanci vyjadrili, že činnosť p.Ďurkecha má prinajmenšom znaky podnikania a jeho vyjadrenia na OZ považujú za zavádzajúce.

Následne sa starosta p. Ďurkecha a p. Tamášiho spýtal, či sú ochotní obci odpredať časť svojich pozemkov kvôli výstavbe cesty k ich plánovaným rodinným domom, čím by sa odstránila hlavná prekážka k schváleniu ich zastavovacej štúdie. P. Ďurkech vyjadril ochotu časť pozemkov obci aj darovať, pričom navrhol vypracovať zmluvu o budúcej zmluve o darovaní alebo predaji pozemkov obci. S týmto riešením však poslanci jednohlasne nesúhlasili a vyjadrili sa za okamžité odkúpenie/darovanie pozemkov s prípadnou zmluvou o užívaní pozemkov.

Uznesenie č.28/2014 OZ:

a, berie na vedomie petíciu skupiny občanov obce ohľadom dodržiavania územného plánu obce, aby v zóne IBV Niže hradskej II bolo zabránené akejkoľvek činnosti mimo schváleného platného územného plánu obce.

b, berie na vedomie informácie starostu obce k tejto petícii a ku konaniu Štátneho stavebného dohľadu.

c, žiada starostu obce o riešenie vzniknutej situácie v zmysle platného Územného plánu obce a platných zákonov.

Za: 8 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

8.Úprava rozpočtu na rok 2014

Rozpočtové opatrenie dostali poslanci spolu s pozvánkou na OZ. V diskusií k nemu neboli pripomienky.

Uznesenie č.29/2014 OZ schvaľuje nasledovnú zmenu rozpočtu:

Rozpočtové opatrenie č.3: povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Za: 8 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

9. Rozbor hospodárenia za 1-3/2014

Rozbor poslanci dostali spolu s pozvánkou na OZ, v diskusií k nemu neboli pripomienky.

Uznesenie č.30/2014 OZ berie na vedomie rozbor hospodárenia obce k 31.3.2014

Za: 8 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

10. Schválenie platu starostu na rok 2014

Ing. Delinová poslancov informovala o výške priemernej mesačnej mzdy v hospodárstve SR v roku 2013 a z nej vyplývajúcej výške platu starostu obce a možnostiach OZ na jej zvýšenie v zmysle zákona. Starosta obce navrhol ponechanie svojho platu v doterajšej výške.

Uznesenie č.31/2014 OZ schvaľuje plat starostu v zmysle novelizovaného Zákona č. 253/1994 Z.z. nasledovne:

- základný plat: 1632 €

- osobné ohodnotenie: 329 €

- celkový mesačný plat: 1961 €, slovom: tisícdeväťstošesťdesiatjeden eur s platnosťou od 1.1.2014

Za: 8 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

11. Schválenie odmien poslancom

Starosta obce navrhol poslancom odmeny vo výške ako v roku 2012, keďže pre rok 2013 sa poslanci odmien vzdali. Poslanec Smädiš navrhol odmeny vo výške roku 2013 = nulové odmeny. Poslanec Súkeník súhlasil so starostovým návrhom, s tým, že následne každý poslanec môže podporiť koho chce, na základe vlastného uváženia.

Uznesenie č.32/2014 OZ schvaľuje:

s platnosťou od 1.1.2014 zásady odmeňovania poslancov a členov komisií na rok 2014 nasledovne:

- odmenu zástupcovi starostu: 133 €/mesiac
- odmenu členom Obcej rady: 10 €/zasadnutie
- odmenu poslancom OZ: 10 €/zasadnutia
- odmenu predsedom komisií: 13 €/zasadnutie
- odmenu tajomníkom komisií: 7 €/zasadnutie
- odmenu členom komisií: 7 €/zasadnutie
- odmenu zapisovateľke OZ: 10 €/zasadnutie

Vyplácanie odmien sa bude uskutočňovať polročne.

Za: 8 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

12. Informácia o Zmenách a doplnkoch Územného plánu obce

Starosta obce poslancov oboznámil s navrhovanými zmenami a doplnkami Územného plánu obce.

Uznesenie č.33/2014 OZ berie na vedomie informáciu starostu obce k zmenám a doplnkom k Územnému plánu obce.

Za: 8 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

13. Rôzne

Starosta obce poslancov informoval o:

a, prijatej petícii občanov obce Plevník-Drienové, časť Dolina o posilnenie rozvodu NN elektrickej siete.

V diskusií starosta navrhol ako riešenie žiadosť na SSE o posilnenie rozvodu siete. Poslanec Súkeník upozornil, že Uznesenie OZ k tejto problematike už bolo prijaté v roku 2011.

b, upozornení prokurátora za účelom odstránenia porušenia § 36 ods. 7 písm. c, zákona č. 442/2002 Z.z.

Starosta poslancov informoval, že obec predmetné VZN obec prijaté má a bude o tom prokuratúru informovať.

c, žiadosti o odkúpenie pozemkov parc.č. 714/1 a 701/1 občanov Milana Kušnieru a manželky Miroslavy Kušnierovej.

d, žiadosti p. Miroslava Ďurkecha o odsúhlasenie zastavovacej štúdie Nižehradská II.

e, žiadosti p. Petra Tamášiho o odstránenie nelegálnej stavby /autobusová zástavka/ z jeho pozemku

Starosta informoval, že p. Tamášiho vyzval ku zdokladovaniu vlastníctva daného pozemku, čo p. Tamáši dosiaľ neurobil.

f, odvolaniu voči Výpisu z uznesenia č. 2/2014 OZ p. Petra Tamášiho a Miroslava Ďurkecha

g, žiadosti o prešetrovanie povolenia na prevádzkovanie živnosti p. Petra Uríka

h, získaní majetku pre MŠ v hodnote 2 916 € riaditeľkou MŠ v rámci projektu skvalitnenie výchovno-vzdelávacieho procesu.

Uznesenie č.34/2014 OZ

a, berie na vedomie petíciu skupiny občanov časti obce Dolina ohľadom posilnenia rozvodu NN elektrickej siete.

b, žiada starostu obce konať v zmysle schváleného uznesenia č. 39/2011.

Za: 8 poslancov

Proti:0

Zdržal sa: 0

14. Diskusia

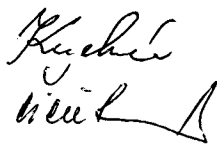
Poslankyňa Muráňová pozýva na 2. ročník festivalu Morava, krásna Zem.

Starosta obce informoval o svojej plánovanej dovolenke a upozornil na najbližšie OZ, ktoré sa musí zísť do 30.6. za účelom prerokovanie záverečného účtu obce za rok 2013.

15. Záver

Na záver starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom za účasť na zasadnutí a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Ján Kuchár
Ľubomíra Čičútová



Ján Michalec
starosta obce



Zapísala: Ing. Jana Delinová

