

## KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka

### Zmluvné strany:

**Predávajúci:** Obec Plevník-Drienové  
Plevník-Drienové 255  
018 26 Plevník-Drienové  
IČO: 00317608  
DIČ: 2020684721  
v zastúpení: Miroslav Kremeň - starosta obce

/v ďalšom texte "predávajúci"/

**Kupujúci č.1.** Soňa Jantošová, rodená Francová  
Narodená: \_\_\_\_\_  
Rodné číslo: \_\_\_\_\_  
Trvalé bytom: Plevník-Drienové 232  
Štátna príslušnosť: SR

**Kupujúci č.2.** Jaroslav Bulla, rodený Bulla  
Narodený: \_\_\_\_\_  
Rodné číslo: \_\_\_\_\_  
Trvalé bytom: Súľov-Hradná 380  
Štátna príslušnosť: SR

**Kupujúci č.3.** Jozef Kuchar, rodený Kuchar  
Narodený: \_\_\_\_\_  
Rodné číslo: \_\_\_\_\_  
Trvalé bytom: Plevník-Drienové 230  
Štátna príslušnosť: SR  
a manželka  
Zuzana Kucharová, rodená Minářová  
Narodená: \_\_\_\_\_  
Rodné číslo: \_\_\_\_\_  
Trvalé bytom: Plevník-Drienové 230  
Štátna príslušnosť: SR

### Článok I.

#### Predmet kúpnej zmluvy

Predávajúci touto zmluvou predáva a

**kupujúci č.1** kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti v podiele 1/1 pozemok registra C KN parcela č. 410/82 –orná pôda o výmere 132 m<sup>2</sup> - diel 4, ktorá je vytvorená z pozemku registra C KN 410/13 - orná pôda o výmere 346m<sup>2</sup> oddelená geometrickým plánom č. 150/2015 vyhotoveným geodetom Tiborom Melišom , vo vlastníctve obce zapísané na LV 629.

**Kupujúci č.2** kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti v podiele 1/1 pozemok registra C KN parcela č. 410/81 –orná pôda o výmere 123 m<sup>2</sup> - diel 3, ktorá je vytvorená z pozemku registra C KN parcela č. 410/13- orná pôda o výmere 346m<sup>2</sup> oddelená geometrickým plánom č. 150/2015 vyhotoveným geodetom Tiborom Melišom , vo vlastníctve obce. Pozemky sú evidované Okresným úradom Považská Bystrica odborom katastrálnym pre katastrálne územie Plevník - Drienové na liste vlastníctva č. 629.

**Kupujúci č.3** kupujú do svojho výlučného vlastníctva v celosti v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pozemok registra C KN parcela č. 410/79 –orná pôda o výmere 73 m<sup>2</sup> - diel 1 oddelená geometrickým plánom číslo 150/2015 z pozemku registra C KN parcela č. 410/13- orná pôda o výmere 346m<sup>2</sup> a pozemok registra C KN parcela č. 410/80 –zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 m<sup>2</sup> - diel 2, ktorý je vytvorený z pozemku registra C KN parcela číslo 410/27- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1936 m<sup>2</sup> oddelený geometrickým plánom č. 150/2015 vyhotovený geodetom Tiborom Melišom, ktoré sú vo vlastníctve obce. Pozemky sú evidované Okresným úradom Považská Bystrica odborom katastrálnym pre k.ú. Plevník - Drienové na liste vlastníctva č.629.

## **Článok II. Kúpna cena**

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške 1 EUR/ m<sup>2</sup> čo tvorí:

Kupujúci č.1- 132 Eur /slovom: jednototridsaťdva eur/

Kupujúci č.2- 123 Eur /slovom: jednotodvadsaťtri eur/

Kupujúci č.3 - 75 Eur /slovom: sedemdesiatpäť eur/

Spolu to predstavuje 330 Eur.

Účastníci kúpnej zmluvy svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že kúpna cena bola pri podpísaní zmluvy v celom rozsahu vyplatená predávajúcemu.

Predaj bol schválený uznesením č.51/2015, 53/2015 a 55/2015 zo dňa 24.09.2015

## **Článok III. Nadobudnutie vlastníctva**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na základe tejto zmluvy podajú na Okresný úrad v Považskej Bystrici, katastrálny odbor, po podpise tejto zmluvy kupujúci, ktorí budú hradiť aj správne poplatky.
2. Predávajúci podpisom tejto zmluvy splnomocňuje kupujúcich k odstráneniu prípadných nedostatkov v tejto zmluve, alebo v návrhu na vklad vyžadovaných Okresným úradom v Považskej Bystrici, katastrálnym odborom.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu v Považskej Bystrici, katastrálny odbor.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam nadobudnú kupujúci až vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom v Považskej Bystrici, katastrálnym odborom.

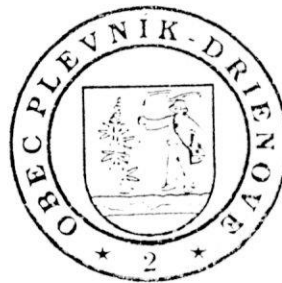
**Článok IV.  
Záverečné ustanovenia**

1. Predávajúci svojim podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oprávnený s predmetom kúpy bez obmedzenia disponovať.
2. Právny úkon je robený v predpísanej forme, prejavy vôle zmluvných strán sú slobodné, vážne, určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých sa 2 priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad v Považskej Bystrici, katastrálny odbor a každý z účastníkov si ponechá jeden rovnopis.
5. Táto zmluva môže byť zmenená a doplnená formou písomných dodatkov k nej. Dodatky sa podľa poradia čísľujú, označujú dátumom a podpisom všetkých účastníkov zmluvy.

Plevník-Drienové, dňa 23.09.2016

Predávajúci: .....

Obec Plevník-Drienové-zastúpená  
starostom Miroslavom Kremeňom



Kupujúci č.1 : .....

Soňa Jantošová

Kupujúci č.2 : .....

Jaroslav Bulla

Kupujúci č. 3 : .....

Jozef Kuchar

Zuzana Kucharová