

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plevníku-Drienovom
konaného dňa 27.9.2012

Prítomní poslanci: Félix Adamec, Ľubomíra Čičútová, Soňa Jantošová, Miroslav Kremeň, Miroslav Súkeník Ing, Jana Muráňová, Miroslav Smädiš Bc., Ján Kuchar, Mária Jandová, PhDr.PhD.

Starosta obce: Ján Michalec

Občania: PaedDr. Smataníková Dagmar, Štefan Littera, Michal Ďurkech, Anton Vaclavík, Jana Valachová, Anežka Gaťová

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ľubomíra Čičútová, Ing. Miroslav Súkeník

Za členov návrhovej komisie boli zvolení: Miroslav Kremeň, Soňa Jantošová, Miroslav Smädiš

Za zapisovateľa: Mária Nemčíková – pracovníčka ocú

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Sľub novej poslankyne PhDr. Márie Jandovej
4. Kontrola uznesení
5. Správa o činnosti obecného úradu
6. Prejednanie pozemku p. Tamáši za kultúrnym domom
7. Žiadosť o schválenie analýzy ZŠ
8. Rozbor hospodárenia za I. polrok 2012
9. Zmena rozpočtu
10. Cenník na viacúčelové ihrisko
11. Prejednanie TKR - platby
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 1,2/

1. Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal poslancov a prítomných občanov.
2. Návrhová komisia, overovatelia a program rokovania OZ boli jednohlasne schválené.

K bodu 3/

PhDr. Mária Jandová PhD prečítala sľub poslanca OZ a svojim podpisom ho potvrdila.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 39/bod a/2012. Za: 9 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 4/

Poslanec Miroslav Kremeň v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č.55/2011 zo dňa 30.6.2011 predložil informáciu o stave plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom – stav k.27.9.2012

Uznesenia – úloha trvá

- Uznesenie č. 22/2011 b) vypracovávať rozbor hospodárenia za jednotlivé kalendárne štvrtroky
Z: Ing. Kremeňová Milena
- Uznesenie č. 26/2012, bod b./ Odpredaj pozemkov-par.č.410/1 výmera 242 m2, parc.č.410/10 výmera 111 m2.diel 2,3,6,9 parc.č.484/2 výmera 163m2. Spolu 516 m2

pani Márii Kohútovej v cene 1€ za m2. Starosta informoval, že doposiaľ sa mu pani Kohútová nevyjadrili, či si uvedený pozemok odkúpi.

Uznesenia – úloha splnená

- Uz. č.64/11, bod b./ OZ žiada starostu o zvolanie urbárskych spolkov a lesomajiteľov za účelom odstránenia škôd, ktoré vznikli na komunikáciách ich činnosťou. Starosta uvedené stretnutie s predsedami spolkov uskutočnil. Oboznámil ich s tromi ponukami, ktoré si dal vypracovať k opraveniu ciest a žiadajú o čiastočnú úhradu aj pána Čiernika, ktorý tiež niektoré komunikácie používa. Urbári sa dohodli, že starosta dá vypracovať ešte 2 ponuky a potom opätovne zvolá stretnutie. P. Súkeník upozornil, že pôvodné uznesenie sa netýkalo stretnutia ohľadne opravy miestnych komunikácií, ale o nápravu škôd spôsobených ťažbou dreva na lesných cestách v časti nad pani Kremeňovou, k čomu zasadala i stavebná komisia, kde sa vytvorili hlboké jarky, ktoré zvädzajú prívalovú vodu priamo k ceste a vytápajúce rodinné domy.
- Uz. č. 7/2012, bod b./ žiada starostu obce dopracovať zmluvu o vysporiadaní a ukončení prenájmu s firmou Doprastav a ukončení prenájmu pozemkov za Váhom s firmou Doprastav a.s. Starosta informoval, že majetok v hodnote 79,- eur /el.prípojka, kanál. prípojka, parkovisko a oplotenie odkúpil od firmy Doprastav dňa 30.3.2012 a ukončila sa Zmluva o nájme nehnuteľností. Momentálne je uvedený pozemok v zlom stave a bolo by dobré ho aspoň prenajať.
- Uz. č. 30/2012 bod b./ vykonať miestne zisťovanie za účelom výberu dane z nehnuteľnosti v areáli firmy Himel v termíne do budúceho zastupiteľstva. P. Súkeník podal správu. Podľa stanoviska daňového riaditeľstva získaného ekonómkou obce miestne zisťovanie môžu vykonávať len pracovníci obecného úradu a nie poslanci, preto poslanec Súkeník navrhol pôvodné uznesenie zrušiť a v novom uznesení úlohu zadať obecnému úradu - nové uznesenie **OZ č.49/2012 b./**
- Uz. č. 30/2012 bod. c./ preložený do bodu 11.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 40/2012. Za: 9 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 5/

Starosta informoval poslancov o činnosti obecného úradu. Vo svojej správe oboznámil prítomných poslancov s činnosťou obecného úradu a s činnosťou pracovníkov, ktorí pracujú pri obecnom úrade pri vykonávaní menších obecných služieb na údržbe obecného majetku a úpravách verejných priestranstiev od posledného zastupiteľstva až po dnes. Vo svojej správe spomenul: Odvodnenie cesty pri detskom ihrisku v časti Rajčula, vymaľovanie priestorov Hasičskej zbrojnice, prerábanie garáže TJ pri športovom areáli, oprava elektroinštalácie a výmena WC v priestoroch TJ, vyčistenie rigola pod cintorínom, zakúpenie fekálneho vozidla V3S zo Sevaku, vykonanie STK na autá, vymaľovanie chodieb a kuchyne v MŠ, zabezpečenie dôstojného osadenia a vztýčenia vlajok pred vstupom na obecný úrad /slovenská, európska a obecná/, v časti Dolina vybudovanie pieskoviska pre deti a dvoch kusov lavičiek, bagrovanie a čistenie Jadlovníckeho potoka.

Správa o činnosti obecného úradu je prílohou k zápisnici.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 41/2012. Za: 9 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 6/

Prejednávala sa výmena pozemku medzi obcou a pánom Jozefom Tamášim Plevník č.180.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 42/2012. Za: 9 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 7/

S Analýzou činnosti ZŠ Dominika Tatarku oboznámila poslancov riaditeľka základnej školy PaedDr. Dagmara Smataníková. Analýza je vypracovaná približne v 50-tich stranách a je v plnom znení uverejnená na internetovej stránke www.zsplevnik.sk.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 43/2012. Za: 9 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 8/

Rozbor hospodárenia obecného úradu za II. štvrťrok 2012 predniesla Ing. Kremeňová. Zamerala sa na prekročené príjmy a výdavky, ktoré bude upravovať v úprave rozpočtu v bode č.9. Prekročený bol všeobecný materiál: kupovali sa dve káricky na rozvážanie obedov pre občanov 140 eur, kvetináče do parku 5 kusov po 30,- eur, kvety, dreviny 80,- eur, stožiare na vlajky 256,- eur, vlajky 61,- eur, vysávač 102,- eur, pamätná kniha 67,- eur, píla Stihl 370,- eur a ostatný rôznyi materiál pre potreby obce. Ďalej boli prekročené špeciálne služby : internetová stránka Doména 48,- eur, web stránka 99,- eur, fotografovanie obce 59,- eur, geometrické plány 200,- eur, RTVS 279,- eur, SOZA 42,- Audit 480,- eur. Prekročené sú aj úroky z úverov, dohody o vykonaní prác.

Ing.Súkeník žiada vysvetliť prečo v rozbore za 1-6 mesiac sú tak nízko plnené príjmy z nájmov.

Ing.Kremeňová – Splatnosť faktúr Hela Ďurkechová a Coop Jednota je 10 kalendárny deň po uplynutí štvrťroku. Takže plnenie bude až v siedmom mesiaci. Štvrtý štvrťrok mali uhradený ešte v starom roku. Čarovná záhrada bola kompenzovaná s faktúrami a taktiež plnenie bude až v siedmom mesiaci. Kaderníctvo, Pošta, Ľudovka, Pálenica platí podľa zmlúv. 6-bytovka a Kuvik s oneskorením – pošleme výzvy.

P. Gát'ová – žiada vysvetliť čo vykonáva externý manažment pre Viacúčelové ihrisko

Ing. Kremeňová – Jeho náplňou je rozpočet diela, žiadosť o NFP, monitorovacie správy počas realizácie diela a žiadosť o platbu.

P. Súkeník sa pýtal, prečo je také vysoké čerpanie a prekračovanie rozpočtu za 1-6 mesiac oproti minulým rokom.

Ing. Kremeňová- boli vyplatené podľa počtu komisií, odmena zástupcu starostu, počet zasadnutí OZ + rada. Taktiež nárast tvoria odvody. Podrobnejší rozpis môžem poskytnúť z dokladov.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 44/2012. Za: 9 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 9/

Úpravu rozpočtu k 30.6.2012 predniesla Ing. Kremeňová. Vzhľadom na potreby obce navrhuje zmeniť rozpočet tak ako je uvedené v materiály – Zmena rozpočtu na rok 2012 v bodoch 1-17. Vysvetlila im podrobne zmeny položiek.

Kontrolór obce Ing. Milan Kremeň doporučuje uvedené zmeny schváliť.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 45/2012. Za: 9 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 10/

Prevádzkový poriadok Multifunkčného ihriska obce Plevník-Drienové vypracoval zástupca starostu Miroslav Kremeň. Čerpal informácie od iných správcov multifunkčných ihrísk v okolitých dedinách a zo všeobecných ustanovení. Za správcu Multifunkčného ihriska bol stanovený Stanislav Štefanica, ktorý bude viesť záznamy o jeho používaní a poplatkoch.

Platnosť poriadku nadobúda účinnosť dňom 1.10. 2012. Prevádzkový poriadok bude zaliaty do fólie a vyvesený v areáli ihriska.

Uznesenie č.46/2012. Za: 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 1-Miroslav Súkeník.

K bodu 11/

Prejednanie TKR – platby. Starosta s poslancom Ing. Súkeníkom oslovil daňového poradcu Ing. Rudolfa Mateášika o pomoc v problematike analýzy nájomnej zmluvy. Podľa zmluvy firma TKR-Pilátik by mal zabezpečovať kompletnú prevádzku všetkých technických zariadení od zariadenia až po koncový bod u prijímateľa. Neoprávnene si účtoval opravy za minulé roky. Naši občania platia vyššie poplatky za balíky ako v okolitých dedinách a majú menej programov. Poslanci žiadajú starostu a obecnú radu rokovať s firmou TES-Media ohľadom **neoprávnených fakturácii, úhrady elektrickej energie, navrhujú tretí balík s počtom programov 22 za 6,- eur. mesačne**. Ďalej navrhujú dať si vypracovať ponuky od ďalších firiem, ktoré sa zaoberajú uvedenou činnosťou.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 47/2012. Za: 9 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 12/ Rôzne

V bode Rôzne vystúpila pani Gátová, žiada starostu, aby jej sprístupnil cestu k pozemku na Drahách. Je tam veľký rigol, ktorý sa zle obchádza. Hlinu tam už naviezol, len musí zabezpečiť bager, aby ju rozviezol.

Pán Vaclavík predniesol vážnu situáciu psov pána Tamášiho na Podhorí. Má ich celkovo 11 / 6 veľkých a 5 šteniat/. Sú hladný, a začínajú byť agresívny, napádajú ľudí /pani Haviarová/, pánovi Vaclavíkovi roztrhali ovcu. Daň má zaplatenú len za jedného. Ďalších psov nadobudol od známeho, ktorý mu dal suku a tá mu vrhla štyroch ďalších, ktorý sú už veľký. Uvedenú suku psi vyhnali do susedov tam vrhla ďalších 5 a u nich starosta zabezpečí odchyt, nakoľko sa nenachádzajú na pozemku Jozefa Tamášiho. Pán Vaclavík škodu musí nahlásiť polícii a vymáhať si ju od pána Tamášiho. Komisia pre životné prostredie predvolá pána Tamášiho a bude riešiť danú vec. Na obec prišlo viacero sťažností na psov.

Ďalej vystúpil kontrolór obce a informoval o výsledku vykonaných kontrol a to :

1.Kontrola hospodárenia a oprávnenosti výdavkov v ZŠ Dominika Tatarku za školský rok 2010-2011

2.Kontrola uplatňovania zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch

Správa je prílohou zápisnice.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 48/2012. Za: 9 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

Starosta informoval o súčasnom stave pozemku za Váhom. Čo ostalo po predchádzajúcich nájomcoch je rozkradnuté, už len čakám kedy tam vznikne čierna skládka. **Poslanci sa dohodli o zverejnení pozemku za Váhom na internetovej stránke za účelom prenájmu**. Treba nafotiť pár fotiek a uverejniť inzerát.

Ďalej oznámil, že správcom internetovej stránky sa stane Obec Plevník-Drienové a Miroslav Kremeň bude zverejňovať informácie.

V bode rôzne prečítal žiadosť Zuzany Jakubcovej o prijatie do zamestnania, ale keďže je to v kompetencii starostu necháva rozhodnutie na ňom.

K bodu 13/Diskusia

Poslankyňa Muráňová žiada, aby sa v zápisnici presne písalo: Či poslanec tlmočí nejakú žiadosť za občana, alebo sa pýta poslanec sám za seba.

Poslanec Sukeník žiadal o vysvetlenie starostu obce, prečo si obec pri poskytovaní informácii účtuje poplatky odporujúce Zákonu o sprístupnení informácii. Starosta uvedenú vec vysvetlil popísaním sporu pána Jablonovského s nájomcami na jeho pozemku a neustálymi žiadosťami menovaného na obec a že v minulom volebnom období starosta obce vypracoval cenník pre poskytovanie informácií obsahujúci i poplatok za poskytnutie informácie podľa mzdy pracovníčky, ktorý bol údajne uplatňovaný minulým starostom i pri žiadostiach občana Sukeníka. Poslanec Sukeník v tomto namietal, že mu nikdy bývalý starosta nijaký takýto poplatok neúčtoval, preto účtovať občanovi takýto poplatok je odporujúce zákonu.

Poslanec Súkeník žiadal starostu, aby bolo riešené zadymovanie obce a zamorenie obce zápachom a žiadal vysvetliť, prečo keď majú občania znášať takéto ovplyvnenie ich životného prostredia, tí, čo to zapríčiňujú nie sú pokutovaní v zmysle prijatého VZN o verejnom poriadku. Pán Čiernik zaorával hnoj oznámil to na úrad, bola to výnimočná situácia, už by sa opakovať nemala.

Poslankyňa Muráňová sa sťažuje na nepokosené role, zarastá celý Plevník burinou a nič sa nerobí. Treba obísť ľudí, poposielať výzvy a ak to nepokosia, treba pokutovať. Žiada starostu, aby rozdelil jednotlivé úseky Plevníka poslancom a tí obišli majiteľov nepokosených pozemkov.

Poslankyňa Jantošová ďakuje obecnému úradu za pomoc pri kultúrnej akcii 15. výročia Hol'azňanky. Sprostredkovala poďakovanie riaditeľky MŠ Ľubice Kardošovej za pomoc pri maľovaní chodieb v MŠ.

Poslanec Súkeník žiada prehodnotiť poplatky za nájom kultúrneho domu, vzhľadom k tomu, že po zvýšení poplatkov sa občania hŕfne odhlasujú z používania KD. Súčasne vyjadril názor, že vstup do KD by mal byť umožnený iba s vedomím správcu KD a nie ako doteraz, keď od KD existuje množstvo kľúčov o ktorých nie sú informácie, kto ich vlastne má. Podobný názor vyjadril i poslanec Kuchár.

Poslankyňa Muráňová upozorňuje na nezapisovanie zložiek do písanky, ktorá je umiestnená v kultúrnom dome. Pošle sa im upozornenie.

K bodu 14/

Starosta poďakoval poslancom za aktívny prístup a ukončil rokovanie OZ.

Zapísala: Mária Nemčíková

Overovatelia: Ing. Miroslav Súkeník

Ľubomíra Čičútová