

**ZMLUVA
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka**

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.

sídlo: **Prí Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
 V zastúpení: **JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne**
 IČO: **36 442 151**
 DIČ: **2022187453**
 IČ DPH: **SK 2022187453**
 IBAN: **SK44 0200 0000 0021 4355 0551**

Stredoslovenská distribučná, a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina
 v oddiely Sa,
 vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Plevník Drienové

Sídlo: **Plevník – Drienové 255, 018 26 Plevník - Drienové**
 IČO: **00 317 608**
 DIČ: **2020684721**
 Zastúpená: **Miroslav Kremeň, starosta obce**

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemok parc. KN E č. 9000/130, ostatná plocha o výmere 10470 m² v rozsahu dielu 3 o výmere 174 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537 – 190/2020 vypracovaným Ing. Jurajom Karolčíkom dňa 27. 05. 2020 a overeným Okresným úradom Považská Bystrica - katastrálnym odborom dňa 12. 06. 2020, pod číslom 431/2020.

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „**10848 – Plevník – Drienové – rozšírenie NNK siete**“.

Predmetné pozemky sú Okresným úradom, katastrálnym odborom Považská Bystrica evidované na liste vlastníctva č. 1294 pre katastrálne územie Plevník - Drienové v prospech výlučného vlastníka Obce Plevník - Drienové, ako povinného z vecného bremena.

II.**Dohodnuté podmienky zmluvy**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemku parc. KN E č. 9000/130, ostatná plocha o výmere 10470 m² v rozsahu dielu 3 o výmere 174 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537 – 190/2020 nachádzajúcom sa v katastrálnom území Plevník - Drienové.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetným nehnuteľnostiam sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.**Odplata za zriadenie vecného bremena**

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.**Ďalšie dojednania**

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a taktiež náklady spojené s osvedčovaním podpisov povinných na predmetnej zmluve.

Práva vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú pri zmene vlastníctva pozemku uvedeného v čl. I tejto zmluvy s vlastníctvom predmetného pozemku na nadobúdateľa.

V.**Vklad na list vlastníctva**

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Považská Bystrica tento vklad:

• na LV č. 1294 pre katastrálne územie Plevník - Drienové:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemku parc. KN E č. 9000/130, ostatná plocha o výmere 10470 m² v rozsahu dielu 3 o výmere 174 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537 – 190/2020.

VI.
Závěrečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie každý povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru **Považská Bystrica**.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Táto zmluva bola schválená uznesením číslo 64/2018 dňa 29.10.2018 a bola zverejnená dňa na webovej stránke povinného z vecného bremena.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.


Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V PLEVNÍK - DRIENOV, dňa 20.08.2021

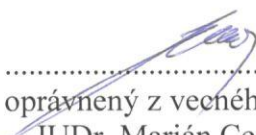
V Žiline, dňa

25-08-2021

Stredoslovenská distribučná
akciová spoločnosť
Žilina
-14-


.....
povinný z vecného bremena
Miroslav Kremeň
starosta




.....
oprávnený z vecného bremena
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne