Zmluva o dielo č.4/2022
na vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:	**Obec Plevník-Drienové**	
	so sídlom:	018 26 Plevník-Drienové 255
	zastúpenie:	Miroslav Kremeň, starosta obce
	IČO :	00 317 608
	DIČ:	2020684721
	Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
	Číslo účtu :	SK18 5600 0000 0028 1519 4001

Zhotoviteľ:	**Projart plus, spol. s r.o.**	
	sídlo:	Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica
	zastúpenie:	Ing. Miroslav Behro, konateľ
	IČO:	46 660 356
	DIČ:	2023516671
	IČ DPH:	Neplatca DPH
	Bankové spojenie:	VUB a.s., Pobočka Považská Bystrica
	Číslo účtu:	SK65 0200 0000 0030 1679 0151

Čl. II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je **vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie** pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu (jednostupňový projekt) na akciu : „Prestavba a prístavba RD č.254 na obecný úrad - projektová dokumentácia“ a to na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a objednávateľ sa zaväzuje vykonané bezvadné dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela uvedenú v čl.IV tejto zmluvy. Pre odovzdanie a prevzatie platia podmienky dohodnuté v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ je povinný si prezrieť miesto, kde sa má stavba realizovať ešte pred začatím vypracovania projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) a za týmto účelom si od objednávateľa vyžiadať všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s vykonávaním diela a objednávateľ je povinný mu dostupné informácie poskytnúť. Rovnako je zhotoviteľ povinný si pred spracovaním projektovej dokumentácie preveriť existenciu podzemných inžinierskych sietí u ich správcov.
4. PD bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonanie požadovaných prác.

Čl. III.
Termín realizácie

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch:
   - termín zahájenia : do 3 dní od podpisu zmluvy
   - termín odovzdania projektu : do 31.12.2022

2. Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy sa uskutoční na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí podpísaného oboma zmluvnými stranami.
3. Zhotoviteľ je povinný písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela.
4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak nastanú zhotoviteľom nezavinené prekážky v realizácií diela, ktoré budú brániť v začatí alebo pokračovaní prác. Termín realizácie prác sa predĺži o dni počas ktorých nebolo možné dielo realizovať.

Čl. IV.
Cena diela

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl.II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená ponukou zhotoviteľa zo dňa 01.12.2022.
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku II. činí :

Cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky	**10 600,- EUR**
DPH 20 % - Neplatca DPH	..... EUR
Cena celkom	**10 600,- EUR**

(slovom: Desaťtisícšesťsto Eur)

3. Cena obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa, nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela. Rovnako tak cena obsahuje aj predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien v národnom hospodárstve a to až do doby ukončenia diela podľa zmluvy.
4. Dohodnutá cena podľa článku IV. sa zmení len v prípade úpravy dohodnutého rozsahu predmetu zmluvy po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami.

Čl. V.
Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavené zhotoviteľom a to na základe preberacieho protokolu projektovej dokumentácie za príslušné obdobie, ktorý musí byť odsúhlasený a potvrdený obidvomi zmluvnými stranami.
2. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu uvedenú čl. IV ods. 2 tejto zmluvy na základe vystavenej faktúr zhotoviteľa a to do 14 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom.
3. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu.

Čl. VI.
Vykonávanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne.
2. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, touto zmluvou, s výzvou na predloženie ponuky v rámci verejného obstarávania s vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií a pokynmi objednávateľa
3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať zhotoviteľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplynú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
5. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.

6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je predmetom činnosti zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
7. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech objednávateľa.
8. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel v zmysle čl. II. tejto zmluvy.
9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že miesto realizácie diela je mu známe na základe tvaromiestnej obhliadky, pri ktorej nezistil žiadne zjavné prekážky brániace alebo sťažujúce realizáciu diela v dohodnutom termíne a v dohodnutej kvalite.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo na celé dielo podľa tejto zmluvy.

Čl. VII.
Záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú v odseku 3 tohto článku zmluvy bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude spôsobilý k použitiu na dohodnutý účel. V rámci tejto zodpovednosti Zhotoviteľ zodpovedá výslovne aj za to, že PD je zhotovená tak, že na jej základe je možné realizovať predmetnú stavbu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
3. Záručná doba na projektovú dokumentáciu je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie bez vád objednávateľovi a neplynie v čase odstraňovania vád zo strany zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť.
5. Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady plnenia.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.
7. V prípade, že vady diela nemožno odstrániť alebo ich zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote, má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote vady plnenia je objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie vád na náklady zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných predpisov zhotoviteľom.

Čl. VIII.
Zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením:
   a) za neukončenie diela podľa čl. II. vo výške 0,05% z ceny diela za každý začatý deň omeškania, ktorá sa od 15 dňa omeškania vrátane zvyšuje na 0,5 %. V prípade omeškania zhotoviteľa o viac ako 30 dní vzniká právo objednávateľa od zmluvy odstúpiť.
   b) za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov dohodnutom v preberacom protokole vo výške 10 EUR za každú vadu a každý deň omeškania.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania za nezaplatenie faktúry v zmluvnom termíne vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

Čl. IX.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie pre zhotoviteľa a 1 vyhotovenie pre objednávateľa.
2. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky musia byť vyhotovené v rovnakom počte ako táto zmluva.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
5. Zhotoviteľ vyjadruje podpisom tejto zmluvy súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov v rozsahu, v akom sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú osoby oprávnené v mene zmluvných strán konať.

Prílohy : č.1 Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 01.12.2022

V Plevníku-Drienovom, dňa 5.12.2022

Zhotoviteľ
Projart plus, spol. s r.o.
Ing. Miroslav Behro, konateľ

Objednávateľ
Obec Plevník-Drienové
zastúpená starostom obce
Miroslavom Kremeňom