



Obec Plevník-Drienové

018 26 Plevník-Drienové 255

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 29. 5. 2017

Prítomní poslanci: Soňa Jantošová, Ľubomíra Čičútová, JUDr. Alica Harišová, Bc. Miroslav Smädiš,
Milan Kušnier, PhDr. Mária Jandová PhD., Félix Adamec, Jana Muráňová

Neprítomní poslanci: Ján Kuchar

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Kontrolór obce: Ing. Milan Kremeň

Zápisom poverená : Mária Nemčíková

Občania : Michal Ďurkech, Jaroslav Urík, Ladislav Haľama, Miroslav Súkeník, Michal Karcol

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným programom:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré sa nachádzajú v zábere cyklotrasy TSK
6. Návrh na schválenie zámeru predaja a prenájmu majetku obce – pozemky za Váhom (bývalá betonárka)
7. Návrh na schválenie zámeru prenájmu majetku obce – Čarovná záhrada
8. Žiadosť p. Ladislava Haľamu o prenájom časti obecnej parcely KNE č.416
9. Rozbor hospodárenia obce k 31.3.2017
10. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2017 – rozpočtové opatrenia
11. Návrh na schválenie zmeny v komisii pre ochranu životného prostredia
12. Rôzne (žiadosti občanov, pripravované projekty a realizácie)
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 1/ Otvorenie

Zasadnutie otvoril starosta obce Miroslav Kremeň, privítal poslancov a prítomných občanov. Oznámil poslancom, že z rokovania obecného zastupiteľstva sa ospravedlnil Ján Kuchar a p. Jana Muráňová a Félix Adamec prídu neskôr. Oboznámil poslancov s programom zasadnutia, úprava programu a ani doplňujúce návrhy neboli. Dal hlasovať za predložený návrh programu rokovania OZ, ktorý poslanci jednomyselne schválili.

Hlasovanie : Za: 7 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa, voľba volebnej komisie, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol poslancov p.Čičútovú, p. Jantošovú a Bc. Smädiša. Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Milana Kušnieru a JUDr. Harišovú. Zápisom poveril Máriu Nemčíkovú. Dal hlasovať za predložený návrh. Na OZ prišiel Félix Adamec.

Hlasovanie : Za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 3/ Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predniesol starosta obce. Skonštatoval, že všetky uznesenia sú splnené alebo sa priebežne plnia. Aktuálne je plnenie nasledovných uznesení :

- Uznesenie č.36/2014 - Riešenie stavby Miroslava Ďurkecha „spevnené plochy“ - vo veci je podané odvolanie p.Ďurkecha na OÚ Trenčín a doteraz nám nebolo doručené ich rozhodnutie.
- Uznesenie č.69/2015 - Zrušenie napojenia miestnych komunikácií na cestu I/61 - zaslali sme list na Ministerstvo dopravy SR ohľadom obnovenia napojenia na cestu I/61, vrátane petície 494 občanov a potrebnými prílohami, vo veci sa koná a doteraz nebolo vydané rozhodnutie.
- Uznesenie č.14/2016 - Riešenie káblovej televízie – vzhľadom k situácii v tejto oblasti sa toto nebude riešiť tento rok.
- Uznesenie č.49/2016 - Žiadosť p. Pavla Tamášiho a M. Sluku ohľadom výstavby cesty pod Kopanicou – obec zvolá stretnutie vlastníkov dotknutých parciel s možnosťou ich darovania resp. odpredaja obci za účelom výstavby miestnej komunikácie. Stretnutie sa uskutoční v júni na 2x a riešiť sa bude cesta Pod Kopanicou a cesta pri bývalom družstve.
- Uznesenie č.15/2017 – Analýza odpadového hospodárstva – celkové riešenie situácie s odpadovým hospodárstvom bude riešené až po výstavbe zberného dvora.
- Uznesenie č.17/2017 – Žiadosť p. Pavla Bednára o odkúpenie časti obecného pozemku - stavebná komisia vykonala obhliadku predmetných parciel a skonštatovala, že spodná parcela je podľa územného plánu vedená ako stavebný pozemok ale vzhľadom k orientácii svetových strán a nepriaznivým výškovým rozdielom, podmáčaníu svahu a veľkému sklonu komisia nepredpokladá záujem o realizáciu výstavby rodinného domu a preto treba zvážiť cenu za jej odpredaj. Komisia navrhuje odpredaj pozemkov na 2 časti podľa pôvodného rozdelenia (stavebný pozemok a TTP). Pozemky sú v susedstve RD p. Bednára, ktorý sa o ne pravidelne stará
- Uznesenie č.18/2017 – Žiadosť občanov ohľadom kosenia a čistenia rigolov – zaslali sme list ohľadom celkovej údržby a opráv ciest v správe ciest TSK vrátane žiadosti občanov a obrazovej dokumentácie. Na základe nášho listu zvolal správca cesty na 1.6. stretnutie na našom OÚ ohľadom riešenie tejto situácie.
- Uznesenie č.19/2017 – Riešenie situácie so zatúlanými psami - situácia so psami sa zlepšila, pravidelne sa upozorňuje vyhlasovaním v MR a upozornenie je zverejnené aj na obecnej web stránke.
- Uznesenie č.22/2011 - Predkladanie rozboru hospodárenia štvrtročne - plní sa priebežne a úloha trvá.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.20/2017

Hlasovanie : Za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4/ Správa o činnosti obecného úradu

Správu o činnosti obecného úradu od konania posledného zasadnutia OZ po dnešný deň spolu s fotodokumentáciou predložil starosta obce Miroslav Kremeň v nasledujúcom znení:

Vážené poslankyne, vážení poslanci, milí občania, predkladám vám správu o činnosti obecného úradu za obdobie od predchádzajúceho zasadnutia OZ, teda od 30.3.2017 do dnešného dňa, čiže 29.5.2017. Od predchádzajúceho rokovania OZ, sme pokračovali v činnosti súvisiacej s chodom obecného úradu vrátane všetkých našich povinností voči orgánom verejnej správy, iným subjektov a samozrejme sme riešili aj žiadosti a problémy našich občanov a plnenie úloh prijatých na predchádzajúcich rokovaníach OZ .

Pracovníčky obecného úradu vybavovali agendu v zmysle náplne práce, vykonali sme ročné vyúčtovanie a výber poplatkov za odpad. Veľa času venujeme príprave už schválených projektov, napr. od decembra máme schválený projekt zberného dvora, ale takmer už 6 mesiacov prebiehajú rôzne kontroly riadiaceho orgánu a ÚVO ohľadom výberových konaní a dokladov a preto ešte nie je podpísaná zmluva so zhotoviteľom stavby a stavba preto ešte nemôže byť začatá. Po vzájomnej dohode sme opätovne podali žiadosť o NFP na komplexnú rekonštrukciu objektov MŠ a OÚ. Pracujeme aj na nových projektoch v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2017 ako sú – kamerový systém, cesta Bukovanová, rekonštrukcia ZŠ, vykurovanie šatní TJ, vykurovanie KD, dopravné a detské ihrisko a budova Jednoty. Dal som vypracovať projekt vrátane statického posúdenia na riešenie havarijného stavu premostenia do športového areálu, kde pripravujeme výberové konanie na zhotoviteľa. Do úspešného konca doťahujeme predchádzajúci predaj pozemku za Váhom, kde víťazný uchádzač uhradil komplet kúpnu cenu a pripravujeme návrh na vklad do katastra. Z tohto dôvodu a z dôvodu ďalšieho záujmu o tieto pozemky navrhujem vypísanie ďalšej verejno-obchodnej súťaže na tieto pozemky, ktoré sú pre nás nevyužiteľné, hromadí sa tam odpad, najmä pneumatiky a už dvakrát tam bol aj ich požiar. K 31.8. sme dostali výpoveď z nájmu nebytových priestorov na objekt a záhradu bývalej MŠ, kde bola prevádzka Čarovnej záhrady a z tohto dôvodu je tiež potrebné vypísanie verejno-obchodnej súťaže na prenájom týchto priestorov. Podpísal som mandátnu zmluvu na obstaranie novej – trhovej ceny za dodávku elektriny na všetky naše odberné miesta a zmluvne sme ošetrili hodnoty ističov verejného osvetlenia. Určite budeme mať vyššie náklady za energie po tejto zime, ktorá nám dala zabráť, ale chvalobohu sme až na menšie poruchy a bežné opravy nemali daky problém a zatiaľ nám všetko funguje. Problémom skôr bude neznámy páchatel', ktorý úmyselne opätovne podpálil skladové priestory COOP Jednoty. Čiastočným riešením takýchto javov bude inštalácia kamerového systému. Pracujeme aj na mapovom portáli našej obce so zakreslením všetkých máp a inžinierskych sietí a taktiež ideme dať vypracovať aj pasport miestnych komunikácií. V zmysle uznesení OZ formou miestneho rozhlasu a obecnej web stránky upozorňujeme občanov na kosenie pozemkov a na podmienky držania psov, hlavne na to, aby psi voľne a nekontrolovane nebehali po obci.

Po tuhej zime prišla krásna jar, všetko nám kvitne rastie a preto hlavnou činnosťou pracovníkov OÚ bolo kosenie, hrabanie a zametanie verejných priestranstiev. Vlastnými pracovníkmi sme sa pustili do kompletnej rekonštrukcie sociálnych priestorov na bývalom kúpalisku a pripravili sme tiež miestnosť pre novú kotolňu. S prácami sa už začalo aj na realizácii lesnej protipožiarnej cesty Dolinky. Od nežiaducich porastov sme tiež vyčistili potok pri pálenici smerom na Dolinu, kde hlavne v zákrutách to bolo neprehľadné. Na tento výrub sme mali aj kontrolu s CHKO, ale keďže sme mali povolenie vlastníka potoka, kontrola bola v poriadku. Taktiež sme mali kontrolu z ÚPSVaR Považská Bystrica, odboru krízového riadenia OÚ Považská Bystrica na plnenie úloh na úseku obrany štátu a z odboru školstva OÚ Trenčín sme mali kontrolu na realizáciu a dokumentáciu spojenú s realizáciou elektroinštalácie v ZŠ. Všetky tieto kontroly boli v poriadku a neboli pri nich zistené nedostatky. Ako delegát som sa za náš región zúčastnil celoslovenského zasadnutia ZMOS-u, na za účasti najvyšších predstaviteľov nášho štátu. Spolu s pracovníčkami obce sa zúčastňujeme školení na aktuálne témy, aby sme boli pripravení na plnenie našich povinností. Pripravujeme ročné zúčtovanie nájmov v obecnej 11 bytovke a v novom systéme DCOM aj dane na rok 2017. Vyriešili sme aj personálnu otázku učiteľky v MŠ, kde za dlhodobu práceneschopnú pani učiteľku M.Ciprichovú pracuje pani Belášová z Považskej Bystrice. Keď som už pri MŠ, tento mesiac sa uskutočnil zápis do MŠ a problémom, ako som už v minulosti avizoval, bude kapacita našej MŠ, keďže tento rok nám z nej odchádza len 8 žiakov, t.z. že prijať sa môže len 8 nových žiakov, ale žiadostí o prijatie je tento rok až 17. Riešením tohto stavu by bolo opätovné otvorenie 3. triedy v MŠ a presťahovanie OÚ do priestorov bývalej Jednoty, ktorá by musela prejsť kompletnou rekonštrukciou.

Nemalé úsilie vynakladáme aj na riešenie susedských ba aj rodinných sporov a rôznych sťažností. S potešením musím konštatovať, že sa nám zvýšil počet stavebných konaní a ohlásení drobných stavieb, čo verím bude mať za následok aj nárast našich občanov. Naopak, neteší ma stav štátnej cesty, nepokosených pozemkov a odvodňovacích rigolov popri ceste, na čo už upozorňujú aj naši občania, ale keďže je to v správe ciest TSK, v tejto súvislosti sme písomne požiadali správcu cesty o nápravu a riešenie tohto stavu. Vďaka nášmu listu bolo na štvrtok 1.6. so stretnutím u nás v obci zvolané rokovanie spojené s obhliadkou za účasti správcu cesty, polície a odboru cestnej dopravy. Služba SMS spravodaj je pozitívne vnímaná väčšinou našich občanov, a využíva ju už viac ako 280 z nich a stále platí, že sme pripravení ju bezplatne poskytovať všetkým občanom, ktorí o ňu prejavia záujem.

V kultúrno-spoločenskom živote sa v našej obci za uplynulé obdobie uskutočnilo niekoľko akcií a prichádza leto a veľa akcií máme pred sebou. Spomeniem napr. veľkonočný program v KD, stávanie mája,

Deň matiek, 15.ročník celoslovenskej súťaže o cenu Dominika Tatarku a tiež úspešné natáčanie členov DFS a FS Dúbravček a LH Dúbravienka do relácie RTVS Kapura, resp.Kapurka. Samozrejme nemôžem zabudnúť ani na Deň zeme, tradičné jarné upratovanie obce, ktorého sa zúčastnilo viac ako 120 našich občanov, za čo im patrí veľká vďaka. Okrem už tradičných obecných akcií máme tú česť tento rok spoluorganizovať veľkú hasičskú súťaž za účasti viac ako 30 družstiev, ktorá sa uskutoční 11.6. a veľkú olympiádu seniorov začiatkom septembra. Tieto akcie si budú vyžadovať vzájomnú spoluprácu našich zložiek, starostu a OZ. Všetky tieto akcie sa uskutočnia v športovom areáli, preto sme tam pristúpili k rekonštrukcii priestorov a ešte bude potrebné niektoré veci zabezpečiť a pripraviť.

Povinností a problémov je všade veľa ale verím, že sa nám spoločne podarí aspoň časť našich plánov realizovať a prispejeme tak k rozvoju našej krásnej obce.

Diskusia :

p.Đurkech – ako je to s cestou Bukovanová? Starosta informoval, že vzhľadom k pokračovaniu výstavby (4 nové stavebné povolenia) bude cesta zaťažovaná ťažkými stavebnými mechanizmami, ktoré by poškodili novú cestu preto navrhuje tento rok zrealizovať odvodnenie cesty, projekt a realizáciu verejného osvetlenia a štrkovú vrstvu a zvyšné financie podľa schváleného rozpočtu by sa presunuli na iné práce (napr. oprava miestnych komunikácií a riešenie havarijného stavu mosta do športového areálu).

Adamec – upozornil, že opäť občania vypúšťajú žumpy do potoka

Jantošová – či sa neuvažuje o kompostovisku na cintoríne. Starosta informoval o podanom projekte kompostoviska pri cintoríne, ale k dnešnému dňu nemáme stanovisko o jeho vyhodnotení. Uskutočnili sa odkopy a odvoz prebytočnej zeminu nad cintorínom.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 21/2017

Hlasovanie : Za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5/ Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré sa nachádzajú v zábere cyklotrasy TSK.

Starosta oboznámil poslancov o riešení majetkovoprávneho vzťahu na pozemky vo vlastníctve obce Plevník-Drienové, ktoré sa nachádzajú v zábere cyklotrasy TSK. Ukázal im mapku, kadiaľ cyklotrasa povedie. Materiály aj zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena boli súčasťou pozvánky na OZ.

Diskusia :

p. Súkeník – kde bude od nás najbližšie napojenie na cyklotrasu. Starosta – napojenie priamo v obci nebude nakoľko cyklotrasa bude viesť medzi starým korytom a kanálom Váhu. Najbližšie napojenie bude v Považskej Bystrici a cez most smerom do Mikšovej.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.22/2017

Hlasovanie : Za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6/ Návrh na schválenie zámeru predaja a prenájmu majetku obce – pozemky za Váhom (bývalá betonárka)

Starosta oboznámil poslancov s tým, že predchádzajúci víťaz verejnej obchodnej súťaže uhradil komplet cenu za predaj pozemku a vzhľadom k ďalšiemu záujmu o ich kúpu, navrhuje vypísanie novej obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov za Váhom

Do diskusie sa nikto neprihlásil. Počas prerokovania tohto bodu sa na OZ dostavila p. Muráňová.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 23/2017

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 7/ Návrh na schválenie zámeru prenájmu majetku obce – Čarovná záhrada

Na obec bola doručená výpoveď zmluvy od pána Janecha, ktorý končí prevádzku Čarovnej záhrady v nebytových priestoroch starej materskej školy ku dňu 31.8.2017.

Diskusia :

Pani Čičútová informovala poslancov, v akom stave sa priestory nachádzajú, aké úpravy tam realizovali aby to bolo schopné prevádzky, čo je nutné opraviť a o čom by mal nastávajúci nájomca vedieť.

Poslanci doporujú, aby stavebná komisia išla na obhliadku priestorov a spravila o stave tejto nehnuteľnosti zápis.

Ing. Kremeň doporčuje vybrať nájomcu na základe obchodnej verejnej súťaže.

P. Muráňová a p. Ďurkech by sa chceli poďakovať prevádzkovateľovi Čarovnej záhrady za príjemné prostredie a atmosféru, ktorá vládla v Čarovnej záhrade po celú dobu jej prevádzky čiže 10 rokov nájmu.

Poslanci schválili podmienky vypísania obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov a záhrady.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenia č. 24 a 25/2017

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8/ Žiadosť p. Ladislava Haľamu o prenájom časti obecnej parcely KNE č.416

Poslanci žiadosť berú na vedomie a ukladajú stavebnej komisii, vykonať obhliadku predmetnej parcely a pripraviť stanovisko k možnému prenájomu časti tejto parcely do nasledujúceho zasadnutia OZ.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenia č. 26/2017

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 9/ Rozbor hospodárenia obce k 31.3.2017

Starosta obce predložil a vysvetlil rozbor hospodárenia k 31.3.2017, ktorý je prílohou zápisnice. Obec hospodárila aj za prvé tri mesiace tohto roku s prebytkom.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.27/2017

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 10/ Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2017– rozpočtové opatrenia

Starosta oboznámil poslancov s rozpočtovými opatreniami starostu obce č.5,6,7/2017 ktoré sú prílohou zápisnice a sú premietnuté aj v rozbere hospodárenia obce za rok 2017. Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.28/2017

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 11/ Návrh na schválenie zmeny v komisii pre ochranu životného prostredia

Zamestnankyňa obce Ing. Jana Franeková odchádza na materskú dovolenku a preto ju v komisii na ochranu životného prostredia nahrádza p.Mária Nemčíková.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.29/2017

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 12/ Rôzne

Starosta informoval, že našou obcou bude dňa 20.6.2017 prechádzať charitatívna cyklojazda, ktorú organizuje Občianske združenie Deťom pre život. Žiadajú o krátke privítanie cyklistov a podporu tohto podujatia.

Starosta tiež informoval prítomných o pripravovaných projektoch na najbližšie obdobie nasledovne :

- Kamerový systém v obci

Starosta informoval OZ o nutnosti vybudovania kamerového systému, nakoľko v obci sme mali znovu požiar a pribúdajú aj krádeže a kamerový systém, ako prevencia by pomohol pri objasňovaní takýchto prípadov a zároveň by slúžil aj na ochranu obecných objektov a verejných priestranstiev.

- Mapový portál obce

Starosta prezentoval poslancom pripravovaný mapový portál obce, jeho výhody a praktické využitie pre pracovníkov obce a občanov.

- Rekonštrukcia havarijného stavu mosta do športového areálu

Most je v havarijnom stave, zrútili sa dve nosné bočné opory a most sa postupne rozpadáva. Je to jediný prístup do športového areálu pre autá a mechanizmy, preto dal starosta vypracovať projekt vrátane statického posúdenia a návrhu, kde sa uvažuje s rozšírením mosta a vyššou nosnosťou aj pre nákladné autá (hasiči, stavebná technika, kolotoče a pod.).

- Plynová kotolňa a vykurovania priestorov TJ

V zmysle schváleného rozpočtu obce na rok 2017 sme dali vypracovať projekt na vybudovanie prípojky plynu, plynovej kotolne a vykurovania priestorov TJ. Aktuálne prebieha verejné obstarávanie na dodávateľa.

- Rekonštrukcia objektov ZŠ

Financie na tieto práce máme z OÚ Trenčín na účte, pripravujeme verejné obstarávanie a realizácia by bola cez prázdniny, keď bude areál bez detí.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.30/2017

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 13/ Diskusia

p. Muráňová – niečo robiť s verejným osvetlením, stále pri silnom vetre vypadáva. Ďalej oboznámila prítomných s priebehom natáčaním relácie Kapura a oznámila, že vystúpenie FS Dúbravček v relácii Kapura si budeme môcť pozrieť dňa 3.6. o 13.15 hod na STV 2.

p. Kušnier – kedy bude detské ihrisko – starosta už sa na tom pracuje, máme kúpený materiál na oplotenie a pripravujeme jeho realizáciu

JUDr. Alica Harišová - či sa vysadia kvety do kvetináčov pri kostole. Starosta - áno v najbližšej dobe.

Starosta pozýva aj v mene hasičov všetkých na okresnú hasičskú súťaž družstiev, ktorá sa bude konať v športovom areáli v nedeľu 11.6. za účasti viac ako 30 družstiev a tiež za účasti predsedu TSK p.Jaroslava Bašku, primátora PB a ostatných hostí.

K bodu 14/ Záver

Starosta poďakoval prítomným za aktívny prístup a následne rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Overovatelia :

Milan Kušnier

JUDr. Alica Harišová

Zapísala: Mária Nemčíková