

Dodatok č. 1

k Zmluve č.3/2007 o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Obec Plevník-Drienové
Sídlo: 018 26 Plevník-Drienové 255
Zastúpená: starostom obce Miroslavom Kremeň
IČO: 00317608
DIČ: 202068472, obec nie je plátcou DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko 2815195004/5600

a

Nájomca

Obchodné meno: Helena Ďurkechová HELA
Sídlo: 018 26 Plevník-Drienové 391
Zastúpená: Helena Ďurkechová
IČO: 34971971
DIČ: 1033271107, IČ DPH:
Zapísaná: v OR OS ObÚ Považská Bystrica, oddiel: vložka číslo 306-8350
Bankové spojenie:
(ďalej len „zmluvné strany“)

Nájomná zmluva č.3/2007 sa mení nasledovne:

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom budovy súp. č. 557 a budovy súp. č. 96 nachádzajúcich sa v obci Plevník- Drienové, v katastrálnom území Plevník-Drienové na parcele č. 8/7 a parcele č. 7, zapísaných na LV č. 629 (ďalej len „nehnutelnosť“).
3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi nebytové priestory s celkovou plochou 141 m² do nájmu na účely jeho podnikateľskej činnosti ako: **predajňa rozličného tovaru a služieb.**

Čl. III. Výška nájomného

1. Zmluvnými stranami je dohodnutá výška nájomného v sume 6,639 €/m² (vo väzbe na uznesenie obecného zastupiteľstva č. 1/2008-B/9 v sume 200 Sk/m²/rok). Celkové nájomné sa zaokrúhli na celé eurá nadol. Celkové nájomné za prenajatú plochu je ročne 936 € /to je štvrťročne 234 € resp. mesačne 78 €/.

Čl. VI. Doba nájmu

2. Nájomný vzťah v zmysle tohto dodatku č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.07.2015.

V Plevníku-Drienovom, dňa 20.10.2015

Nájomca :

Prenajímateľ:



.....
Helena Ďurkechová

Miroslav Kremeň – starosta obce