



Obec Plevník-Drienové

018 26 Plevník-Drienové 255

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 15. 12. 2014

Prítomní poslanci:	Félix Adamec, Ľubomíra Čičútová, Soňa Jantošová, Ján Kuchar, Jana Muráňová, PhDr. Mária Jandová PhD., Bc. Miroslav Smädiš, JUDr. Alica Harišová, Milan Kušnier
Starosta obce:	Miroslav Kremeň
Kontrolór obce:	Ing. Milan Kremeň
Zápisom poverená :	Alena Francová
Občania :	Ing. Michal Ďurkech, Ladislav Karcol, Jaroslav Urík, Anna Majštiníková, Zdeno Krkoška

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Voľba :
 - sobášiacich
 - zástupcu obce v rade MŠ
 - zástupcu obce rade ZŠ
 - likvidačnej a vyradovacej komisie
 - krízového štábu obce
 - štábu CO
 - povodňovej komisie
 - vedúcej Zboru pre občianske záležitosti
 - kronikárky obce
6. Návrh VZN č.1/2014 o dani z nehnuteľnosti
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na roky 2015,2016,2017
8. Návrh rozpočtu obce na roky 2015,2016,2017
9. Určenie ceny za predaj majetku obce – pozemky pri RD p Jozefa Babinca a manž., a p. Miroslava Melicherčíka
10. Schválenie predaja obecného pozemku – Milan Kušnier a manželka
11. Schvaľovanie náplne práce zástupcu starostu, jeho odmenu a odmien poslancom, predsedom a členom komisií
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 1/ Otvorenie

1. Zasadnutie otvoril starosta obce Miroslav Kremeň, privítal poslancov a prítomných občanov. Požiadal o doplnenie programu o bod č.12 Rôzne, nakoľko po zverejnení programu prišli od občanov listy k bodom programu. Program zasadnutia OZ bol poslancami jednomyseľne schválený.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku zasadnutia OZ p.Alenu Francovú Do návrhovej komisie navrhol poslancov Janu Muráňovú, JUDr.Alicu Harišovú a Jána Kuchára. Za overovateľov zápisnice navrhol Soňu Jantošovú a Félixu Adamca. Návrhová komisia a overovatelia zápisnice boli jednomyselne schválení.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Kontrola plnenia uznesení

Zástupkyňa starostu predniesla kontrolu plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom k 15.12.2014. Starosta sa vyjadril k jednotlivým bodom kontroly programu a prisľúbil, nakoľko je funkcií len niekoľko dní, že sa im bude po Novom roku venovať a informovať OZ o ich plnení. Kontrola uznesení tvorí prílohu zápisnice. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 63/2014.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 4/ Správa o činnosti obecného úradu

Správu o činnosti obecného úradu za obdobie november-december 2014 predniesol starosta obce Miroslav Kremeň. Správa je prílohou tejto zápisnice. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 64/2014.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 5/ Voľba zástupcov v rade MŠ a ZŠ, sobášiacich, členov ostatných komisií, vedúcej ZPOZ a kronikárky obce

Starosta obce predložil poslancom k tomuto bodu nasledovný návrh :

<u>zástupca obce v rade MŠ :</u>	JUDr.Alica Harišová
<u>zástupca obce v rade ZŠ :</u>	PhDr.Mária Jandová, PhD, Soňa Jantošová
<u>sobášiaci :</u>	Miroslav Kremeň, Jana Muráňová
<u>štáb CO :</u>	
predseda :	Miroslav Kremeň
zástupca :	Jana Muráňová
člen pre dopravu a poriadok :	Ing. Pribina Janda
člen pre zásobovanie :	Soňa Jantošová
člen pre vyslobodzovacie práce :	Bc. Miroslav Smädiš
členky pre evakuáciu a ubytovanie :	PaeDr. Dagmar Smataníková, Ľubica Kardošová
<u>krízový štáb obce :</u>	
predseda :	Miroslav Kremeň
zástupca :	Jana Muráňová
členovia :	Félix Adamec, Ján Kuchár, Ľubomíra Čičutová
<u>povodňová komisia obce :</u>	
predseda :	Miroslav Kremeň
zástupca :	Jana Muráňová
členovia :	Milan Kušnier, Bc. Miroslav Smädiš, Viera Micháľková

vyraďovacia a likvidačná komisia :

predseda :

Miroslav Kremeň

členovia :

Ing.Jana Delinová, Viera Micháľková

vedúca Zboru pre občianske záležitosti :

Mgr.Božena Zigová

kronikárka obce :

Mgr.Božena Zigová

Poslanci tento návrh jednomyseľne schválili. K bodu programu bolo prijaté uznesenie č.65/2014.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

 Proti: 0

 Zdržal sa : 0

K bodu 6/ Návrh VZN č.1/2014 o dani z nehnuteľnosti

Návrh VZN č.1/2014 bol zverejnený na úradnej tabuli obce ako aj internetovej stránke obce. Oproti platnému VZN 1/2013 došlo k zmene v §8 Oslobodenie od dane a zníženie dane, bod.1,2 - 50% zníženie dane za pozemky podľa §17 písmeno j / pozemky, ktorých využitie je obmedzené...

Diskusia k tomuto bodu:

- Poslankyňa Jandová – sú to pozemky, ktoré sú v svahoch a nedajú sa využívať, nie je k nim dobrý prístup mohli sa oslobodiť od dane.
- Poslankyňa Harišová treba zosnímať, koľko máme takýchto pozemkov a oslobodenie sa poskytuje na základe žiadosti.
- Starosta uviedol, že min. sadzba dane za pozemky je podľa zákona 0,25% , čo sa v našom prípade využíva na lesné a stavebné pozemky. Do budúcnosti navrhuje považovať nad jednotnou sadzbou dane za všetky druhy pozemkov, alebo úpravou niektorých sadzieb, nakoľko rozdiel medzi druhmi pozemku je v ich hodnote určenej zo zákona. Napríklad dlhoročný problém s lesnými spoločenstvami pri zvážaní dreva, kde sú poškodzované obecné cesty a nie je dosah na urbárske spoločenstvá, aby sa finančne pomohli pri opravách ciest. Mohlo by sa to riešiť cez úpravu sadzieb dane za pozemky, nakoľko na tento druh pozemkov má obec najnižšiu sadzbu 0,25%.

Poslanci návrh VZN 1/2014 jednomyseľne schválili. K bodu programu bolo prijaté uznesenie č.66/2014.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

 Proti: 0

 Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na roky 2015,2016,2017

Hlavný kontrolór obce Ing. Milan Kremeň podal odborné stanovisko k rozpočtu na roky 2015,2016,2017, v ktorom doporučuje návrh rozpočtu schváliť. Stanovisko je prílohou k zápisnici.

K bodu programu bolo prijaté uznesenie č.68/2014, bod c.)

K bodu 8/ Návrh rozpočtu obce na roky 2015,2016,2017

Návrh rozpočtu predniesol starosta obce, bol zverejnený na úradnej tabuli obce ako aj na internetovej stránke s dodržaním zákonom stanovených lehotách. Pri tvorbe rozpočtu sa vychádzalo z priebežného plnenia rozpočtu za rok 2014 ako aj návrhov podaných na Obecný úrad počas zostavovania rozpočtu .

Diskusia:

- p.Muráňová –prenájom Ľudovka- predajňa je zrušená a je tam zahrnutá
- Ing. Kremeňová – priestory si nechali ako sklad a platia nájom
- p.Muráňová - daň z nehnuteľností splátka k 30.6.,30.9 a 30.11. -František Sárinec nemá doteraz zaplatené.
- Ing. Kremeňová- penále sa mu vyrubia až k 31.12.2014.
- Starosta- budeme v tom konať, máme schválené VZN, ktoré platí pre všetkých.
- p.Adamec – návrhol finančnú pomoc občanovi Bajzovi u ktorého vznikol požiar prístavby RD
- Ing.Kremeňová – treba podať žiadosť a posúdiť ju
- Občan- Ladislav Karcol - hasičom sa zvýšili náklady na údržbu a čistenie kombinéz , ktoré používajú pri likvidácii požiarov

- Starosta povedal, že si vážime prácu našich dobrovoľných hasičov ich ochotu pomáhať a budeme im vychádzať v ústrety ohľadom požiarnej bezpečnosti obce a jej občanov.
- Ing.Kremeňová požiadala poslancov, ako minulý rok o schválenie zostavenia a predkladania rozpočtu obce bez programovej štruktúry
- Starosta poďakoval Ing. Kremeňovej za tvorbu a spracovanie návrhu rozpočtu.

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č. 67 a 68/2014.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 0

K bodu 9/ Určenie ceny za predaj majetku obce – pozemky pri RD p Jozefa Babinca a manž, a p. Miroslava Melicherčíka

V tomto bode programu sa jednalo o určení ceny za predaj majetku obce – pozemky pri RD p Jozefa Babinca a manž, a p. Miroslava Melicherčíka. Nakoľko k tomuto bodu programu zaslal na OZ list Mgr.Ján Jablonovský, ktorý upozorňuje na cenu predávaných obecných pozemkov starosta ho dal poslankyni Čičutovej prečítať v plnom znení.

Diskusia k bodu 9:

- Starosta – v podstate má pravdu, súhlasím s ním , ale vieme o aké pozemky sa jedná.
- Ing. Kremeň- každý predaj obecných pozemkov sa odsúhlasoval, predaj bol podľa zákona s osobitným zreteľom. Mgr. Jablonovský píše, že obec si mala dať vypracovať znalecký posudok na ocenenie pozemkov, ale toto sa robí pri priamom predaji.
- Bc. Smädiš- každý jeden predávaný pozemok bol posúdený stavebnou komisiou a schválený .
- Občan Ing. Michal Ďurkech- pri kúpe by sa mal kupujúci vyjadriť akú cenu ponúka
- JUDr. Harišová- v budúcnosti sa môže stať, že všetci budú chcieť kupovať iba za jednotnú cenu.
- Poslanec Adamec- obec vždy vlastnila také pozemky ako cesty, jarky , svahy a predávali sme aj za iné ceny – napr. pozemky za Váhom.

Poslanci navrhli a následne odsúhlasili cenu 1 Euro za m² pre pozemky pri RD p Jozefa Babinca a manž, a p. Miroslava Melicherčíka

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č. 69/2014.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 1 - JUDr. Harišová

K bodu 10/ Schválenie predaja obecného pozemku – Milan Kušnier a manželka

Poslanci schválili zámer predaja a následne predaj obecného pozemku – Milan Kušnier a manželka spôsobom osobitného zreteľa s odôvodnením, že uvedené parcely sa nachádzajú pri miestnej komunikácii, ktorá priamo susedí s ich pozemkom a obec pre tento druh pozemku nemá využitie. Podmienka pri predaji je, že kupujúci dodrží odstup 1,50 m od okraja obrubníka miestnej komunikácie. Náklady spojené s predajom pozemkov poplatky a časť sumy za vyhotovenie GP si budú hradiť kupujúci.

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č.70/2014 a č.71/2014.

Hlasovanie : Za: 7 poslancov
 Proti: 0
 Zdržal sa : 2 - JUDr.Harišová, Milan Kušnier

K bodu 11/ Schvaľovanie náplne práce zástupcu starostu, jeho odmenu a odmien poslancom, predsedom a členom komisií

Na návrh starostu poslanci schvaľovali náplň práce zástupcu starostu, jeho odmenu poslancom, predsedom a členom komisií nasledovne :

- odmenu zástupcovi starostu : 80 € / mesiac
- odmenu členom Obcej rady : 10 € / zasadnutie
- odmenu poslancom OZ : 10 € / zasadnutie
- odmenu predsedom komisií 12 € / zasadnutie
- odmenu členom komisií : 8 € / zasadnutie
- odmenu zapisovateľke OZ : 10 € / zasadnutie

Diskusia k bodu 11:

- Smädiš – navrhujem upraviť odmenu predsedom komisií na úroveň členov komisií
- Starosta – predsedovia komisií sú zodpovední za fungovanie komisie, prácu a odovzdanie zápisnice zo zasadnutia komisie, preto navrhuje ponechať pôvodne navrhnuté odmeny.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.72/2014.

Hlasovanie : Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 1 – Bc.Smädiš

K bodu 12/ Rôzne

- List Mgr.Jána Jablonovského, ktorý bol prečítaný v plnom znení v diskusii pri bode programu č.9

- Hlavný kontrolór obce predniesol plán kontrolnej činnosti na 1.polrok 2015 a správu o výsledkoch vykonaných kontrol. Plán a správa je prílohou k zápisnici.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.73/2014.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

- Starosta prečítal žiadosť bývalého starostu o preplatenie zostatku dovolenky. Poslanci súhlasili.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.74/2014.

Hlasovanie : Za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : Ján Kuchár, Félix Adamec

- List p.Jozefa Tamášiho, bytom Plevník-Drienové č.171, ktorý už viackrát upozorňoval na nezhody s rodinou Zdena Čerňana a jeho syna, ktorý mu obmedzuje vstup na obecnú komunikáciu „Súhradka“. List prečítala p.Čičutová v plnom znení.

Starosta sa chce stretnúť s obidvoma stranami a bude to riešiť.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.75/2014.

Hlasovanie : Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu 13/ Diskusia

- Adamec- do potoka Drienovka sa vypúšťa fekálie z čističiek, ale aj zo žump. Životná komisia by mala vykonávať obhliadky.
- Starosta poprosil poslancov o pomoc pri dodržiavaní VZN o verejnom poriadku – upozorňovaní občanov na odstavené autá pred RD, ktoré zavadzajú pri zimnej údržbe miestnych komunikácií
- Bc.Smädiš-blížia sa vianočné sviatky upozornil na hranie v kostole a potrebu osvetlenia bočných schodov
- Adamec-pri prácach na železnici poškodili cesty za železnicou, pri kolaudácii treba dať tieto cesty do pôvodného stavu
- Kušnier –upozornil na betónový panel, ktorý hodili do potoka pri prácach na železnici
- Adamec- potok je zanesený treba tento stav riešiť s Povodím Váhu
- Bc. Smädiš - treba pripraviť návrh na prideľovanie bytov v obecnej bytovke
- Starosta- naposledy bolo bodové hodnotenie, dá sa nazrieť do všetkých dokladov
- Občan Jaroslav Urík- ponúkol pomoc pri analýze pozemkov k daňovým podkladom, starosta súhlasil, preto sa aj vytvorila nová komisia pre takéto účely
- Jantošová- kultúrny dom je tam príjem 2100€ a výdaj 6500€ , keď sa tam kúri tak v celom KD, pre jednu zložku treba to upraviť a regulovať
- Starosta- bude to medzi prvými vecami, ktoré chcem riešiť
- Muráňová- zložky, ktoré chodia do KD sa nezapisujú do písanky, malo by to byť povinnosť pre všetkých ktorí tam chodia, opierajú si bicykle do chodby, chodia na korčuliach. Treba všetkým prefotiť poriadok kultúrneho domu

K bodu 14/ Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a aktívny prístup, pozval všetkých na kultúrne a športové podujatia, konajúce sa počas vianočných sviatkov. Poprial všetkým príjemné Vianoce a šťastný nový rok a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Overovatelia : Soňa Jantošová

 Félix Adamec

Zapísala: Alena Francová