

# KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka

## Zmluvné strany:

**Predávajúci:** Obec Plevník-Drienové  
Plevník-Drienové 255  
018 26 Plevník-Drienové  
IČO: 00317608  
DIČ: 2020684721  
v zastúpení: Miroslav Kremeň - starosta obce

/v ďalšom texte "predávajúci"/

**Kupujúci:** Milan Čerňan, rodený Čerňan  
Narodený:  
Rodné číslo:  
Trvalé bytom: Plevník-Drienové 159  
Štátna príslušnosť: SR  
a  
Ľudmila Čerňanová, rodená Sviteková  
Narodená:  
Rodné číslo:  
Trvalé bytom: Plevník-Drienové 159  
Štátna príslušnosť: SR

## Článok I.

### Predmet kúpnej zmluvy

1. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pozemok registra C KN parc.č. 1517/10 trvalé trávnaté porasty o výmere 464 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Považská Bystrica odborom katastrálnym pre k.ú. Plevník - Drienové na liste vlastníctva č. LV 1080 zapísaný na LV 1080 vo vlastníctve obce Plevník-Drienové.

## Článok II.

### Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy celkovo 10 EUR /slovom: Desať eur/. Kúpna cena bola uhradená v hotovosti pri podpise tejto zmluvy. Účastníci kúpnej zmluvy svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že kúpna cena bola pri podpísaní zmluvy v celom rozsahu vyplatená predávajúcemu. Predaj bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č.19/2018 zo dňa 03.05.2018.

**Článok III.**  
**Nadobudnutie vlastníctva**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na základe tejto zmluvy podá na Okresný úrad v Považskej Bystrici, katastrálny odbor, po podpise tejto zmluvy kupujúci, ktorý bude hradiť aj správne poplatky.
2. Predávajúci podpisom tejto zmluvy splnomocňuje kupujúceho k odstráneniu prípadných nedostatkov v tejto zmluve, alebo v návrhu na vklad vyžadovaných Okresným úradom v Považskej Bystrici, katastrálnym odborom.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu v Považskej Bystrici, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam nadobudne kupujúci až vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom v Považskej Bystrici, katastrálnym odborom.

**Článok IV.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Predávajúci svojim podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oprávnený s predmetom kúpy bez obmedzenia disponovať.
2. Právny úkon je robený v predpísanej forme, prejavy vôle zmluvných strán sú slobodné, vážne, určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých sa 2 priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad v Považskej Bystrici, katastrálny odbor a každý z účastníkov si ponechá jeden rovnopis.
5. Táto zmluva môže byť zmenená a doplnená formou písomných dodatkov k nej. Dodatky sa podľa poradia číslojú, označujú dátumom a podpisom všetkých účastníkov zmluvy.

Plevník-Drienové, dňa

Predávajúci: .....

Obec Plevník-Drienové-zastúpená  
starostom Miroslavom Kremeňom

Kupujúci : .....

Milan Čerňan

Kupujúci : .....

Ľudmila Čerňanová