DODATOK č.1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 23.2.2012
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskor.predpisov

Prenajímateľ: **Obec Plevník-Drienové**
so sídlom: 018 26 Plevník-Drienové 255
zastúpenie: Miroslav Kremeň, starosta obce
IČO : 00 317 608
DIČ: 2020684721
Bankové spojenie: VÚB Považská Bystrica
Číslo účtu : SK96 0200 0000 0000 2262 3372

Nájomca: **Mgr.Mária Ištoková**
018 26 Plevník-Drienové č.490
rodné číslo :

DODATKOM č.1 sa Zmluva o nájme nebytových priestorov – domu na spracovanie ovocia č.536 a pozemku parc.KN-C 1332/2 v obci Plevník-Drienové zo dňa 23.2.2012 mení a dopĺňa nasledovne :

V Čl.I. sa Dodatkom č.1 upresňuje rozsah prenajímaných priestorov nasledovne :
- nebytové priestory (Dom na spracovanie ovocia č.536) 232 m2
- zastavané plochy a nádvoria (časť parc.KN-C 1332/2) 1138 m2

V Čl.III. bode č.1 sa Dodatkom č.1 upravuje ročná výška nájomného nasledovne :
- nebytové priestory (Dom na spracovanie ovocia č.536) 232 m2 x 6,50 €/m2/rok = 1508 €
- zastavané plochy a nádvoria (časť parc.KN-C 1332/2) 1138 m2 x 0,50 €/m2/rok = 569 €

Ročný nájom spolu : 2077 €

Nájomné bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi v dvoch splátkach nasledovne :
- 1038,50 € v termíne do 31.5. kalendárneho roka
- 1038,50 € v termíne do 15.11. kalendárneho roka

Dodatok č.1 nadobúda účinnosť 1.1.2018.
Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.2.2012 zostávajú nezmenené.
Dodatok č.1 je nedeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.2.2012.
Dodatok č.1 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie pre Prenajímateľa a 1 vyhotovenie pre Nájomcu.

Príloha : č.1 Situačný nákres prenajímaných plôch
č.2 Výpis z uznesenia OZ č.91/2017 zo dňa 18.12.2017

V Plevníku-Drienovom, dňa 28.12.2017

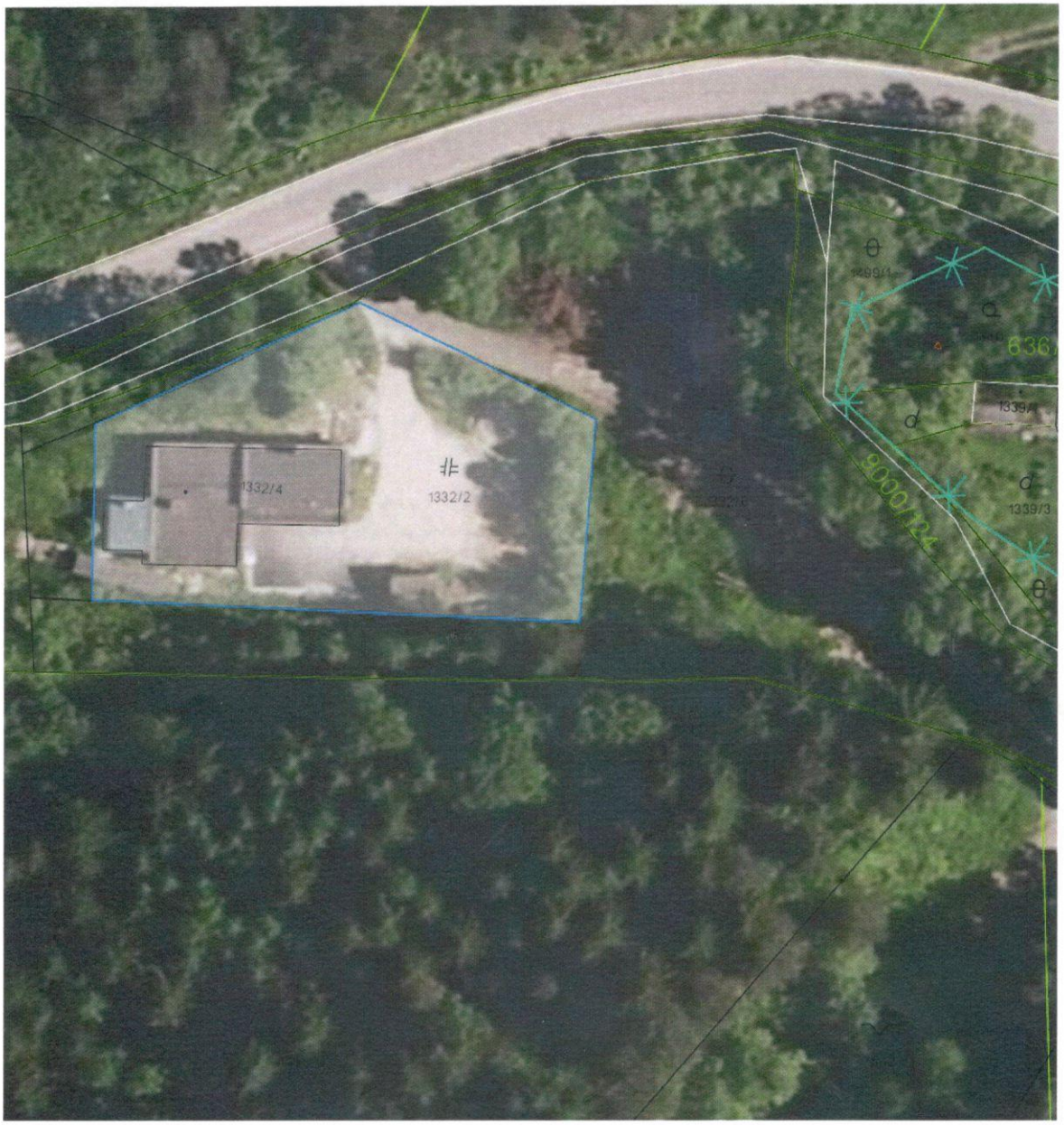
Nájomca
Mgr.Mária Ištoková

Prenajímateľ
Obec Plevník-Drienové
zastúpená starostom obce M.Kremeňom

PRÍLOHA č. 1

obec
Plevník-Drienové

mapa
SLOVAKIA DIGITAL



© Mapa Slovakia Digital, s.r.o.

20 m

Nameraná plocha

1370 m²
13.7 a

PRENAJÍMANÁ PLOCHA :
1370 m² – 232 m² (OBJEKT PÁLENICE) = 1.138 m²

OBEC
018 26 Plevník-Drienové
okres Považská Bystrica
IČO: 00 317 608 DIČ: 2020684721

PRÍLOHA č. 2

Obec Plevník-Drienové

018 26 Plevník-Drienové 255

Výpis z U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové konaného dňa 18.12.2017

Uznesenie č. 91/2017

Obecné zastupiteľstvo

a) **schvaľuje** zmenu Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi obcou a pani Máriou Ištókovou nájomcom domu na spracovanie ovocia (pálenice) uzatvorenej dňa 23.2.2012 nasledovne :

- prenajímaná plocha :
  - nebytové priestory (objekt pálenice č.536) výmera 232 m2
  - zastavané plochy a nádvoria : 1138 m2
- cena prenájmu
  - nebytové priestory (objekt pálenice č.536) : ročný nájom 6,50 €/m2 x 232 m2 = 1 508,00 €
  - zastavané plochy a nádvoria : ročný nájom 0,50 €/m2 x 1138 m2 = 569,00 €

  Spolu ročný nájom : 2 077 €

Dôvodom na úpravu nájomnej zmluvy je výstavba zberného dvora, spevnených plôch a oplotenia ktoré sú vybudované aj na parc.KNC 1332/2, ktoré mala doteraz nájomníčka pestovateľskej pálenice v prenájme.

b) **doporučuje** starostovi obce uzavrieť Dodatok č.1 k nájomnej zmluve v zmysle tohto prijatého uznesenia s účinnosťou od 1.1.2018.

OBEC PLEVNÍK-DRIENOVÉ

Miroslav Kremeň
starosta obce

IČO: 00317608
DIČ: 2020684721
www.plevnik-drienove.sk

Tel.: 042/ 4382180
Tel.: 0903 791689
E-mail: obecplevnik@stonline.sk