

**KÚPNA ZMLUVA**  
**uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**Zmluvné strany:**

**Predávajúci:** Obec Plevník-Drienové  
Plevník-Drienové 255  
018 26 Plevník-Drienové  
IČO: 00317608  
DIČ: 2020684721  
v zastúpení: Ján Michalec -starosta obce

(v ďalšom texte „predávajúci“)

**Kupujúci:** Stanislav Čerňan, rodený Čerňan  
Narodený: 18.08.1959  
Rodné číslo:  
Trvalé bytom: Plevník-Drienové 158  
Štátna príslušnosť: SR

Eva Čerňanová, rodená Kušová  
Narodená: 16.12.1960  
Rodné číslo:  
Trvalé bytom: Plevník-Drienové 158  
Štátna príslušnosť: SR

(v ďalšom texte „kupujúci“)

sa dohodli na uzavretí tejto kúpnej zmluvy:

**Článok I.**  
**Predmet kúpnej zmluvy**

Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti pozemok, KN-C par. č. 1517/ 12 o výmere 728 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý je vo vlastníctve predávajúceho. Pozemok je evidovaný Okresným úradom Považská Bystrica odborom katastrálnym pre k. ú. Plevník-Drienové na liste vlastníctva č.1080.

**Článok II.**  
**Kúpna cena**

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške 728 eur (slovom sedemstodvadsaťosem eur).

Kúpna cena bola uhradená v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.

Účastníci kúpnej zmluvy svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že kúpna cena bola pri podpísaní zmluvy v celom rozsahu vyplatená predávajúcemu.

Predaj bol schválený uznesením č. 58 / 2013 zo dňa 05.12.2013

**Článok III.**  
**Nadobudnutie vlastníctva**

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na základe tejto

zmluvy podá na Okresný úrad v Považskej Bystrici, katastrálny odbor, po podpise tejto zmluvy kupujúci, ktorý bude hradíť aj správne poplatky.

Predávajúci podpisom tejto zmluvy splnomocňuje kupujúceho k odstráneniu prípadných nedostatkov v tejto zmluve, alebo v návrhu na vklad vyžadovaných Okresným úradom v Považskej Bystrici, katastrálnym odborom.

Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu v Považskej Bystrici, katastrálny odbor.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam nadobudne kupujúci až vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom v Považskej Bystrici, katastrálnym odborom .

#### Článok IV. Záverečné ustanovenia

Predávajúci svojim podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oprávnený s predmetom kúpy bez obmedzenia disponovať.

Právny úkon je robený v predpísanej forme, prejavy vôle zmluvných strán sú slobodné, vážne, určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých sa 2 priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad v Považskej Bystrici, katastrálny odbor a každý z účastníkov si ponechá jeden rovnopis.

Táto zmluva môže byť zmenená a doplnená formou písomných dodatkov k nej. Dodatky sa podľa poradia číslujú, označujú dátumom a podpisom všetkých účastníkov zmluvy.

Plevník-Drienové, dňa 28.február 2014

Predávajúci:   
Obec Plevník-Drienové-zastúpená  
starostom Jánom Michalcom



Kupujúci 1:   
Stanislav Čerňan

Kupujúci 2:   
Eva Čerňanová