

Dodatok č. 1 k zmluve o dielo č. 1/2019

uzatvorený podľa ustanovení čl. IX. bod 2. Zmluvy o dielo č. 1/2019 zo dňa 29.05.2019 na zhotovenie diela: „Hasičská zbrojnica - novostavba“ v obci Plevník-Drienové.

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Plevník-Drienové
so sídlom:	018 26 Plevník-Drienové 255
zastúpenie:	Miroslav Kremeň, starosta obce
IČO :	00 317 608
DIČ:	2020684721
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu :	SK18 5600 0000 0028 1519 4001
Zhotoviteľ:	RedBau, s.r.o.
sídlo:	013 51 Maršová – Rašov 119
zastúpenie:	Ing. Milan Minárik, konateľ spoločnosti
IČO:	50905724
DIČ:	2120526617
IČ DPH:	SK2120526617
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	SK76 0900 0000 0051 3063 7192

DODATKOM č.1 sa Zmluva o dielo na uskutočnenie prác č.1/2019 zo dňa 29.5.2019 akcie : „Hasičská zbrojnica - novostavba“ mení a dopĺňa nasledovne :

Čl. II. Predmet zmluvy

Dodatkom č.1 sa predmet zmluvy upravuje o realizáciu prác, ktoré sa nebudú realizovať, resp. budú realizované v menšom rozsahu a dopĺňa sa o realizáciu navyše prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu uskutočňovania prác. Tieto zmeny sú uvedené v Dôvodovej správe, ktorá tvorí Prílohu č.1 tohto dodatku.

Čl. IV. Cena diela

Na základe článku IV., bodu č.5 Zmluvy o dielo č.1/2019 sa Dodatkom č.1 celková cena diela upravuje o cenu nerealizovaných prác a dopĺňa o cenu objednávateľom požadovaných a odsúhlasených navyše prác nasledovne :

• Nerealizované práce a dodávky spolu:	- 10 898,07 EUR
• Navyše práce a dodávky spolu:	+10 187,66 EUR
Dodatok č.1 bez DPH spolu :	- 710,41 EUR
DPH 20 %:	- 142,08 EUR
Dodatok č.1 s DPH spolu :	- 852,49 EUR

Dodatkom č.1 sa celková cena diela uvedená v čl.IV. bode č.2 mení nasledovne :

2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku II. činí :

	Zmluva o dielo	Dodatok č.1	Konečná cena
Cena spolu bez DPH	124 911,82 EUR	-710,41 EUR	124 201,41 EUR
DPH 20 %	24 982,36 EUR	-142,08 EUR	24 840,28 EUR
Cena celkom vrátane DPH	149 894,18 EUR	-852,49 EUR	149 041,69 EUR

(slovom: Stoštyridsaťdeväťtisícštyridsaťjeden eur a šesťdesiatdeväť eurocentov)

Dodatkom č.1 sa čl.IV. Cena diela dopĺňa o body 6 a 7. nasledovne :

6. Nerealizované práce a naviac práce sú zdokumentované v stavebnom denníku a odsúhlasené stavebným dozorom a zástupcami obidvoch zmluvných strán.
7. Rozsah a cena naviac prác a prác, ktoré sa nebudú realizovať, resp. budú realizované v menšom rozsahu je uvedený v prílohe č. 1 Dôvodová správa, v prílohe č. 2 Zoznam dohodnutých menej prác zo dňa 9.9.2019 a v prílohe č. 3 Zoznam dohodnutých naviac prác zo dňa 9.9.2019.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č.1/2019 zo dňa 29.5.2019 zostávajú nezmenené.

Dodatok č.1 je nedeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo č.1/2019 zo dňa 29.5.2019.

Dodatok č.1 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie pre zhotoviteľa a 1 vyhotovenia pre objednávateľa.

Prílohy :
č.1 Dôvodová správa zo dňa 9.9.2019
č.2 Zoznam dohodnutých menej prác zo dňa 9.9.2019
č.3 Zoznam dohodnutých naviac prác zo dňa 9.9.2019

V Plevníku-Drienovom, dňa 09.09.2019



RedBau, s.r.o.
Rašov 119, 013 51 Maršová - Rašov
IČO: 50905724 DIČ: 2120526617

Zhotoviteľ

RedBau, s.r.o.

zastúpená konateľom spoločnosti
Ing. Milanom Minárikom



Objednávateľ

Obec Plevník-Drienové
zastúpená starostom obce
Miroslavom Kremeňom

DÔVODOVÁ SPRÁVA

„Hasičská zbrojnica - novostavba“ v obci Plevník-Drienové

Príloha č. 1 k Dodatku č. 1 k zmluve o dielo č. 1/2019

V doterajšom priebehu realizácie stavby „Hasičská zbrojnica - novostavba“ v obci Plevník-Drienové sa vyskytli objektívne navyš a menej práce, ktorých vykonanie je potrebné na riadne ukončenie a odovzdanie diela.

Navyš práce, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny a doplnenia projektovaného technického riešenia, boli dohodnuté na operatívnych kontrolách stavby zástupcami investora a zhotoviteľa, sú zapísané v stavebnom denníku a odsúhlasené stavebným dozom objednávateľa. Ide o tieto práce:

I. Zoznam prác a dodávok ktoré sa nebudú realizovať, resp. budú realizované v menšom rozsahu

1. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec
Časť: Práce a dodávky PSV, 713 - Izolácie tepelné

Odôvodnenie:

Odpočet za tep. Izoláciu podlahy prízemí. Izolácia z extr. polystyrénu Styrodur 4000 CS hr. 100 mm bude z dôvodu úspory nákladov nahradená izoláciou z extr. polystyrénu Styrodur 4000 CS hr. 60 mm (v bode II. Zoznam navyš prác a dodávok)

Suma nerealizovaných prác a dodávok - (bez DPH):	-2705,17 €
DPH – 20%	-541,03 €
Suma nerealizovaných prác a dodávok (s DPH):	-3246,20 €

2. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec
Časť: Práce a dodávky PSV, 764 - Konštrukcie klampiarske

Odôvodnenie:

Odpočet za strešnú krytinu. Zmena strešnej krytiny navrhnutá investorom z prevádzkových a estetických dôvodov. Pôvodne navrhnutá škridloplechová krytina zmenená na oceľovú krytinu Ruukki Classic C so stojatou drážkou vo farbe RR 2H3 Antracit (v bode II. Zoznam navyš prác a dodávok, typ a farba krytiny navrhnutá zodpovedným projektantom Ing. arch. Róbertom Šaradinom dňa 16.07.2019)

Suma nerealizovaných prác a dodávok - (bez DPH):	-3125,75 €
DPH – 20%	-625,15 €
Suma nerealizovaných prác a dodávok (s DPH):	-3750,90 €

3. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec

Časť: Práce a dodávky PSV, 765 - Krytiny tvrdé

Odôvodnenie:

Odpočet za oceľovú markízu z polykarbonátových dosiek. Zmena markízy navrhnutá investorom z úsporných a estetických dôvodov. Pôvodne navrhnutá markíza dĺžky 9,5 m sa skrakuje na 1,5 m (v bode II. Zoznam naviac prác a dodávok)

Suma nerealizovaných prác a dodávok - (bez DPH):	-1895,11 €
DPH – 20%	-379,02 €
Suma nerealizovaných prác a dodávok (s DPH):	-2274,13 €

4. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec

Časť: Práce a dodávky PSV, 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

Odôvodnenie:

Odpočet za hliníkové dvere. Zmena navrhnutá investorom z prevádzkových a estetických dôvodov. Nahradzujú sa dverami plastovými (v bode II. Zoznam naviac prác a dodávok)

Suma nerealizovaných prác a dodávok - (bez DPH):	-261,65 €
DPH – 20%	-52,33 €
Suma nerealizovaných prác a dodávok (s DPH):	-313,98 €

5. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec

Časť: Práce a dodávky PSV, 777 - Podlahy zo syntetických hmôt

Odôvodnenie:

Odpočet za liatu PUR podlahu. Zmena navrhnutá investorom z úsporných dôvodov. Nahradzuje sa iným konštrukčným riešením s nivelačným poterom a bezprašným náterom (v bode II. Zoznam naviac prác a dodávok)

Suma nerealizovaných prác a dodávok - (bez DPH):	-2910,39 €
DPH – 20%	-582,06 €
Suma nerealizovaných prác a dodávok (s DPH):	-3492,36 €

II. Zoznam naviac prác a dodávok

1. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec

Časť: Práce a dodávky PSV, 713 - Izolácie tepelné

Odôvodnenie:

Prípočet za tep. Izoláciu podlahy prízemlia. Izolácia z extr. polystyrénu Styrodur 4000 CS hr. 100 mm bude z dôvodu úspory nákladov nahradená izoláciou z extr. polystyrénu Styrodur 4000 CS hr. 60 mm

Suma navyac prác a dodávok - (bez DPH):	2 062,63 €
DPH – 20%	412,53 €
Suma navyac prác a dodávok (s DPH):	2475,16 €

2. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec
Časť: Práce a dodávky PSV, 764 - Konštrukcie klampiarske

Odôvodnenie:

Prípočet za strešnú krytinu s príslušenstvom a snehové zábrany . Zmena strešnej krytiny navrhnutá investorom z prevádzkových a estetických dôvodov. Pôvodne navrhnutá škridloplechová krytina zmenená na oceľovú krytinu Ruukki Classic C so stojatou drážkou vo farbe RR 2H3 Antracit (typ a farba krytiny navrhnutá zodpovedným projektantom Ing. arch. Róbertom Šaradinom dňa 16.07.2019)

Suma navyac prác a dodávok - (bez DPH):	5538,80 €
DPH – 20%	1107,76€
Suma navyac prác a dodávok (s DPH):	6646,56 €

3. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec
Časť: Práce a dodávky PSV, 765 - Krytiny tvrdé

Odôvodnenie:

Prípočet za menšiu oceľovú markízu z polykarbonátových dosiek. Zmena markízy navrhnutá investorom z úsporných a estetických dôvodov. Pôvodne navrhnutá markíza dĺžky 9,5 m sa skrakuje na 1,5 m

Suma navyac prác a dodávok - (bez DPH):	365,03 €
DPH – 20%	73,01 €
Suma navyac prác a dodávok (s DPH):	438,04 €

4. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec
Časť: Práce a dodávky PSV, 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

Odôvodnenie:

Prípočet za plastové dvere, ktoré nahradili hliníkové, a pákový mechanizmus na dvoch oknách prízemí. Zmena navrhnutá investorom z prevádzkových dôvodov.

Suma navyac prác a dodávok - (bez DPH):	805,51 €
DPH – 20%	161,10 €
Suma navyac prác a dodávok (s DPH):	966,61 €

5. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec
Časť: Práce a dodávky PSV, 777 - Podlahy zo syntetických hmôt

Odôvodnenie:

Prípočet za novú konštrukciu podlahy. Zmena navrhnutá investorom z úsporných dôvodov. Liata PUR podlaha sa nahradzuje dvojzložkovým epoxidovým náterom

Suma naviac prác a dodávok - (bez DPH):	1266,16 €
DPH – 20%	253,23 €
Suma naviac prác a dodávok (s DPH):	1519,39 €

6. Objekt : SO 01.2 - Architektonicko-stavebné riešenie – obec
Časť: Práce a dodávky PSV, 766 – Konštrukcie stolárske

Odôvodnenie:

Prípočet za stropné skladacie schody do podstrešného priestoru. Zmena navrhnutá investorom z prevádzkových dôvodov, v projekte nie je prístup do priestoru zahrnutý

Suma naviac prác a dodávok - (bez DPH):	149,53 €
DPH – 20%	29,91 €
Suma naviac prác a dodávok (s DPH):	179,44 €

III. Rekapitulácia naviac prác a dodávok a nerealizovaných prác a dodávok za jednotlivé objekty bez DPH

Časť	Odpočet	Prípočet	Konečná bilancia
713 - Izolácie tepelné	-2 705,17 €	2 062,63 €	-642,54 €
764 - Konštrukcie klampiarske	-3 125,75 €	5 538,80 €	2 413,05 €
765 - Krytiny tvrdé	-1 895,11 €	365,03 €	-1 530,08 €
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	-261,65 €	805,51 €	543,86 €
777 - Podlahy zo syntetických hmôt	-2 910,39 €	1 266,16 €	-1 644,23 €
766 - Konštrukcie stolárske	-	149,53 €	149,53 €
Spolu	-10 898,07 €	10 187,66 €	-710,41 €

IV. Rekapitulácia naviac prác a dodávok a nerealizovaných prác a dodávok za jednotlivé objekty s DPH

Časť	Odpočet	Prípočet	Konečná bilancia
713 - Izolácie tepelné	-3 246,20 €	2 475,16 €	-771,05 €
764 - Konštrukcie klampiarske	-3 750,90 €	6 646,56 €	2 895,66 €
765 - Krytiny tvrdé	-2 274,13 €	438,04 €	-1 836,10 €

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	-313,98 €	966,61 €	652,63 €
777 - Podlahy zo syntetických hmôt	-3 492,47 €	1 519,39 €	-1 973,08 €
766 - Konštrukcie stolárske	-	179,44 €	179,44 €
Spolu	-13 077,68 €	12 225,20 €	-852,49 €

V. Celková rekapitulácia naviac prác a dodávok a nerealizovaných prác a dodávok

	bez DPH	s DPH
Nerealizované práce a dodávky spolu:	-10 898,07 €	-13 077,68 €
Naviac práce a dodávky spolu:	10 187,66 €	12 225,20 €
Rozdiel:	-710,41 €	-852,49 €

V Plevníku-Drienovom, dňa 09.09.2019

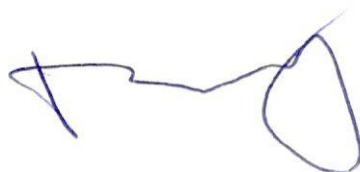
Za zhotoviteľa : Ing. Milan Minárik, konateľ spoločnosti



Za investora: Miroslav Kremeň, starosta obce



Peter Baštuga, stavebný dozor



REDBAU
RedBau, s.r.o.
Rašov 119, 013 51 Maršová - Rašov
IČO: 50905724 DIČ: 2120526617



Zoznam dohodnutých menej prác zo dňa 9.9.2019

Príloha č. 2 k Dohode o naviac a menej prácach a dodávkach

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
713 - Izolácie tepelné							
42	MAT	2831LA376	Izolácia z extrudovaného polystyrénu Styrodur 4000 CS hr.100mm (1265x615mm)	92,453	m2	29,26	2 705,17
713 - Izolácie tepelné spolu:				2 705,17			2 705,17
764 - Konštrukcie klampiarske							
58	764	764174127	Krytina - škridloplech lesklý polyester 25μ, sklonu od 30° do 45°	156,900	m2	15,11	2 370,76
59	764	764174222	Škridloplech, hrebenáč sedlový 2 m r.š.310 mm matný polyester 35μ sklon od 30° do 45°	12,600	m	15,52	195,55
60	764	764174327	Škridloplech, odkvapové lemovanie 2 m r.š.250 mm matný polyester 35μ sklon od 30° do 45°	25,200	m	8,35	210,42
61	764	764174337	Škridloplech, odkvapové lemovanie sklon od 30° do 45°	25,200	m	3,95	99,54
62	764	764174462	Záveterná lišta na krytinu 2 m r.š.310 mm matný polyester 35μ sklon od 30° do 45°	25,200	m	9,90	249,48
764 - Konštrukcie klampiarske spolu:				3 125,75			3 125,75
765 - Krytiny tvrdé							
69	765	765383005R	Markiza oceľová z polykarbonátových dosiek, dl.9,5m a š.1,50 m, komplet	1,000	kpl	1 895,00	1 895,00
70	765	998765101	Presun hmôt pre krytiny tvrdé na objektoch výšky do 6 m	0,004	t	27,36	0,11
765 - Krytiny tvrdé spolu:				1 895,11			1 895,11
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							
83	MAT	553419999	Dvere hliníkové s prerušovaným tepelným mostom	1,800	m2	145,36	261,65
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				261,65			261,65
777 - Podlahy zo syntetických hmôt							
91	773	777145039	Liata PUR podlaha na prizemi	88,050	m2	33,00	2 905,65
92	773	998777101	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	0,341	t	13,91	4,74
777 - Podlahy zo syntetických hmôt spolu:				2 910,39			2 910,39
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				10 898,07			10 898,07
Nerealizované práce a dodávky celkom				10 898,07			10 898,07





Zoznam dohodnutých navyiac prác zo dňa 9.9.2019

Príloha č. 3 k Dohode o navyiac a menej prácach a dodávkach

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
713 - Izolácie tepelné							
1	MAT	2831LA378	Izolácia z extrudovaného polystyrénu Styrodur 4000 CS hr.60mm (1265x615mm)	92,453	m2	22,31	2 062,63
713 - Izolácie tepelné spolu:				2 062,63			2 062,63
764 - Konštrukcie klampiarske							
2	764	764174127	Krytina - Oceľová Ruukki Classic C, farba RR 2H3 Antracit	156,900	m2	23,05	3 616,55
3	764	764174222	Hrebenáč Ruukki Hyygge	12,600	m	20,59	259,43
4	764	764174327	Štitové lemovanie Ruukki Hyygge	12,600	m	10,12	127,51
5	764	764174337	Odkvapové lemovanie Ruukki Hyygge	25,200	m	11,20	282,24
6	764	764174462	Záveterná lišta na krytinu	25,200	m	9,90	249,48
7	764	764174262	Vetrací pás hrebeňový	12,600	m	3,65	45,99
8	764	764174629	Snehové zábrany - trubky s konzolami, Ruukki	100,800	m	9,50	957,60
764 - Konštrukcie klampiarske spolu:				5 538,80			5 538,80
765 - Krytiny tvrdé							
9	765	765383005R	Markiza oceľová z polykarbonátových dosiek, dl.1,5m a š.1,50 m, komplet	1,000	kpl	365,00	365,00
10	765	998765101	Presun hmôt pre krytiny tvrdé na objektoch výšky do 6 m	0,001	t	27,36	0,03
765 - Krytiny tvrdé spolu:				365,03			365,03
766 - Konštrukcie stolárske							
11	MAT	6123909530	D+M Výlez stropný skladacie schody FAKRO LWS Smart 60x120 cm	1,000	kpl	149,53	149,53
766 - Konštrukcie stolárske spolu:				149,53			149,53
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							
12	MAT	5534205555	Dvere plastové	1,800	m2	141,95	255,51
13	767	767612151	Montáž okien dokončenie okovania kridiel pákovým uzáverom	2,000	ks	15,00	30,00
14	MAT	55381109P	Pákový mechanizmus GEZE OL 90 biely	2,000	ks	260,00	520,00
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				805,51			805,51
777 - Podlahy zo syntetických hmôt							
15	777	777251004	Dvojzložkový epoxidový náter Denas garáž	88,050	m2	14,38	1 266,16
777 - Podlahy zo syntetických hmôt spolu:				1 266,16			1 266,16
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				10 187,66			10 187,66
Navyiac práce celkom				10 187,66			10 187,66

