



Obec Plevník-Drienové

Obecný úrad, 018 26 Plevník-Drienové 255

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 24.4.2025

Uznesenie č. 17/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

podľa § 12 ods. 5 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov program zasadnutia nasledovne:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Návrh na schválenie predaja majetku obce – parcely KN-C 410/50 orná pôda o výmere 129 m²
6. Návrh na schválenie zámeny priestorov s Building SK spol.s.r.o. v objektoch č.96 a 557
7. Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov pre spoločnosť COOP Jednota Krupina s.d.
8. Návrh na schválenie VZN č.1/2025 ktorým sa ruší VZN č.2/2016 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území obce Plevník-Drienové
9. Návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2024
10. Návrh na čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky obce
11. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2025 – rozpočtové opatrenia
12. Rozbor hospodárenia obce k 31.3.2025
13. Návrh na schválenie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
14. Správa hlavného kontrolóra obce o vykonaných kontrolách
15. Rôzne (informácia o pripravovaných projektoch a realizáciách, žiadosti občanov a organizácií)
16. Diskusia
17. Záver

Uznesenie č. 18/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

za členov návrhovej komisie Janu Muráňovú, Ing.Rastislava Kretíka a Milana Kušníera a za overovateľov zápisnice Ing.Michala Dodeka a Juraja Uríka.

Uznesenie č. 19/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 20/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o činnosti obecného úradu k 24.4.2025.

Uznesenie č. 21/2025

Obecné zastupiteľstvo určuje,

- a) že nehnuteľný majetok obce - pozemok registra C KN parcelné číslo 410/50 orná pôda o výmere 129 m² v katastrálnom území Plevník-Drienové zapísanom na LV 629 vo vlastníctve obce je pre obec prebytočný,
- b) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce a to pozemku registra C KN parcelné číslo 410/50 orná pôda o výmere 129 m² v katastrálnom území Plevník-Drienové zapísanom na LV 629 vo vlastníctve obce, ktorého všeobecná hodnota stanovená podľa §9a ods.15 písm.f Zákona o majetku obcí je 15 €/m², t.j. celkovo 1 935,00 €, v prospech Ing.Jozefa Halgaša, nar....., Plevník-Drienové 641, 01826 Plevník-Drienové a manželky Mgr.Dominiky Halgašovej, nar..... Plevník-Drienové 641, 01826 Plevník-Drienové do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť podľa článku 4, ods. B, bod. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, že sa jedná o predaj pozemku funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa (pozemky C KN parcelné čísla 410/105 a 410/100), pre ktorý obec nemá iné využitie, za dohodou stanovenú jednotkovú cenu 25,00 €/m² a celkovú cenu 3 225,00 €.

Uznesenie č. 22/2025

Obecné zastupiteľstvo

- a) **schvaľuje** v súlade s §9a ods.15 písm.f Zákona o majetku obcí prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce a to pozemku registra C KN parcelné číslo 410/50 orná pôda o výmere 129 m² v katastrálnom území Plevník-Drienové zapísanom na LV 629 vo vlastníctve obce, ktorého všeobecná hodnota stanovená podľa §9a ods.15 písm.f Zákona o majetku obcí je 15 €/m², t.j. celkovo 1 935,00 €, v prospech Ing.Jozefa Halgaša, nar....., Plevník-Drienové 641, 01826 Plevník-Drienové a manželky Mgr.Dominiky Halgašovej, nar., Plevník-Drienové 641, 01826 Plevník-Drienové do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť podľa článku 4, ods. B, bod. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, že sa jedná o predaj pozemku funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa (pozemky C KN parcelné čísla 410/105 a 410/100), pre ktorý obec nemá iné využitie, za dohodou stanovenú jednotkovú cenu 25 €/m² a celkovú cenu 3 225,00 €. Náklady spojené s predajom pozemku si bude hradiť kupujúci.
- b) **potvrďuje**, že zámer prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce, na elektronickej úradnej tabuli obce a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli po dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom a že tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Uznesenie č. 23/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

Zmluvu o bezodplatnom užívaní vnútorných priestorov č.1/2025 v objektoch č.557 a č.96 medzi obcou Plevník-Drienové a spoločnosťou Building SK s.r.o. Bytča v zmysle priloženej projektovej dokumentácie, ktorá je samostatnou prílohou tohto uznesenia.

Uznesenie č. 24/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 335,09 m² na prízemí budovy obchodu a služieb č. 557, postavenej na pozemku KN-C parc. č. 8/7, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 336 m², zapísanej na LV č. 629, k. ú. Plevník-Drienové podľa §9aa, ods.2. písm. c) Zákona o majetku obcí v prospech nájomcu: COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, sídlo: Svätotrojičné nám. 22, 96301 Krupina, IČO: 00169021 na obdobie od 1.5.2025 do 30.4.2027 za cenu nájmu 800 €/mesiac, t.j 19 200 € za celé obdobie nájmu. Situačný náskres nebytových priestorov so zoznamom a výmerou miestností tvorí prílohu tohto uznesenia.

Uznesenie č. 25/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2025 ktorým sa ruší VZN č.2/2016 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území obce Plevník-Drienové.

Uznesenie č. 26/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

- a.) stanovisko komisie pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2024,
- b.) stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2024.

Uznesenie č. 27/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

- a.) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2024 bez výhrad,
- b.) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2024 na tvorbu rezervného fondu vo výške 55688,32 €.

Uznesenie č. 28/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

použitie financií z rezervného fondu vo výške 137 000,00 € na nasledovné kapitálové výdavky obce :

- a) 100 000,00 € - Zmena využitia účelu budovy obchodu a služieb súp.č.557 na Polyfunkčný objekt – prestavba, prístavba a nadstavba,
- b) 37 000,00 € - Rekonštrukcia a modernizácia Domu smútku (preklenutie financovania do refundácie dotácie z PPA)

Uznesenie č. 29/2025

Obecné zastupiteľstvo :

- a) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie OZ č. I/2025, ktoré je samostatnou prílohou tohto uznesenia,
- b) **berie na vedomie** rozpočtové opatrenia starostu obce č.3-6/2025, ktoré sú tiež samostatnou prílohou tohto uznesenia.

Uznesenie č. 30/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

rozbor hospodárenia obce k 31.3.2025.

Uznesenie č. 31/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plevník-Drienové.

Uznesenie č. 32/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu hlavného kontrolóra obce o vykonaných kontrolách v roku 2025.

Uznesenie č. 33/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

informáciu starostu obce o pripravovaných projektoch a realizáciách na najbližšie obdobie ako aj informáciu vyhodnotení skončenej sezóny v obecnej pálenici.

Uznesenie č. 34/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

v zmysle Článku 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a v zmysle schváleného rozpočtu obce a jeho zmien:

- a) nadobudnutie nehnuteľného majetku obce realizáciou kapitálových investícií na nasledovné projekty:
 - Rekonštrukcia vykurovania objektov Základnej školy Dominika Tatarku, Plevník-Drienové 284 a 285, financovanej z prostriedkov Environmentálneho fondu na základe Zmluvy č.233421 08U02 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie

- Dom smútku – Rekonštrukcia a modernizácia, Plevník-Drienové financovanej z prostriedkov Pôdohospodárskej platobnej agentúry na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 309070FPV6
 - Rekonštrukcia cestného rigolu pri ceste III/1972 (pri kostole)
 - Vybudovanie parkoviska pred poštou
 - Rekonštrukcia kotolne obecnej 11bj č.249
 - Rekonštrukcia kultúrneho domu
 - Prístavba Základnej školy Dominika Tatarku
 - Vybudovanie prístrešku na drevo v pálenici
 - Akustický obklad zasadacej miestnosti obecného úradu
- b) nadobudnutie hnuiteľného majetku obce kúpou nasledujúceho majetku:
- Konvektomat pre školskú jedáleň
 - Surovinový kotol pre pálenicu

Uznesenie č. 35/2025

Obecné zastupiteľstvo :

- a) **berie na vedomie** žiadosti Mgr.Andrei Lipkovej, 018 26 Plevník-Drienové 249/3 o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce za účelom prevádzky chráneného pracoviska – krajčírskej dielne, ale obec momentálne nedisponuje vhodným priestorom na prevádzku chránenej dielne.
- b) **berie na vedomie** žiadosti Mgr.Andrei Lipkovej, 018 26 Plevník-Drienové 249/3 o pridelenie väčšieho nájomného bytu vo vlastníctve obce z dôvodu, že je matkou dvoch dospelých detí, z ktorých má jedno ťažké zdravotné postihnutie, ale obec momentálne nemá k dispozícii väčší byt.
- c) **žiada** starostu obce v prípade zmeny situácie s možnosťou prenájmu nebytových priestorov alebo väčšieho bytu informovať o tom OZ a aj Mgr.Andreu Lipkovú.

Uznesenie č. 36/2025

Obecné zastupiteľstvo :

- a) **berie na vedomie** žiadosť občanov ulice nad cintorínom (miestny názov Bujačince) o dokončenie chodníka od Domu smútku smerom k odbočke na miestnu komunikáciu k ich rodinným domom z dôvodu nebezpečného úseku a neprehľadnej situácií,
- b) **konštatuje**, že s dokončením chodníka od Domu smútku smerom k odbočke na miestnu komunikáciu nie je v tomto roku uvažované v schválenom rozpočte, nakoľko nie je vypracovaný projekt a ani stavebné povolenie.

V Plevníku - Drienovom, 24.4.2025

Návrhová komisia:

.....
Jana Muráňová

.....
Ing.Rastislav Kretík

.....
Milan Kušnier

Starosta obce:

.....
Miroslav Kremeň