



Obec Plevník-Drienové

018 26 Plevník-Drienové 255

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 10.3.2016

Prítomní poslanci: Félix Adamec, Ľubomíra Čičútová, Soňa Jantošová, Jana Muráňová,
PhDr. Mária Jandová PhD., JUDr. Alica Harišová, Ján Kuchár, Milan Kušnier,
Bc. Miroslav Smädiš

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Kontrolór obce: Ing. Milan Kremeň

Zápisom poverená : Viera Micháľková

Občania : Ing. Michal Ďurkech, Ing. Rastislav Butko, Jaroslav Urík, Peter Sluka

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným programom:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Rozbor hospodárenia obce k 31.12.2015
6. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2015 – rozpočtové opatrenia
7. Správa o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31.12.2015
8. Návrh na schválenie zastavovacej štúdie IBV Vyšehradskej I.
9. Návrh na schválenie zastavovacej štúdie IBV Podhorie III. – Ku Maršovej
10. Návrh na schválenie zastavovacej štúdie IBV p.Belás (za školskou bytovkou)
11. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP na akciu „Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ a OÚ“
12. Návrh na schválenie zámeru predaja obecného majetku – parc.KN-C 1587/5 o výmere 214 m² v prospech PS Kaňa
13. Návrh na schválenie zámeru prenájmu obecného majetku – časť parc.KN-C 596/3 (býv.kúpalisko) v prospech p.Mariána Remenca
14. Návrh na schválenie zmeny preventivára DHZ Plevník-Drienové
15. Informácia o stave a možnostiach využitia káblovej televízie
16. Rôzne (žiadosti občanov, výsledky obecného prieskumu, informácia o pripravovaných projektoch)
17. Záver

K bodu 1/ Otvorenie

1. Zasadnutie otvoril starosta obce Miroslav Kremeň, privítal poslancov a prítomných občanov. Oboznámil poslancov s programom zasadnutia, ospravedlnil poslanca Jána Kuchara, ktorý bude niekoľko minút meškať. Pani Muráňová požiadala o predloženie bodu 12, aby sa prejednával po bode 7, nakoľko sú tu poľovníci a ich sa to týka. Program bol jednomyselne schválený.

Hlasovanie: Za: 8 poslancov,
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa, voľba volebnej komisie, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku zasadnutia OZ p. Vieru Micháľkovú, do návrhovej komisie navrhol poslancov Janu Muráňovú, Milana Kušnieru, JUDr. Alicu Harišovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Félixu Adamca a Ľubomíru Čičutovú. Program OZ, návrhová komisia a overovatelia zápisnice boli jednomyselne schválení.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predniesla zástupkyňa starostu p. Jana Muráňová. Skonštatovala, že všetky uznesenia sú splnené alebo niektoré sa priebežne plnia. Kontrola plnenia uznesení je prílohou zápisnice.

Diskusia: nikto

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 1/2016

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 4/ Správa o činnosti obecného úradu

Správu o činnosti obecného úradu predniesol starosta obce Miroslav Kremeň. Správa je prílohou tejto zápisnice.

Diskusia:

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.2/2016.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 5/ Rozbor hospodárenia obce k 31.12.2015

V priebehu toho bodu sa dostavil na rokovanie p. Kuchar, ktorého starosta ospravedlnil na začiatku rokovania. Rozbor hospodárenia bol prílohou pozvánky na OZ. Hospodárenia za rok 2015 bolo prebytkové s tým, že do príjmov bola zarátaná dotácia na havarijný stav ZŠ vo výške 85 tis €, presun z rezervného fondu vo výške 51 tis.€ na kúpu budovy Jednoty a predaj pozemku za Váhom vo výške 26 tis.€ .Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 3/2016

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 6/ Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2015 – rozpočtové opatrenia

V zmysle dohody tieto materiály sa neposielajú v prílohe pozvánky na OZ, ale sú k nahliadnutiu na obecnom úrade. Jedná sa o potrebné úpravy rozpočtu v zmysle uznesenia OZ č. 80/2015 bodu d/. Jedná sa rozpočtové opatrenia č. 24-26/2015 a rozpočtové opatrenia č. 1-2-/2016, ktoré sú prílohou uznesenia z OZ.

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č.4/2016.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Správa o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31.12.2015.

Správa je prílohou k zápisnici

Diskusia k uvedenému bodu:

JUDr.Harišová – chce sa spýtať či sa robila aj inventúra? Starosta odpovedal, že fyzicky sa inventúra robila začiatkom roka 2015, kde si osobne spolu s členmi komisie prešiel komplet všetok majetok a záväzky obce. Tento rok sa spravila inventarizácia majetku a záväzkov obce, ktorá je prílohou uznesenia OZ.

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2016.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 12/ Návrh na schválenie zámeru predaja obecného majetku – parc.KN-C 1587/5 o výmere 214 m2

Starosta prečítal žiadosť PS Kaňa o odkúpenie pozemku pri chate na Doline. Žiadosť bola posúdená stavebnou komisiou, ktorá vykonala obhliadku a odporúča upraviť pôvodnú požadovanú plochu s tým, aby sa predávali ucelené parcely s prístupom k pozemku. Na základe toho dala PS Kaňa upraviť GP na výmeru 214 m2. Komisia odporúča OZ schváliť predaj pozemku, nakoľko sa jedná o strmý svah a je v susedstve s poľovníckou chatou a PS Kaňa tam plánuje vybudovať sklad krmiva a dreva. Do zámeru na predaj pozemku bola stanovená cena 3.30€/m2.

Diskusia:

JUDr. Harišová - nebýva zvykom, že žiadajú menej a odpredáva sa im viac.

Muráňová - ja som tiež zato, aby sa im to odpredalo, pretože sú naši.

Adamec - je dobré, že sú naši, ale tá zver spôsobuje občanom škodu. To treba nejako riešiť.

MUDr. Butko, aby zver nerobila škodu a bola odlákaná, preto chceme postaviť senník a sklad krmiva.

Hl. kontrolór – teraz by sa schválil iba zámer a potom odpredaj.

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č.6/2016.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

 Proti: 0

 Zdržal sa :0

K bodu 8/**Návrh na schválenie zastavovacej štúdie IBV – Vyšehradskej I.**

Žiadosť o schválenie zastavovacej štúdie Bc. Jaroslava Sunega a manž. za RD Dušana Urika č 161. Zastavovaciu štúdiu vypracoval Ing. arch. Šaradin a spĺňa všetky predpoklady pre schválenie, nakoľko sú dodržané všetky odstupové vzdialenosti a tiež je v nej uvažované s plánovaná budúca cesta v zmysle schváleného územného plánu. Diskusia: nikto

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 7/2016

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

 Proti: 0

 Zdržal sa :0

K bodu 9/ Návrh na schválenie zastavovacej štúdie IBV Podhorie III – Ku Maršovej

Žiadosť o schválenie zastavovacej štúdie p. Stráňavu ml, podľa ktorej plánuje výstavbu RD a následne garáží. Zastavovaciu štúdiu vypracoval Ing. arch. Šaradin a spĺňa všetky predpoklady pre schválenie, nakoľko sú dodržané všetky odstupové vzdialenosti a územný plán obce.

Diskusia:

PhDr. Jandová sa chce spýtať, či má povolený vjazd zo štátnej cesty.

Starosta odpovedal, že stavebník plánuje vstup cez jestvujúci vjazd svojho otca, ktorý je na území Maršová-Rašov.

Samotné stavebné konanie je úlohou stavebného, ktorý v konaní preskúma všetky potrebné doklady na výstavbu RD a len po kladných stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov môže vydať stavebné povolenie. Starosta informoval, že po konzultácii s krajským stavebným úradom v Trenčíne, OZ nemusí schvaľovať zastavovacie štúdie ak má schválený a platný územný plán obce, ale schválenie zastavovacej štúdie je podkladom pre konanie stavebného úradu.

Poslanci nesúhlasili so zastavovacou štúdiou na výstavbu veľkých garáží, nakoľko tieto sú doplnkovou stavbou k hlavnej stavbe a preto sa schválila len zastavovacia štúdia na RD.

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č.8/2016.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

 Proti: 0

 Zdržal sa : 1 – JUDr.Harišová

K bodu 10/ Návrh na schválenie zastavovacej štúdie IBV p. Belása (za školskou bytovkou)

Žiadosť o schválenie zastavovacej štúdie p. Belása za školskou bytovkou pre 3 rodinné domy. Jedná sa o pozemky p. Barteka, ktoré boli v Zmenách a doplnku č. 1 k ÚPO schválenému na jar 2015 zmenené z občianskej výstavby na IBV, takže návrh tejto zastavovacej štúdie je v súlade s platným územným plánom obce.

Diskusia: Nikto

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 9/2016

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

 Proti: 0

 Zdržal sa : 1 – JUDr.Harišová

K bodu 11/ Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP na akciu „Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ a OÚ“

Uznesenie k tomuto bodu je jednou z povinných príloh na podanie žiadosti o NFP, ktorej termín je 15.3.2016 a preto muselo byť aj v tomto termíne zvolané zasadnutie OZ. starosta informoval, že finišujeme s podaním tejto žiadosti, kde v prípade jej schválenia by bola spoluúčasť obce max.do 10% z celkových nákladov.

Diskusia: Nikto

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 10/2016

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

Starosta na základe požiadavky spracovateľa podania žiadosti navrhol OZ potvrdiť uznesením, že územný plán obce z roku 2008, ktorý bol schválený uznesením OZ č. 5/2008, B – 1 a Zmeny a doplnok č. 1 k územnému plánu obce schválený uznesením OZ č. 21/2015 je platný aj v roku 2016 a rokoch nasledujúcich, nakoľko aj uznesenie o platnosti územného plánu obce je prílohou podávanej žiadosti.

Diskusia: Nikto

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 11/2016

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu13/ Návrh na schválenie zámeru prenájmu obecného majetku – časť parc. KN-C 596/3 (býv. kúpalisko/ v prospech Mariana Remenca

Žiadosť bola prílohou pozvánky na OZ. Pán Remenec Marián osobne objasnil svoju žiadosť a predstavil zámer vybudovania cvičebného priestoru v bývalom areáli kúpaliska a zároveň by chcel pomáhať radami pri cvičení a odovzdávať skúsenosti mladým, nakoľko je aj držiteľom medzinárodného certifikátu fitnes trénera. Všetky práce a cvičebné pomôcky by zabezpečil pán Remenec na vlastné náklady

Diskusia: JUDr. Harišová – chcem sa spýtať, či už kúpalisko definitívne skončilo?

Starosta odpovedal, že areál sa postupne rozpadá a chátra a navrhol aj v stavebnej komisii jeho zrušenie, resp.využitie na iné účely. Bola vypísaná Ministerstvom školstva výzva na výstavbu a dobudovanie telocviční a naša obec podala žiadosť o dotáciu na jej výstavbu a to presne na pozemku kde je kúpalisko, nakoľko by sa dali využiť šatne TJ a objekt kúpaliska, a tým by to bolo lacnejšie.

Hl. kontrolór – zatiaľ by bol schválený iba zámer, podľa toho či bude úspešná žiadosť na telocvičňu.

Smädiš – chce sa spýtať, akú má predstavu, ako by to fungovalo?

Remenec – to by sa ukázalo všetko postupne, chcel aby tam chodili aj deti zo ZŠ

Starosta – v prípade schválenia prenájmu musí obec urobiť oplotenie telesa bazéna a zároveň musí byť s p.Remencom podpísaná nájomná zmluva

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č.12/2016

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 14/ Návrh na schválenie zmeny preventivára DHZ Plevník-Drienové

Na výročnej členskej schôdzi DHZ bolo schválené odvolanie Róberta Tamášiho z funkcie preventivára a schválenie Mariana Dudoňa za nového preventivára nášho DHZ. Túto zmenu musí schváliť aj OZ.

Diskusia: nikto

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.13/2016

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 15/ Informácia o stave a možnostiach využitia káblovej televízie

List bol prílohou pozvánky na OZ. Vzhľadom k sústavným poruchám na káblovke a sťažnostiam občanov starosta zorganizoval rokovanie s TES Média Žilina a starostkou Maršova-Rašov ohľadom ďalšieho fungovania káblovej televízie v oboch obciach, nakoľko máme rovnakého dodávateľa a systém fungovania. Spoločnosť TES media Žilina okrem našej obce prevádzkuje káblovú televíziu v 29 obciach Žilinského a Trenčianskeho kraja, kde postupne prechádzajú na prenos dát cez optický kábel, ktorý sa dá využiť aj na iné služby ako len káblovú televíziu, a to napríklad aj na internet, obecný rozhlas, kamerový systém a iné a keďže vývoj v tejto oblasti pokročil určite je v záujme obce poskytnúť občanom lepšie

služby. Samozrejme záležať bude od celkovej ceny a rozsahu úprav. Starosta osloví aj iných dodávateľov takýchto služieb pre porovnanie cenových ponúk.

Diskusia: Adamec – S našou TKR boli problémy aj v minulosti

Jaroslav Urík – T-Com chce pokryť celé Slovensko optikou a to by bolo zdarma.

Smädiš – som za modernizáciu našej káblovej televízie a doplnenie aj iných služieb

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č.14/2016

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu 16/ Rôzne

a/ Čo s budovou bývalej Jednoty – prieskum

Starosta informoval poslancov, že v obci prebiehal prieskum ohľadom využitia bývalej budovy Jednota . Bolo odovzdaných 265 dotazníkov a taktiež prebiehalo hlasovanie aj na obecnej stránke na Internete, kde hlasovalo 185 občanov. Po spočítaní obidvoch hlasovaní získala najviac hlasov 143 možnosť c.) Priestory na trávenie voľného času , 116 hlasov bolo za priestory pre dôchodcov, a tiež 116 hlasov bolo za presťahovanie obecného úradu do týchto priestorov.

Diskusia: Adamec, teraz tam môžu občania hrať ping-pong.

Starosta – z prostriedkov z ÚPSVaR prerábame na prízemí komplet sociálne priestory pre mužov a ženy. Keďže sme v rozpočte na rok 2016 schválili financie na vypracovanie projektu starosta spraví výber dodávateľa projektovej dokumentácie na rekonštrukciu tohto objektu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 15/2016

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

b/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2015

Hlavný kontrolór obce Ing.Milan Kremeň podal správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015 a tiež predniesol správu o výsledku vykonaných kontrol v jednotlivých subjektoch pôsobiach v obci. Tieto sú prílohou zápisnice

Diskusia: nikto sa neprihlásil

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.16/2016

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

c/ Zrušenie napojení na cestu I/61 - informácia

Starosta informoval poslancov ohľadom situácie so zrušenými napojeniami na cestu I/61 a obdržaní rozhodnutia Okresného úradu Trenčín odboru CDaPK Trenčín a tiež z Krajskej prokuratúry Trenčín. Obec pokračuje v konaní za účelom obnovenia zrušených napojení.

K tomu bodu prijaté uznesenie č. 17/2016

Hlasovanie: Za 9 poslancov

Proti : 0

Zdržal sa: 0

d/ Ostatné

Starosta oboznámil poslancov s prípravou projektov na zberný dvor komunálneho odpadu, Kompostéry pre domácnosti, stavebné úpravy priestorov starej časti KD, kde sa chce obec uchádzať o pridelenie NFP.

Diskusia: nikto sa neprihlásil

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.18/2016.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ďalej starosta poinformoval poslancov ohľadom pomníka pre nenarodené deti na našom cintoríne, ktorý by sponzorsky zhotovil kamenár p. Jaroslav Šimik z Považskej Bystrice.

Diskusia: nikto sa neprihlásil

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.19/2016.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

Proti: 0
Zdržal sa : 0

e/ Starosta prečítal list p.Heleny Hubockej a PhDr. Jandovej Márie bytom Plevník-Drienové 375 ohľadom kúpy a následnej výmeny parciel na Podhorí. List je prílohou zápisnice

Diskusia: Ing. Michal Ďurkech, načo by obec kupovala pozemok, ktorý je na predaj a potom by ho menila s vami, však si to môžete vymeniť sami.

PhDr.Jandová vysvetlila ich zámer, aby v budúcnosti nebola r.Jandová tou, ktorá nechcela vymeniť alebo predáť pozemky pod navrhovanú cestu v zmysle územného plánu.

Starosta informoval, že obec nemá v záujme kupovať celý stavebný pozemok v tejto lokalite a následne ho vymeniť s pozemkom žiadateľiek cez ktorý vedie aj vysoké napätie, nakoľko nemá odkúpené ani pozemky pod plánovanou cestou, nakoľko ich majitelia nesúhlasili s predajom pod plánovanú cestu, tak sa cesta Bukovanová projektovala a realizuje ako slepá ulica.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa :1 – PhDr.Jandová

Starosta informoval, že verejné osvetlenie už nerobí p.Littera ale na dohodu p.Vladimír Dodek s tým že on robí prácu na ktorú má platné oprávnenie a obec zabezpečuje materiál na základe rámcovej zmluvy so spoločnosťou Imao.

Jaroslav Urík- chcem sa všetkým poďakovať, ktorí mi dali hlasy vo voľbách

Ján Kuchar – navrhuje pomôcť rodine Butkovej č. 227 s kotlom na pevné palivo, alebo urobiť zbierku na zaplatenie plynu.

Soňa Jantošová – sociálna komisia sa stretne a prešetrí uvedené situáciu

Jana Muráňová - upozornila na riešenie kúrenia v KD.

K bodu 17/ Záver

Starosta poďakoval prítomným za aktívny prístup a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Overovatelia : Félix Adamec
Lubomíra Čičutová

Zapísala: Viera Micháľková