



Obec Plevník-Drienové

Obecný úrad, 018 26 Plevník-Drienové 255

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 13.04.2023

Prítomní poslanci:	Ing.Michal Dodek, Ing.Michal Ďurkech, Bc.Vladimír Smatana, Juraj Urík, Milan Kušnier, MUDr. Anton Ďurkech, Peter Valient, Ing. Rastislav Kretík, Jana Muráňová
Neprítomní poslanci:	-
Starosta obce:	Miroslav Kremeň
Kontrolór obce:	Ing. Milan Kremeň
Zápisom poverená :	Ing. Jana Franeková
Občania:	Peter Vaclavík

Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvoril starosta obce Miroslav Kremeň, privítal poslancov a zúčastnených občanov. Počet prítomných poslancov je 9, OZ je uznášaniaschopné. Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia, doplňujúce návrhy neboli. Starosta dal hlasovať za návrh programu rokovania OZ, poslanci návrh jednomyseľne schválili a rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným schváleným programom:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaja majetku obce – „Budova č.96 a pozemok KNC č.7“
6. Návrh na schválenie VZN č.1/2023 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Plevník-Drienové
7. Návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2022
8. Návrh na čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky obce
9. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2023 – rozpočtové opatrenia
10. Návrh na schválenie kúpy pozemku KN-C č.177 do vlastníctva obce
11. Rôzne (informácia o pripravovaných projektoch a realizáciách, žiadosti občanov a organizácií)
12. Diskusia
13. Záver

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 17/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol za predsedu Ing. Rastislava Kretíka a za členov Ing. Michala Ďurkecha a Bc. Vladimíra Smatana. Za overovateľov zápisnice navrhol MUDr. Antona Ďurkecha a Janu Muráňovú. Zápisom poveril Ing. Janu Franekovú.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 18/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predniesla zástupkyňa starostu obce pani Muráňová. Skonštatovala, že aktuálne evidujeme plnenie nasledovných uznesení: 12/2018, 10/2023 a 22/2011-trvalá úloha.

Starosta podal vysvetlenie ku kontrolovaným uzneseniam:

12/2018 – zrušenie napojenia na cestu I/61 – bez zmeny od posledného zasadnutia OZ

10/2023 – zámer na predaj budovy č.96 a pozemku KN-C č.7 – bude predmetom ďalšieho rokovania OZ

22/2011, bod b) vypracovávať rozbery hospodárenia za jednotlivé kalendárne štvrťroky – úloha trvá a priebežne sa plní.

Kontrola plnenia uznesení je prílohou zápisnice.

Diskusia:

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 19/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 4/ Správa o činnosti obecného úradu

Správu o činnosti obecného úradu spolu s obrazovou prezentáciou predniesol starosta obce Miroslav Kremeň v nasledujúcom znení:

Vážené poslankyne, vážení poslanci, milí občania, predkladám vám správu o činnosti obecného úradu za obdobie od predchádzajúceho zasadnutia OZ, teda od 23.2.2023 do dnešného dňa, čiže 13.4.2023.

Od predchádzajúceho rokovania OZ od ktorého ubehli takmer dva mesiace sa život v obci a ani na úrade nezastavil a pokračovali v činnosti súvisiacej s chodom obecného úradu vrátane všetkých našich povinností voči orgánom verejnej správy, iným subjektom a samozrejme sme riešili aj žiadosti a problémy našich občanov. Veľkú pozornosť sme venovali opatreniam súvisiacim s nárastom cien energií, kde sme prešli na spotové (trhové) ceny energií, ktoré sú v súčasnosti nižšie ako štátom zastropované ceny. Vysoká dvojciferná miera inflácie má dopady na všetky oblasti nášho života. Verme, že sa vojnový konflikt na Ukrajine čoskoro skončí a podarí sa ho vyriešiť mierovou cestou, lebo dôsledky tejto vojny pociťujeme všetci. Okrem riešenia aktuálnych problémov samozrejme pracujeme aj na ostatných projektoch a prácach súvisiacich s rozvojom obce. Keďže bola zima zatiaľ sme nerealizovali žiadne naplánované a schválené investičné akcie alebo opravy väčšieho rozsahu. Po skončení zimnej údržby sme začali čistiť miestne komunikácie a verejné priestranstvá a upravovať zeleň v obci. Každý mesiac vykonávame tradičné zbery separovaného odpadu, a dvojtýždňový vývoz smetných nádob po prechode na množstvový zber odpadu, vedíme evidenciu spotreby energií všetkých obecných odborných miest a tiež realizujeme opravy porúch verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu. Ľudia si tiež zvykli na prevádzku zberného dvora, ale aj napriek tomu nám odpad končí v rôznych lokalitách v obci, ktoré nie sú na to určené a chodia nám rôzne podnety na nezákonne umiestnený odpad. Verme, že počas celoobecnej brigády ku Dňu zeme sa nám podarí našu obec opäť čiastočne poupratovať a skrášliť. Pracovníčky obecného úradu vybavovali agendu v zmysle náplne práce, vykonali sme ročné vyúčtovanie nájmov obecnej 11 bytovky, rôzne požadované štatistiky, požiadale sme o preplatenie zvýšenej ceny energií nad štátom zastropované ceny, pracujeme na rozhodnutiach o daniach z nehnuteľnosti a za psa, vypracovali sme a zákonným spôsobom aj zverejnili záverečný účet obce za rok 2022, z ktorého opätovne vyplýva kladné hospodárenie obce. Konečne sa dokončil Doplnok č.2 k územnému plánu obce, prišlo k nemu kladné záverečné stanovisko z Okresného úradu Trenčín a ešte je potrebné ho schváliť na OZ vrátane prijatia VZN o jeho záväzných častiach. Dosť práce mali aj členovia DHZ, či už pri čistení upchatých rigolov, zatopenej pivnici alebo s vypaľovaním suchej trávy, ale moje poďakovanie im patrí aj za stráženie Božieho hrobu počas Veľkej noci. Blíži sa aj zápis detí do 1. ročníka ZŠ a tiež aj do MŠ, kde je opäť avizovaný veľký záujem o umiestnenie detí do MŠ, ale žiaľ prijať sa môže len obmedzený počet detí schválený pre dve triedy MŠ. Pani riaditeľka preto neustále žiada o otvorenie ďalšej triedy MŠ, aby sme mohli uspokojiť čo najviac rodičov, preto robíme všetko preto, aby sme mohli otvoriť ďalšiu triedu po presťahovaní obecného úradu. Máme už vypracovanú projektovú dokumentáciu a momentálne vybavujeme potrebné doklady potrebné na stavebné povolenie. Následne musíme pripraviť verejné obstarávanie, zabezpečiť financovanie projektu a aj samotnú realizáciu. Čo sa týka ďalších nových projektov, do konca apríla chceme podať žiadosť na fotovoltické zariadenie 29,9 kW na strechu Materskej školy vrátane batérií. Máme už aj projekt rekonštrukcie kotolne a ÚK našej ZŠ a ak bude možnosť tiež aj tu budeme žiadať o nenávratný finančný príspevok. Úspešne sme ukončili už druhú páleníčiarску sezónu v obecnej páleníci a zo štatistiky uvediem, že túto sezónu sme uspokojili 536 zákazníkov, ktorí v páleníci vypálili spolu 25735 l kvalitného destilátu. Počas sezóny sa nám podarilo zrekonštruovať muštáreň v páleníci a ak sa nám podarí dodať technológiu, radi by sme vyrábali aj mušt. Tu však treba poznamenať, že z dôvodu obratu páleníce sme sa ako obec stali platcami DPH a tiež od 1.4.2023 štát zvýšil spotrebnú daň z liehu o 30 % čo sa prejaví v koncovej cene pre našich zákazníkov. Keďže máme problém so získaním pozemku pod obecnú kompostáreň, uvažujeme o zriadení linky na výrobu peletiek, nakoľko obec už má štiepkovač na konáre a v takomto zariadení by bolo možné spracovávať aj ostatný bioodpad a dokonca aj kôstky

z pálenice. V plnej prevádzke je aj nová webstránka obce a v najbližšej dobe pripravujeme aj novú mobilnú aplikáciu pre občanov našej obce. Veľké problémy obciam spôsobujú aj neustále meniace sa zákony a z nich plynúce nové povinnosti obciam, ako je to napríklad pri novele zákona o sociálnych službách z ktorej pre obec vyplynula povinnosť prispievať neverejným (súkromným) sociálnym zariadeniam na ich prevádzku a to bez toho aby na to štát spolu s našou povinnosťou prispel aj finančne a tak to pôjde z obecného rozpočtu. Len pre zaujímavosť minulý rok sme za jedného nášho občana umiestneného v takomto zariadení platili 100 €/mesiac/klient a na tento rok nám toto zariadenie predložilo zmluvu na 311 €/mesiac na jedného klienta zariadenia, čo riadne zaťaží obecný rozpočet. Snažíme sa sledovať legislatívne zmeny, absolvujeme veľa školení a stretnutí, tak preto dúfam, že sa nám všetko podarí zvládnuť a splniť tak, ako si to vyžaduje zákon.

Počas jarých mesiacov sa v obci konali tradičné obecné akcie, z ktorých spomeniem hlavne fašiangy v obci spojené s obecnou zabíjačkou a pochovávaním basy a veľkonočný kultúrny program V KD. Včera sa v našej obci zastavil aj veľvyslanec ČR pán Rudolf Jindrák, kde sme spolu s členmi OZ Morava krásna zem prerokovali rôzne možnosti budúcej spolupráce a podpory. Dnes som tiež na meste absolvoval stretnutie s Ing. Michalom Kaliňákom. ústredným riaditeľom ZMOS-u, kde sme preberali aktuálne témy týkajúce sa problémov samospráv. Najbližšie nás v sobotu 22.4. čaká tradičná brigáda ku Dňu Zeme a plánujeme aj kladenie vencov k pamätníku padlých a stavenie obecného mája (30.4.) a Deň matiek v KD (14.5.) a zavítajú k nám tiež cyklisti podujatia „Od Tatier k Dunaju (24.5.). Na všetky tieto podujatia vás srdečne pozývam. Na obecné hody sme už zmluvne zabezpečili účinkujúcich, kde hlavným hosťom bude skupina Modus Memory a tiež sme požiadali o dotáciu na toto podujatie predsedu TSK.

Máme za sebou toho dost' a určite chceme pokračovať v prácach v zmysle schváleného rozpočtu a plnení úloh prijatých obecným zastupiteľstvom tak, aby sme svojou činnosťou prispeli k rozvoju našej obce. Prajem všetkým krásne jarne dni plné zdravia, pokoja, lásky a dobrej nálady.

Diskusia:

-p. Muráňová-dolaďujeme program na Dni obce, ktoré by mal byť dvojdňový a spojený s festivalom OZ Morava krásna zem

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 20/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 5/ Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaja majetku obce „Budova č.96 a pozemok KNC č.7“

Na základe uznesenia OZ č. 10/2023 zo dňa 23.2.2023 podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č.138/1991Zb. o majetku obci poslanci schválili zámer predaja a podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku obce a to na stavbu budovy obchodu a služieb (nákupné stredisko) súpisné číslo 96 a pozemok KN-C par. č. 7, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 1164 m². Súťaž bola zverejnená na internetovej stránke obce www.plevnik-drienove.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli od 28.2.2023, vyvesením na úradnej tabuli obce od 28.2.2023 a zverejnením v oblastných novinách MY Považský obzor (číslo 34, strana 27) zo dňa 7.3.2023 a tiež v oblastných novinách PB novinky (číslo 10, strana 22) zo dňa 7.3.2023. Podklady si boli zobrať a obhliadku vykonať traja záujemcovia, následne ponuku predložili dvaja uchádzači, ktorí splnili podmienky verejnej obchodnej súťaže a predložili svoju cenovú ponuku v stanovenej lehote. Dňa 3.4.2023 o 18,30 hod. 5-členná komisia schválená OZ otvorila obálky a vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž. Zápisnica z otvárania a vyhodnotenia ponúk bola súčasťou materiálov na rokovanie OZ. Znalecký posudok na uvedené nehnuteľnosti bol vo výške 195000 €, následne OZ v podmienkach súťaže stanovilo min. kúpnu cenu na 239000 €. Ponuka uchádzača BULDING SK, s.r.o., Námestie Slovenskej republiky 23, 014 01 Bytča, IČO : 46291121 bola na cenu 301000 €, čo je o 54% viac ako cena podľa znaleckého posudku a tiež o 26% viac ako bola stanovená min.cena OZ. Komisia konštatuje že cenová ponuka tohto uchádzača je pre obec výhodná, preto je vyhodnotený ako úspešný a víťazný a komisia odporúča po schválení OZ s nim uzatvoriť kúpnu zmluvu. Pred zasadnutím OZ víťazný uchádzač na pozvanie OZ prezentoval svoj zámer s predmetom predaja a odpovedal na otázky poslancov OZ. Objekt plánuje do 2-3 rokov zrekonštruovať, prízemie využiť na občiansku vybavenosť – rôzne prevádzky podľa záujmu, 2. a 3. podlažie prebudovať na byty a pivničné priestory na pivnice k bytom. S obcou chce spolupracovať pri rekonštrukcii budovy, tak, aby mohla súčasne prebehnúť rekonštrukcia prevádzanej časti budovy s časťou, ktorá ostane vo vlastníctve obce. Súhlasí s návrhom výmeny priestorov, kde aktuálne zasahuje predajňa potravín za rovnako veľkú časť z tretieho podlažia budovy, ktorá ostane vo vlastníctve obce, aby celá plocha predajne potravín ostala vo vlastníctve obce.

Diskusia:

-p. Urík – som proti predaju, majetok obce by sa nemal predávať ale zveľaďovať, budova je v centre obce na lukratívnom mieste, cena považuje za nízku

-p. Vaclavík (Building SK)-mojím zámerom je objekt zveľadiť, z Plevníka pochádzam, bývam tu aj naďalej bývať chcem, takže objekt bude aj mojou vizitkou, som prístupný dohode, čo sa týka druhu prevádzok v budove, spoločného postupu pri rekonštrukcii budovy a iných požiadaviek OZ.

-MUDr. Ďurkech – pred rokovaním som bol nerozhodný, ale dnešná prezentácia ma presvedčila, myslím, že sa so spoločnosťou SK Building budeme vedieť dohodnúť k vzájomnej spokojnosti

-p. Muráňová –považuje predaj za správny krok, rekonštrukciou budovy sa zveľadí centrum obce, čo by obec z vlastných ani požičaných prostriedkov nevedela financovať

-starosta obce- časť budovy, ktorú dnes chceme predat' patrila pôvodne Jednote Krupina, obec ju odkúpila v roku 2015 aj s pozemkom za 90 000 €, takže predaj za 301 000 € je pre obec výhodný, nakoľko obec prostriedky na rekonštrukciu celej budovy nemá. Finacie z predaja by sme použili na výstavbu nového obecného úradu a otvorenie tretej triedy MŠ. Je dobré, že budovu odkúpi firma, ktorej vlastník je z Plevníka nakoľko bude v jeho záujme rekonštrukciu budovy zrealizovať a prevádzkovať čo najskôr.

-Ing. Ďurkech - pôvodne si predajom nebol istý, poďakoval pánovi Vaclavíkovi za prezentáciu a odpovede na moje otázky, ktoré preňho boli dostatočne presvedčivé

-Ing.Kremeň – kontrolór obce skonštatoval, že všetky doterajšie kroky smerujúce k predaju boli v súlade so zákonom

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 21/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 8	Proti : 1 (J.Urík)	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	--------------------	---------------

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 22/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 8	Proti : 1 (J.Urík)	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	--------------------	---------------

K bodu 6/ Návrh na schválenie VZN č.1/2023 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Plevník-Drienové

Zmeny a doplnky č.2 ÚPO boli spracované a prerokované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a občanov k zmenám a doplnkom č.2 ÚPO boli akceptované. Návrh zmeny a doplnku č.2 ÚPO podľa posúdenia Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona spĺňa všetky zákonom predpísané podmienky a odporúča jeho schválenie. OZ ešte musí schváliť návrh VZN č.1/2023 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Plevník-Drienové a po jeho schválení je ho potrebné ešte na 15 dní zverejniť v obci obvyklým spôsobom. Návrh na uznesenie a rovnako aj návrh VZN vypracovala spracovateľka Doplnku č.2 (Ing.Slamková) a VZN bolo predpísaným spôsobom zverejnené na web stránke obce, na centrálnej elektronickej tabuli (CUET) a vyvesené aj na úradnej tabuli obce min.15 dní pred rokovaním OZ (28.3.2023). K návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky.

Diskusia:

-Ing.Kremeň – kontrolór obce skonštatoval, že návrh bol spracovaný a zverejnený v súlade so zákonom

-Ing. Kretík – komisia pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie odporúča návrh schváliť.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 23/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 8	Proti : 1 (R.Kretík)	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	----------------------	---------------

K bodu 7/ Návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2022

Návrh záverečného účtu za rok 2022 bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou a materiálmi na rokovanie OZ. V zmysle zákona bol min. na 15 dní (28.3.2023) pred schválením zverejnený na úradnej tabuli obce, centrálnej úradnej elektronickej tabuli CUET ako aj na oficiálnej web stránke obce. Za rok 2022 obec dosiahla kladné hospodárenie vo výške 92756,97 €. Prebytok hospodárenia sa použije na tvorbu rezervného fondu v uvedenej výške, resp následne na čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky obce. K záverečnému účtu obce za rok 2022 predložil stanovisko aj hlavný kontrolór obce a predloží aj komisia pre financie a majetok po svojom zasadnutí 11.3.2023. OZ schvaľuje záverečný účet a celoročné hospodárenie obce.

Diskusia:

-Ing.Kremeň – kontrolór obce skonštatoval, že návrh bol spracovaný a zverejnený v súlade so zákonom a odporúča ho schváliť bez výhrad.

-Ing. Kretík – komisia pre financie, obecný majetok a rozvoj odporúča návrh schváliť bez výhrad.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 24/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 25/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 8/ Návrh na čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky obce

Na základe kladného hospodárenia obce za rok 2022, celkového stavu rezervného fondu a aktuálnych potrieb obce starosta navrhol schváliť použité rezervného fondu vo výške 25 000 € na vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie na výstavbu telocvične v ZŠ.

Diskusia:

-Ing. Kretík - komisia pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie odporúča návrh schváliť

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 26/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 9/ Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2023 – rozpočtové opatrenia

Rozpočtové opatrenia starostu obce č.3 a 4/2023 súvisia hlavne s úpravou rozpočtu ZŠ, MŠ a Doplnkom č.2 k ÚPO a rozpočtové opatrenie OZ č. II/2023 so schválením financií z rezervného fondu na vypracovanie projektu telocvične v ZŠ. Opatrenia boli prerokované na komisií pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie.

Diskusia:

-Ing. Kretík - komisia pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie odporúča zmeny rozpočtu č. 3 a 4 vziať na vedomie a rozpočtové opatrenie č. II/2023 schváliť.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 27/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 10/ Návrh na schválenie kúpy pozemku KN-C č.177 do vlastníctva obce

Na rokovaní OZ dňa 15.12.2022 bol schválený zámer predaja a na OZ 23.2.2023 aj samotný predaj pozemkov (2 m2) pre Ing.Lušnákovú. Z dôvodu vysporiadania vlastníckych práv k pozemkom pod terasou rodinného domu pani Ing. Márie Lušnákovej č.253, chodníka a obecnej studne pri zástavke sme sa rozhodli kúpiť časť príslušného pozemku, ktorého vlastníčkou je pani A.Gáťová v zmysle predloženého geometrického plánu č. 50763989-123/2022 vyhotoveným Ing. Richardom Pilnikom. Dňa 27.2.2023 bola podpísaná kúpna zmluva na pozemok KNC 177, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m2 medzi predávajúcim – pani Gáťovou a kupujúcim č.1 – obcou Plevník-Drienové za prevádzaný podiel v novovytvorenej“ parc. č. KN-C 177/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m2 (cesta, chodník a studňa) a kupujúcim č.2 – Ing.Máriou Lušnákovou za prevádzaný podiel v novovytvorenej“ parc. č. KN-C 177/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2 (časť terasy RD č.253). Na základe výzvy katastrálneho úradu OÚ Považská Bystrica, je potrebné, aby OZ schválilo aj kúpu tohto pozemku.

Diskusia:

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 28/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 11/ Rôzne (žiadosti občanov, pripravované projekty a realizácie)

- Starosta informoval poslancov o pripravovaných projektoch a ich realizáciách na najbližšie obdobie v ktorom by sme chceli pracovať hlavne na týchto projektoch :
 - Fotovoltaické zariadenie na budove MŠ

- Rekonštrukcia kúrenia v budove ZŠ
- Rekonštrukcia kotolne v bytovom dome č.249
- Prestavba Jurišovho domu na Obecný úrad
- Vybudovanie kompostárne (ak sa vyriešia problémy s pozemkom pod kompostáreň)
- Rekonštrukcia budovy č.557

Diskusia:

-Ing. Ďurkech – rozpracovaných projektov je veľa, má obavy, či sa všetky zvládnu zrealizovať, treba si stanoviť priority

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 29/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

- Na rokovaní OZ dňa 15.12.2022 poslanci uznesením č.84/2022 schválili umiestnenie rozvodov optickej siete spoločnosti Kinet s.r.o. nad povrchom zeme v rámci zastavaného územia obce Plevník-Drienové za podmienky bezplatného dobudovania troch kamier kamerového systému a jedného merača rýchlosti vozidiel. Zaslali sme im výpis z uznesenia, avšak prišla od nich odpoveď s prosbou o úpravu súhlasu, nakoľko naše podmienky nevedia splniť a trvajú na nefinančná odplata za využívanie obecných pozemkov v našej obci v zmysle zaslanej žiadosti. Ak chceme poskytnúť ďalšiemu dodávateľovi možnosť realizácie optickej siete (na čom sme sa v decembri zhodli) potrebujeme upraviť uznesenie, resp. zrušiť uznesenie z decembra 2022 a prijať nové uznesenie v zmysle ich žiadosti (internet pre verejné budovy za 1 € ročne a pripojenie kamerových bodov na existujúce stĺpy SSD)

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 30/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

- Poľovnícky spolok Kaňa doručil pred rokovaním OZ žiadosť o kúpu časti obecného pozemku KN-E 941, trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 613 m², ktorý susedí s ich pozemkami, na ktorých je vybudovaná poľovnícka chata Kaňa. Na požadovanej časti chcú postaviť senník a časť použiť na parkovisko. Na tomto zasadnutí OZ je možné schváliť najskôr zámer predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa a samotný predaj by sa po zákonom zverejnení schvaľoval na nasledujúcom OZ.

Diskusia:

-MUDr. Ďurkech za PS Kaňa predstavil poslancom plán využitia požadovanej časti pozemku. Skonštatoval, že poľovnícky spolok má dlhodobu s obcou dobré vzťahy a rovnako aj v budúcnosti plánujú spolupracovať s obcou či už poskytnutím mäsa na guláš v prípade obecných akcií, organizovaním podujatí pre deti v obci, celkovou starostlivosťou o zver a prírodu v obci a podobne, preto dúfa, že poslanci ich žiadosť schvália. Vzhľadom na to, že sa jedná o trvalý trávnatý porast a časť je v šikmom svahu, poslanci navrhujú cenu vo výške 10€/m². s tým že ak sa to predá, bolo by vhodné za tieto financie kúpiť pozemok oproti zbernému dvoru potrebný na výstavbu obecnej kompostárne.

-p. Urík-predaj obecných pozemkov by sme mali zvažovať citlivo a rovnako by uvítal schválenie vyššej predajnej ceny -starosta- financie získané týmto predajom by sme vedeli následne využiť na nákup pozemkov pod kompostáreň, v čom nám tiež PS Kaňa prisľúbil pomoc, keďže niektorí z vlastníkov týchto pozemkov sú aj ich členmi.

-p. Muráňová-s predajom aj navrhnutou cenou súhlasí, treba vziať do úvahy, že PS Kaňa zveľaduje okolie chaty a rovnako udržiava príslušnú prístupovú cestu a to, že PS Kaňa rovnako obci vychádza v ústrety s jej požiadavkami.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 31/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 8	Proti : 1 (J.Urík)	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	--------------------	---------------

- Súkromná základná umelecká škola STELLA z Považskej Bystrice doručila obci žiadosť o prenájom kultúrneho domu v obci na výučbu tanca detí z našej ZŠ na 1,5 hod/týždenne, keďže súčasné priestory v ZŠ sú nepostačujúce. Takýto prenájom v zmysle zákona môže schváliť aj starosta, ale z dôvodu väčšej transparentnosti ho predkladá na posúdenie OZ.

Diskusia:

-p.Muráňová – so žiadosťou súhlasí, je potrebné s nimi odkomunikovať, aby deň a čas výučby prispôsobili aktuálnemu využitiu KD a možnostiam vykurovania. Cenu navrhuje stanoviť na 10€/hod.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 32/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 9	Za : 9	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 17/ Diskusia

- starosta- plánovaná brigáda pri príležitosti Dňa Zeme sa prekladá na budúcu sobotu z dôvodu nepriaznivého počasia
- MUDr. Ďurkech-navrhol organizovať aspoň raz ročne v obci Kvapku krvi a ponúkol zabezpečenie tohto odberu v spolupráci s DHZ a MO SČK
- p. Muráňová – prosí o dôraznejšie urgovanie a vyzývanie vlastníkov pozemkov na ich kosenie v zmysle zákona.
- Ing.Ďurkech – ako životná komisia sa tomu môžu venovať, ale s niektorými pozemkami, kde je veľké množstvo vlastníkov bude určite problém, prosí o návrhy na riešenie
- Ing. Ďurkech-prosí DHZ o vyčistenie okrajov cesty ku Váhu, sú zablatené a zarastajú
- p. Valient- DHZ so svojou technikou to momentálne nie sú schopný vyčistiť, na takéto čistenie by bolo dobré kúpiť kefy k obecnému traktoru.
- Ing. Kretik - pripomína potrebu riešiť lipu v parku Dominika Tatarku a pri železničnej stanici a zrkadlo pri výjazde zo Severnej ulice
- p.Smatana- prosí o osadenie lavičiek pri Váhu
- -starosta-osadenie lavičiek je plánované v najbližších dňoch.

K bodu 18/ Záver

Starosta poďakoval prítomným za aktívny prístup a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia : MUDr. Anton Ďurkech

Jana Muráňová

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Zapísala: Ing.Jana Franeková