



Obec Plevník-Drienové

018 26 Plevník-Drienové 255

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 16. 04. 2015

Prítomní poslanci: Félix Adamec, Ľubomíra Čičútová, Soňa Jantošová, Jana Muráňová,
PhDr. Mária Jandová PhD., Bc. Miroslav Smädiš, JUDr. Alica Harišová, Ján Kuchár

Neprítomní poslanci: Milan Kušnier

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Kontrolór obce: Ing. Milan Kremeň

Zápisom poverená : Ing. Jana Delinová

Občania : Ing. Michal Ďurkech, Alena Janechová, Jaroslav Urík, František Gardian, Ján
Jablonovský, Helena Ďurkechová

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba volebnej komisie, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Prerokovanie petície a žiadosti p. Janechovej ohľadom zväžania dreva po ceste pri RD č.502
6. Návrh na schválenie zmeny a doplnku č.1 územného plánu obce
7. Návrh na schválenie zastavovacej štúdie Podhorie II.
8. Voľba na pozíciu hlavného kontrolóra obce Plevník-Drienové
9. Návrh na zmenu rozpočtu za rok 2015 – rozpočtové opatrenia
10. Odkúpenie budovy bývalej reštaurácie vo vlastníctve COOP Jednota Krupina
11. Schválenie platu starostu
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 1/ Otvorenie

1. Zasadnutie otvoril starosta obce Miroslav Kremeň, privítal poslancov a prítomných občanov. Oboznámil poslancov, že z rokovania Obecného zastupiteľstva sa ospravedlnil poslanec Milan Kušnier a poslanci Jantošová a Smädiš budú niekoľko minút meškať. Z rokovania obecného zastupiteľstva navrhol z programu vyradiť body 7. Návrh na schválenie kúpnej zmluvy pozemkov parc. KN-C č.328/10,328/13,328/14 a 328/15 v lokalite Nižehradskej II. a bod 8. Návrh na schválenie zastavovacej štúdie Nižehradskej II, nakoľko po rokovaní o kúpnej zmluve a po rozpore zastavovacej štúdie s platným územným plánom stavebníci zastavovaciu štúdiu stiahli. S návrhom poslanci jednomyselne súhlasili a program schválili.

Hlasovanie : Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa, voľba volebnej komisie, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku zasadnutia OZ p. Janu Delinovou, do návrhovej komisie navrhol poslancov Janu Muráňovú, Jána Kuchára a Félixu Adamca. Za overovateľov zápisnice navrhol PhDr. Máriu Jandovú, PhD. a Ľubomíru Čičútovú. Voľbu volebnej komisie starosta navrhol presunúť k bodu č.8 Voľba na pozíciu hlavného kontrolóra obce Plevník-Drienové. Návrhová komisia, overovatelia zápisnice i návrh starostu boli jednomyselne schválení.

Hlasovanie : Za: 6 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Kontrola plnenia uznesení

Počas prerokovania tohto bodu sa dostavila poslankyňa Soňa Jantošová a ospravedlnila sa za meškanie. Kontrolu plnenia uznesení predniesla zástupkyňa starostu p. Jana Muráňová. Skonštatovala, že všetky uznesenia sú splnené alebo sa priebežne plnia. Starosta obce sa vyjadril k zatiaľ nedoriešeným uzneseniam:

– Posilnenie NN siete na Doline – na základe podanej žiadosti bolo osobné stretnutie na SSE, tento rok posilnenie NN siete na Doline nie je v pláne, nakoľko majú iné priority.

– Autobazár Miroslav Ďurkech ml. – bol podaný podnet na odbor živnostenského podnikania v Považskej Bystrici následne postúpený na Okresný úrad do Trenčína, odkiaľ vykonali kontrolu. Starosta obce následne prečítal zápis z vykonanej kontroly, kde sa konštatuje, že predmetné priestory súvisia s prevádzkovaním živnosti. Odbor živnostenského podnikania je ale povinný o skutočnostiach zistených pri kontrole zachovávať mlčanlivosť a týmto podnet obce považuje za vybavený. Opätovne bol vykonaný štátny stavebný dohľad ohľadom terénnych úprav na pozemku, na základe ktorého je p. Ďurkech predvolaný na priestupok a pojednávanie na stavebný úrad.

- zastavovacia štúdia Nižehradskej II – na základe odporúčania Okresného úradu v Trenčíne, odboru výstavby a bytovej politiky, kde skonštatovali, že daná štúdia je v rozpore s platným územným plánom, ale pokiaľ je v predmetnej lokalite v územnom pláne schválená IBV, nie je nutné schvaľovať zastavovaciu štúdiu a na základe rokovania so stavebníkmi sa títo rozhodli zastavovaciu štúdiu stiahnuť. Stavebníci si môžu podať žiadosť o územné konanie.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 18/2015.

Hlasovanie : Za: 7 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 4/ Správa o činnosti obecného úradu

Počas prerokovania tohto bodu sa dostavil poslanec Smädiš a ospravedlnil sa za meškanie. Správu o činnosti obecného úradu predniesol starosta obce Miroslav Kremeň. Správa je prílohou tejto zápisnice.

Do diskusie k tomuto bodu sa nik neprihlásil.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 19/2015.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 5/ Prerokovanie petície a žiadosti p. Janechovej ohľadom zväžania dreva po ceste pri RD č.502

O podanej petícii boli poslanci informovaní už na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve, nakoľko petícia bola doručená tesne pred OZ. Následne boli na obecný úrad doručené aj žiadosť p. Janechovej a upozornenie o obmedzení premávky na ceste z dôvodu štiepkovania dreva, ktoré starosta poslancom prečítal. Situáciu bola preveriť stavebná komisia, ktorej závery – odvodnenie, spevnenie cesty, vybudovanie rigolu a oddrenážovanie domu - predniesol predseda komisie p. Adamec.

Diskusia k tomuto bodu:

Starosta obce – skladovanie a štiepkovanie dreva už v súčasnosti prebieha pri pálenici, nie pri bani. Na základe rokovania s Lesným a pozemkovým spoločenstvom, títo prisľúbili súčinnosť pri riešení spevnenia cesty, prípadne finančnú výpomoc. Navyše je tu

poslanec Adamec	- treba myslieť na to v rozpočte na budúci rok, bude potrebná vyššia investícia. Zároveň treba prerokovať s LaPS možnosť, aby čo najviac dreva zväžali smerom k poľovníckej chate.
p. Janechová	- žiada, aby touto cestou nechodili žiadne kamióny, nakoľko jej praská dom, pokiaľ zastupiteľstvo povolí prejazd kamiónov bude požadovať náhradu vzniknutej škody
poslankyňa Jantošová	- kto bude financovať spevnenie a odvodnenie cesty? malo by sa podieľať aj LaPS
poslankyňa Čičutová	- nebolo by možné riešiť to aj tu ako pri p. Žiačekomu obmedzením hmotnosti kamiónov dopravnou značkou?
starosta obce	- navrhol dočasný zákaz zväžania dreva po tejto ceste, pokiaľ sa cesta neodvodní a nespevní.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

Spracovateľ Zmeny a doplnku č.1 ÚPO vykonal požadovanú zmenu na IBV v časti Strihovské v zmysle uznesenia z minulého OZ. Táto zmena bola spracovateľom prerokovaná aj na Okresnom úrade v Trenčíne – odbore výstavby a bytovej politiky a zároveň starosta obce spolu s Ing.Krčíkovou absolvoval stretnutie na okresnom úrade v Trenčíne ohľadom tohto dodatku č.1 k územnému plánu a aj kvôli zastavovacej štúdii Nižehradskej II. Návrh zmeny a doplnku č.1 územného plánu obce aj podľa posúdenia Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky spĺňa všetky zákonom predpísané podmienky a odporúča jeho schválenie. Je ešte potrebné tieto zmeny a doplnky zverejniť formou VZN. Starosta obce odporučil poslancom návrh schváliť.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

Zastavovaciu štúdiu dostali poslanci spolu s pozvánkou, štúdia je v súlade s platnými predpismi a starosta ju odporučil poslancom schváliť.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

Do volebnej komisie starosta obce navrhol za predsedníčku poslankyňu JUDr.Harišovú a za členov poslancov Smädiša a Jantošovú. Volebnú komisiu poslanci jednomyselne schválili.

Na obecný úrad bola v stanovenej lehote doručená jedna žiadosť v zalepenej obálke od p. Milana Kremeňa. Volebná komisia obálku otvorila, skontrolovala jej obsah a skonštatovala, že žiadosť obsahuje všetky predpísané náležitosti. Uchádzač Ing. Milan Kremeň následne dostal priestor na vyjadrenie, kde uviedol, že poslanci jeho prácu poznajú, nakoľko funkciu hlavného kontrolóra vykonával v obci i doteraz a je vo svojej práci pripravený pokračovať. Následne prebehlo tajné hlasovanie. Po sčítaní hlasov volebná komisia predniesla výsledky volieb:

3

Počet odovzdaných hlasovacích lístkov: 8

Počet platných hlasovacích lístkov: 8

Počet hlasov v prospech Ing. Milana Kremeňa: 8

Volebná komisia skonštatovala, že na základe výsledkov hlasovania bol Ing, Milan Kremeň zvolený za hlavného kontrolóra obce.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.23/2015

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu 9/ Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2015

Starosta obce predniesol navrhované rozpočtové opatrenia 6-9/2015, ktoré sa týkali zmien - navýšenie pre ZŠ a presunov v rámci rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky schváleného rozpočtu.

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 24/2014.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu 10/ Odkúpenie budovy bývalej reštaurácie vo vlastníctve COOP Jednota Krupina.

Starosta obce informoval poslancov o výsledkoch rokovaní s COOP Jednota Krupina, kde došlo k dohode na podmienkach predaja za cenu 90 tisíc Eur, pri zaviazaní sa na dlhodobom nájme v trvaní 10 rokov pre COOP Jednota Krupina, s.d. a súčasnom zvýšení nájomného, pričom časť kúpnej ceny by bola štvrtročne započítavaná s nájomom a zvyšok by bol vyplatený do 7 dní od podpisu zmluvy. Na túto časť starosta navrhol použiť prostriedky z rezervného fondu obce. Zároveň vyzval poslancov, aby v prípade schválenia rozmýšľali nad návrhmi, ako naložiť so získanou budovou.

Diskusia k tomuto bodu:

Poslankyňa Muráňová - v mene OZ poďakovala starostovi za vyrokované podmienky a odporúčala túto kúpu schváliť

Poslanec Adamec - nájom považuje za nízky, iný záujemca by možno dal viac. Zároveň upozornil, že ide o starú budovu, kde bude potrebná vysoká investícia na jej rekonštrukciu

Poslankyňa Čičutová - takáto ponuka sa neodmieta, ide o budovu v centre obce

Starosta obce - zástupcovia COOP Krupina nám potvrdili, že sa chystajú predajňu modernizovať, aj preto trvali na dlhšom nájme, aby neinvestovali do priestorov, z ktorým by im následne obec mohla vypovedať nájom

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.25/2015

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu 11/ Schválenie platu starostu

Na základe zverejnenej priemernej mzdy v národnom hospodárstve za rok 2014, od ktorej sa odvíja základný plat starostu obce, starosta navrhol na tento rok znížiť zvýšenie platu z pôvodných 20% na 17%.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Milan Kremeň - valorizácia platu v závislosti od zmeny priemernej mzdy je stanovená zákonom, OZ schvaľuje najmä jeho prípadné zvýšenie a pokiaľ je OZ s prácou starostu spokojné, nie je dôvod na jeho znížovanie

Poslankyňa Čičutová - vyjadrila spokojnosť s prácou starostu a navrhla nechať zvýšenie 20%

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č.26/2015.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 12/ Rôzne

Starosta poslancov informoval o pribúdajúcich problémoch s úpravami a obnovovaním hrobov na miestnom cintoríne, kde nie sú dodržané rozostupy medzi hrobmi a tým je medzi nimi sťažený priechod. Ústnu sťažnosť podala p. Helena Ďurkechová, ktorej sa výrazne sťažil prístup k hrobu po obnove hrobu p. Ďurkechom.

p. Helena Ďurkechová	- požadujem, aby mi obec zabezpečila prístup k môjmu hrobu
poslanec Adamec	- stavebná komisia preverí situáciu a navrhne riešenie
Ing. Milan Kremeň	- zákon o pohrebníctve nerieši tieto staré hroby, takže obec na nejaké radikálnejšie riešenie nemá oporu v zákone

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.27/2015.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

Ďalej starosta poslancov informoval, že by chcel dať vypracovať projekt na zníženie energetickej náročnosti komplexu Materskej školy a Obecného úradu, nakoľko v súčasnosti by mali byť podobné projekty podporované z prostriedkov Európskej únie a požiadal poslancov o súhlas s tým, aby mohol začať v tejto veci konať.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.28/2015.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

Ďalej starosta predniesol žiadosť p. Kopačkovej o riešenie cesty k jej rodinnému domu, je tam navezený makadam (obecný pozemok) a p. Kopačková už viackrát dostala defekt na tejto ceste.

poslankyňa Harišová	- treba preveriť , či sa v stavebnom konaní p. Kopačka nezaviazal vybudovať cestu na vlastne náklady
---------------------	--

Následne starosta informoval poslancov, že po dokončení podchodu pri železničnej stanici bude potrebné na miesto zabezpečiť kamerový systém, nakoľko to bude majetok obce a v susednej obci už boli z podchodu ukradnuté svietidlá aj káble.

K bodu 13/ Diskusia

Poslanec Adamec	- treba riešiť piliere na balkóne na hasičskej zbrojnici, sú v zlom stave,
Starosta obce	- v sobotu 18.4.2015 sa koná tradičná jarná brigáda ku Dňu Zeme a zároveň 30.4.2015 sa budú v obci konať oslavy 70.výročia oslobodenia obce spojené so stavaním mája, na tieto akcie sú všetci srdečne pozvaní

K bodu 17/ Záver

Starosta poďakoval prítomným za aktívny prístup a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Overovatelia : PhDr. Mária Jandová PhD.

 Lubomíra Čičutová

Zapísala: Ing. Jana Delinová