



Č. OU-PB-PLO1-2022/010324-001

Považská Bystrica 03. 08. 2022

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

NARIADENIE KONANIA O ZAČATÍ POZEMKOVÝCH ÚPRAV

Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d' u j e

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Plevník-Drienové podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády SR č. 458/2022 zo dňa 13. 07. 2022, bol schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav v roku 2021 – presunutú na rok 2022. Súčasťou zoznamu pod poradovým číslom 21, číslo katastrálneho územia 846945 je obec Plevník- Drienové, okres Považská Bystrica.

Navrhovaný obvod pozemkových úprav v katastrálnom území Plevník-Drienové zahŕňa extravilán tohto katastrálneho územia.

Návrh na vykonanie pozemkových úprav bol odôvodnený § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, a týka sa pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ktorého hranice sú zakreslené v grafickom znázornení tvoriacom prílohu tohto nariadenia.

Účastníkmi konania pozemkových úprav sú podľa § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám okrem vlastníkov pozemkov podľa § 4 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, ak nejde o osoby uvedené v písmene d),
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkových úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- f) Slovenský pozemkový fond,
- g) správca,
- h) obec, alebo vyšší územný celok.

V prípravnom konaní Okresný úrad Považská Bystrica pozemkový a lesný odbor, podľa § 7 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách najmä:

- a) vykonáva potrebné zisťovanie,
- b) prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav s obcou,
- c) prerokuje s orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností potreby revízie údajov katastra nehnuteľností,
- d) v spolupráci s orgánmi územného plánovania určí záväznosť územnoplánovacích podkladov v obvode projektu pozemkových úprav a možnosti ich využitia,
- e) zabezpečí, aby pred rozhodnutím o návrhu na vykonanie pozemkových úprav boli účastníci konania vhodnou formou a v mieste konania obvyklým spôsobom informovaní o plánovanom konaní,
- f) v spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor; prípravný výbor sa nezriaďuje, ak nevzniká združenie účastníkov pozemkových úprav podľa § 23 ods. 4,
- g) obstará odborné posudky a vyjadrenia potrebné na konanie o pozemkových úpravách,
- k) zisťuje vhodnosť navrhnutých pozemkov na účely vyrovnaní pre vykonanie pozemkových úprav.

Zároveň Okresný úrad Považská Bystrica pozemkový a lesný odbor zistí skutočnosť dôležitú pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určí pozemky, ktoré bude potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav.

Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor na základe výsledkov prípravného konania o pozemkových úpravách v katastrálnom území Plevník-Drienové rozhodne o nariadení pozemkových úprav podľa § 8 zákona.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách sa nariadenie prípravného konania vyvesí po dobu 60 dní na úradnej tabuli Obecného úradu Plevník- Drienové, na webovej stránke obce Plevník- Drienové www.plevnik-drienove.sk na úradnej tabuli Okresného úradu Považská Bystrica, na webovej stránke Okresného úradu Považská Bystrica www.minv.sk, centrálnej úradnej elektronickej tabuli na Ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Prílohy

Grafické znázornenie hraníc k. ú. Plevník Drienové



Zuzana Gašpárková
Ing. Zuzana Gašpárková
vedúca odboru

Doručuje sa:

Účastníkom konania prostredníctvom verejnej vyhlášky

Potvrdenie o dobe vyvesenia a zvesenia vyhlášky :

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

pečiatka a podpis:

Príloha k nariadeniu prípravného konania

k.ú.: Plevník – Drienové

Mierka: 1 : 18000



- Legenda:
- parcely registra C – KN
 - parcely registra E – KN
 - hranica zastavaného územia obce
 - hranica katastrálneho územia obce

