



Obec Plevník-Drienové

Obecný úrad, 018 26 Plevník-Drienové 255

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 23.02.2023

Prítomní poslanci:	Ing. Michal Dodek, Ing. Michal Ďurkech, Bc. Vladimír Smatana, Juraj Urík, Milan Kušnier, Peter Valient, Ing. Rastislav Kretík, Jana Muráňová
Nepřítomní poslanci:	MUDr. Anton Ďurkech (osprav.)
Starosta obce:	Miroslav Kremeň
Kontrolór obce:	Ing. Milan Kremeň
Zápisom poverená :	Alena Francová
Občania:	Jana Karcolová, JUDr. Alica Harišová

K bodu 1/ Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvoril o 17,00 hod. starosta obce Miroslav Kremeň, privítal poslancov a zúčastnených občanov. Oznámil, že poslankyňa Jana Muráňová sa ospravedlnila z rokovania OZ. Počet prítomných poslancov je 8, OZ je uznášaniaschopné. Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia, doplňujúce návrhy neboli. Starosta dal hlasovať za návrh programu rokovania OZ, poslanci návrh jednomyseľne schválili a rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným schváleným programom:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Informácia o odpadovom hospodárstve obce za rok 2022
6. Informácia o zmluvách a cenách energií na rok 2023
7. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2022 - rozpočtové opatrenia
8. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2023 - rozpočtové opatrenia
9. Rozbor hospodárenia obce k 31.12.2022
10. Návrh na schválenie zámeru predaja majetku obce : stavba č.96 - Nákupné stredisko (bývalá Jednota) a pozemok KN-C č.7
11. Správa o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov obce k 31.12.2022
12. Správa hlavného kontrolóra obce o vykonaných kontrolách a kontrolnej činnosti za rok 2022
13. Rôzne (žiadosti občanov, pripravované projekty a realizácie)
14. Diskusia
15. Záver

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 1/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie starosta navrhol za predsedu Janu Muráňovú, Ing. Rastislava Kretíka a Milana Kušnieru. Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Ing. Michala Dodeka a Juraja Uríka. Zápisom poveril Alenu Francovú. Dal hlasovať za predložený návrh, poslanci návrh jednomyseľne schválili.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 2/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predniesla poslankyňa Jana Muráňová. Skonštatovala, že v minulom roku 2022 sme prijali 88 uznesení a aktuálne evidujeme plnenie nasledovných uznesení: 12/2018, 13/2022, 38/2022 a 22/2011-trvalá úloha.

Diskusia:

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 3/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 4/ Správa o činnosti obecného úradu

Správu o činnosti obecného úradu spolu s obrazovou prezentáciou predniesol starosta obce Miroslav Kremeň v nasledujúcom znení:

Vážené poslankyne, vážení poslanci, milí občania, predkladám vám správu o činnosti obecného úradu za obdobie od predchádzajúceho zasadnutia OZ, teda od 15.12.2022 do dnešného dňa, čiže 23.2.2023.

Od predchádzajúceho rokovania OZ, na ktorom sme schválili rozpočet obce na rok 2023 sa život v obci a ani na úrade nezastavil a pokračovali v činnosti súvisiacej s chodom obecného úradu vrátane všetkých našich povinností voči orgánom verejnej správy, iným subjektom a samozrejme sme riešili aj žiadosti a problémy našich občanov. Žiaľ je to presne rok čo sa začala vojna na Ukrajine, ktorá podľa posledných vyjadrení nevyzerá, že by sa mala rýchlo skončiť, na čo budú doplácať nielen Ukrajina a Rusko, ale aj my všetci. Veď už teraz sme na vlastnej koži pocítili dopady tohto konfliktu, ktoré sa prejavili vo vysokej inflácii, vo zvýšených cenách energií, pohonných hmôt, potravín a vlastne asi v každej oblasti nášho života. Žiaľ ani politická situácia na Slovensku nie je ideálna, zvyšuje sa napätie a vytráca sa vzájomný rešpekt a úcta ale treba veriť, že sa situácia zlepši a upokojí. Naši politici prijímajú rozhodnutia a zákony, ktoré majú negatívny dopad na samosprávy a tým pádom aj na našich občanov, preto sa aj ZMOS rozhodol zorganizovať štrajk s názvom „Kto škodí mestám a obciam, škodí ľuďom“, ktorý sa konal včera v Bratislave pred NRSR a upozorniť tým na tieto negatívne dopady na samosprávy, ale či náš hlas bude vypočutý je otázne.

Čo sa týka činnosti v našej obci - pracovníčky obecného úradu vybavovali agendu v zmysle náplne práce, vykonali sme inventarizáciu majetku, ročné vyúčtovanie energií a nájmov v zmysle nájomných zmlúv, vyberanie poplatkov za odpad na základe minimálneho počtu plomb podľa typu smetnej nádoby a rôzne požadované štatistiky, ako aj rozbor hospodárenia k 31.12.2022, z ktorého opätovne vyplýva kladné hospodárenie obce (+156 tis.€). Keď som pri odpade, ako iste viete od 1.1.2022 nastala výrazná zmena v systéme zberu a poplatkoch za zmesový komunálny odpad, kedy naša obec prijatím VZN č.3/2021 prešla na množstvový zber odpadu. Hlavným cieľom tejto zmeny bolo zníženie množstiev komunálneho odpadu končiaceho na skládke odpadov a zároveň zmiernenie ďalšieho nárastu cien od zberových spoločností a jeho následného premietnutia do ceny poplatku pre občanov. Po roku fungovania množstvového zberu v našej obci môžeme konštatovať, že náš zámer sa podaril, čo vyplýva z porovnania množstiev, kedy za rok 2021 sa v obci vyprodukovalo 292 ton zmesového komunálneho odpadu a za minulý rok 2022 to bolo 227 ton odpadu, čo je o 65 ton odpadu menej. Občania začali viac separovať, využívať kompostery a tiež aj zberný dvor, kde sa naopak oproti roku 2021 zvýšilo množstvo odpadu tam odovzdaného. Čo sa tiež zvýšilo je cena za službu a poplatky za skládku, čo sa prejavilo tak, že obec v roku 2022 dopláca náklady na zber a likvidáciu odpadov v celkovej výške 8431 €. Uvádzam ešte informáciu, že miera separácie sa opäť zvýšila a za minulý rok je to 62,56%. V súčasnej dobe najviac trápia samosprávy vysoké ceny energií, ktoré sú pre niektoré obce likvidačné. My sme mali do konca roka 2022 zazmluvnenú pre obec výhodnú pevnú cenu za dodávku plynu od SPP a elektriny od Magna energia Žiaľ tieto zmluvy skončili (Magna), resp.sa automaticky predĺžili v zmysle obchodných podmienok (SPP) na aktuálne cenníkové ceny. Vzhľadom k nejasnej situácii na trhu s energiami kde sami dodávatelia nevedeli predložiť cenovú ponuku na pevnú cenu platnú aspoň rok, sme sa preto rozhodli uzatvoriť zmluvu s Magna energia na spotové ceny (aktuálne ceny na trhu) + ich prirážka 37 €/MWh, čo v súčasnosti sa ukazuje ako správne rozhodnutie, nakoľko tieto ceny sú teraz nižšie ako zastropované ceny štátom. Čo sa týka plynu tam bola situácia omnoho horšia, veď naša obec zaplatila za plyn od SPP za rok 2022 celkovo 17840 € a teraz nám na začiatku roka prišli zálohové platby od SPP vo výške 97687 € čo je viac ako 5-násobok!!! Zvolal som preto zasadnutie finančnej komisia a poslancov OZ, na ktorom sme sa dohodli na vypovedaní zmluvy s SPP k 28.2.2022 a uzatvorili sme zmluvu s firmou Elgas s.r.o. a tiež na spotovú cenu na trhu + ich prirážka 20 €/MWh. Teraz sa cena plynu na spotovom trhu pohybuje okolo 55 €/MWh, čo je tiež nižšie ako vládou zastropovaná cena 99 €/MWh. Či sme sa správne rozhodli ukáže až čas, ale v danom čase sme museli spraviť rozhodnutie na zníženie nákladov na energie.

V plnej prevádzke je aj obecná pálenica a k dnešnému dňu bolo od začiatku jej prevádzky, teda od novembra 2021 zákazníkom vypálených viac ako 36 tis.litrov verím, že kvalitného destilátu. Celú prevádzku a aj ekonomiku si riešime vlastnými pracovníkmi, za čo im patrí moja vďaka. Úlohou tejto prevádzky je poskytovať kvalitné služby našim zákazníkom a zachovanie tradície pestovateľského pálenia v obci. Samozrejme aj pri prevádzke takéhoto zariadenia, nastanú problémy, ktoré sa nám zatiaľ chvalabohu darí zvládať, ba dokonca sa nám na konci roka podarilo z tržieb pálenice zrekonštruovať komplet objekt muštárne. Tržby pálenice v tomto mesiaci presiahli zákonom stanovený limit pre

DPH a preto sa od 1.3.2023 stávame platcom DPH a tým pádom sa od tohto dátumu aj naša služba zvýši o 20% a od 1.4.2023 sa podľa zákona zvyšuje aj daň z liehu o ďalších 30%. Uvidíme aký to bude mať dopad na prevádzku a záujem o pestovateľské pálenie, ale toto zvýšenie spotrebnej dane sa dotkne každého výrobcu alkoholu. Z dôvodu výkonu zimnej údržby a prevádzky pálenice sme museli prerušiť poskytovanie služby vývozu obsahu žump našim občanom, ale od marca to bude opäť možné, ale žiaľ za vyššie ceny (60 €/vývoz) na základe nových kalkulácií dopravných a komunálnych služieb. Z dôvodu zvýšenia cien energií sme museli aktualizovať aj prevádzkový poriadok kultúrneho domu, kde sa od 1.3.2023 zvyšujú ceny za jeho prenájom, ktoré neboli menené od roku 2012. Rekonštrukciou verejného osvetlenia sa nám podarila znížiť spotreba na jeho prevádzku o viac ako 50%. Po dlhšej dobe sa nám podarilo dokončiť Doplnok č.2 k územnému plánu, kde čakáme už len kontrolu a odsúhlasenie z Okresného úradu Trenčín a následné schválenie VZN na ďalšom rokovaní OZ.

Okrem schválených prác sa budeme naďalej usilovať o získanie dotácie aj na iné projekty v zmysle aktuálne vypísaných výziev, preto sa dokončuje projekt prestavby RD 254 (Jurišov dom) na obecný úrad a tiež projekt rekonštrukcie kotolne a rozvodov ÚK v ZŠ. Na zimu sme sa dobre pripravili a zimnú údržbu vykonávame výlučne obecnou technikou a našimi zamestnancami. Pripravili sme sa aj na spustenie a prevádzku lyžiarskeho vleku, za čo patrí vďaka niektorým poslancom OZ, ale napriek tomu, že aj niekoľkokrát nasnežilo nebolo to také intenzívne a kvalitné aby nám to umožnilo spustiť lyžiarsky vlek, ktorý už po tejto sezóne bude musieť byť z Dráh odstránený, nakoľko sa nachádza v lokalite, kde je plánovaná výstavba RD. Vlastnými pracovníkmi sme upratovali aj vnútorné priestory obecných objektov. Vykonali sme tiež revíziu a údržbu kotolní a čistenie komínov. Dokúpili sme na úrad tiež nové ručné elektrické náradie – rozbrusovačku, pílu a vŕtačku. Pomocou vysokozdvížnej plošiny sme demontovali vianočnú výzdobu v obci, orezali stromy popod elektrické vedenie a stále opravujeme aj poruchy verejného osvetlenia, miestneho rozhlasu a vykonávame aj pravidelný mesačný vrecový zber separovaného odpadu. Pripravili a zorganizovali aj konanie referenda v našej obci, v ktorom bola 46,41% účasť, a ktoré celkovo nebolo úspešné.

Už dlhšiu dobu riešime objekt bývalej Jednoty, výstavby nového obecného úradu a otvorenie 3. triedy MŠ. Najrýchlejším a pre obec najlacnejším riešením je predaj starej časti bývalej Jednoty s.č.96 (kaviareň a krčma) formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona o majetku obcí. Druhá časť objektu s.č.557 (potraviny a pošta) by zostala majetkom obce. Prvým krokom je prijatie uznesenia so zámerom predaja uvedených nehnuteľností a tiež je potrebné schváliť v OZ podmienky obchodnej verejnej súťaže. Uvedená problematika bola riešená aj na zasadnutí finančnej komisie s odporúčaním schváliť predaj za minimálnu cenu podľa znaleckého posudku. Absolvoval som aj niekoľko koncoročných a novoročných stretnutí, výročné schôdze a asi všetky obecné akcie, ktorých musím povedať bolo za tieto mesiace neúrekom a som rád že občania si mali naozaj z čoho vyberať. Spomeniem napríklad vianočné trhy a vianočný kultúrny program v KD, Silvestrovský výstup na Malý Manín, hokejbalový turnaj na Doline, novoročný koncert skupiny Drienky, karnevaly detí MŠ a ZŠ a folklórny ples. Opäť sme po covidovej dobe mali aj tradičné fašiangy v obci a s nimi spojená obecná zabíjačka, fašiangový sprievod masiek a bohatý kultúrny program. Ďakujem všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľali na konaní tejto akcie.

Máme za sebou toho dosť a určite chceme pokračovať v prácach v zmysle schváleného rozpočtu a plnení úloh prijatých obecným zastupiteľstvom tak, aby sme svojou činnosťou prispeli k rozvoju našej obce. Onedlho k nám príde jar, príroda sa prebúdzá, začínajú prípravy na tradičné jarňé práce, preto všetkým prajem krásne jarňé dni plné zdravia, pokoja, lásky a dobrej nálady s ktorou všetko ide akosi lepšie.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 4/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 5/ Informácia o odpadovom hospodárstve obce za rok 2022

Starosta obce informoval, že naša obec prijatím VZN č.3/2021 od 1.1.2022 prešla na množstvový zber odpadu. Hlavným cieľom tejto zmeny bolo zníženie množstiev komunálneho odpadu končiaceho na skládke odpadov a zároveň zmiernenie ďalšieho nárastu cien od zberových spoločností a jeho následného premietnutia do ceny poplatku pre občanov. Po roku fungovania množstvového zberu v našej obci môžeme konštatovať, že náš zámer sa podaril, čo vyplýva z porovnania množstiev, kedy za rok 2021 sa v obci vyprodukovalo 292 ton zmesového komunálneho odpadu a za minulý rok 2022 to bolo 227 ton odpadu, čo je o 65 ton odpadu menej. Občania začali viac separovať, využívať kompostery a tiež aj zberný dvor, kde sa naopak oproti roku 2021 zvýšilo množstvo odpadu tam odovzdaného. Čo sa tiež zvýšilo je cena za službu a poplatky za skládku, čo sa prejavilo tak, že obec v roku 2022 dopláca náklady na zber a likvidáciu odpadov v celkovej výške 8431 €. Podrobnejší prehľad bol súčasťou materiálov na OZ. Starosta ešte informoval, že miera separácie za minulý rok je v našej obci takmer 62,56%

Diskusia:

Do diskusie sa prihlásil Ing. Michal Ďurkech a ukázal prehľad množstva odpadu od roku 2018 až do roku 2022

Starosta – hovoril o zmene, ktorá nás čaká od 1.1.2024 v odpadovom hospodárstve.

JUDr. Harišová sa pýtala na BIO odpad a kompostáreň

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 5/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 6/ Informácia o zmluvách a cenách energií na rok 2023

Starosta informoval, že v súčasnej dobe najviac trápia samosprávy vysoké ceny energií, ktoré sú pre niektoré obce likvidačné. My sme mali do konca roka 2022 zazmluvnenú pre obec výhodnú pevnú cenu za dodávku plynu od SPP a elektriny od Magna energia Žiaľ tieto zmluvy skončili (Magna), resp.sa automaticky predĺžili v zmysle obchodných podmienok (SPP) na aktuálne cenníkové ceny. Vzhľadom k nejasnej situácii na trhu s energiami kde sami dodávatelia nevedeli predložiť cenovú ponuku na pevnú cenu platnú aspoň rok, sme sa preto rozhodli uzatvoriť zmluvu s Magna energia na spotové ceny (aktuálne ceny na trhu) + ich prirážka 37 €/MWh, čo v súčasnosti sa ukazuje ako správne rozhodnutie, nakoľko tieto ceny sú teraz nižšie ako zastropované ceny štátom. Čo sa týka plynu tam bola situácia omnoho horšia, veď naša obec zaplatila za plyn od SPP za rok 2022 celkovo 17840 € a teraz nám na začiatku roka prišli zálohové platby od SPP vo výške 97687 € čo je viac ako 5-násobok!!! Zvolal som preto zasadnutie finančnej komisia a poslancov OZ, na ktorom sme sa dohodli na vypovedaní zmluvy s SPP k 28.2.2022 a uzatvorili sme zmluvu s firmou Elgas s.r.o. a tiež na spotovú cenu na trhu + ich prirážka 20 €/MWh. Teraz sa cena plynu na spotovom trhu pohybuje okolo 55 €/MWh, čo je tiež nižšie ako vládou zastropovaná cena 99 €/MWh. Či sme sa správne rozhodli ukáže až čas, ale v danom čase sme museli spraviť rozhodnutie na zníženie nákladov na energie.

Diskusia: nikto sa neprihlásil

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 6/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 7/ Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2022 - rozpočtové opatrenia

Starosta oboznámil poslancov s rozpočtovými opatreniami

Rozpočtové opatrenia (opatrenia starostu obce do 5 tis.€ OZ berie na vedomie a opatrenia OZ nad 5 tis.€ sa schvaľujú) boli súčasťou pozvánky na rokovanie OZ. Rozpočtové opatrenia starostu č.23 a 24 za rok 2022 sú už súčasťou rozboru hospodárenia obce za rok 2022

Diskusia:

-Ing. Kretík – komisia pre financie, obecný majetok a rozvoj odporúča zobrať na vedomie.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 7/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 8/ Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2023 - rozpočtové opatrenia

Rozpočtové opatrenia č.1 a 2/2023 súvisia s úpravou rozpočtu ZŠ, energiami, pálenicou, potravinami a referendom a rozpočtové opatrenie OZ č. 1/2023 s prevádzkou pálenice.

Diskusia:

-Ing. Kretík – komisia pre financie, obecný majetok a rozvoj odporúča schváliť rozpočtové opatrenie č.1/2023 a RO č.1/2023 a 2/2023 zobrať na vedomie.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 8/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 9/ Rozbor hospodárenia obce k 31.12.2022

Rozbor hospodárenia za rok 2022 bol súčasťou materiálov na zasadnutie OZ a bol prerokovaný na komisii pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie. Z uvedeného rozboru vyplýva, že obec za celý rok 2022 dobre hospodárila o čom svedčí kladný výsledok hospodárenia +156 509,59 €, po vylúčení účelového prebytku je to 92 756,97 €, čo by malo ísť do rezervného fondu pri schvaľovaní záverečného účtu. Napriek ťažkému roku hospodárenie obce dopadlo uspokojivo a uvidíme čo nás čaká v tomto roku hlavne čo sa týka financií od štátu z podielových daní FO a platbami energií.

Diskusia:

-Ing. Kretík - komisia pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie odporúča rozbor vziať rozbor hospodárenia obce za rok 2022 na vedomie.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 9/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 10/ Návrh na schválenie zámeru predaja majetku obce : stavba č.96 - Nákupné stredisko (bývalá Jednota) a pozemok KN-C č.7

Starosta informoval, že už dlhšiu dobu riešime objekt bývalej Jednoty, výstavbu nového obecného úradu a otvorenie 3.triedy MŠ. Najrýchlejším a pre obec najlacnejším riešením je predaj starej nevyužívanej časti bývalej Jednoty s.č.96 (kaviareň a krčma) formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona o majetku obcí. Druhá časť objektu s.č.557 (potraviny a pošta) by zostala majetkom obce. Záleží však na rozhodnutí obecného zastupiteľstva, ako sa s uvedeným majetkom obce naloží. Na uvedený objekt bol vypracovaný znalecký posudok na hodnotu 195 tis.€. Prvým krokom je prijatie uznesenia so zámerom predaja uvedených nehnuteľností a tiež je potrebné schváliť v OZ podmienky obchodnej verejnej súťaže. Uvedená problematika bola riešená aj na zasadnutí finančnej komisie s odporúčaním schváliť predaj za minimálnu cenu podľa znaleckého posudku. Bolo by vhodné uvedenú cenu zvýšiť, nakoľko sa mi zdá malá hodnota pozemku v znaleckom posudku.

Diskusia:

- Ing. Kretík - komisia pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie odporúča vypísanie obchodnej verejnej súťaže
- JUDr. Harišová- obec to kúpila a teraz to chce predat' - nemáme pre to vyžitie, alebo aby to financovala obec, prípadne využila dáke iné možnosti financovania.

- Juraj Urík – som proti predávaniu obecného majetku a je to v centre obce, ale aj ta cena by sa mala skúsiť zvýšiť aspoň na 250000 tis.€

- Ing.Đurkech – ja som za predaj, lebo keď sa s tým nebude niečo robiť, tak to schátra a potom to bude ešte horšie.

- starosta- pre samotnú obec je realizácie rekonštrukcie takéhoto veľkého objektu problém, vzhľadom k predpokladaným rozpočtovým nákladom viac ako 2 milióny euro a zároveň malými možnosťami financovať to úverom z banky, nakoľko nám sú ochotné schváliť úver len do výšky ročnej dotácie zo štátu (cca 600 tis.€) a tiež nie je možné využiť dotácie z eurofondov, nakoľko sa uvedenom objekt nachádza veľa obchodných (komerčných) prevádzok. Objekt nebol obecný, my sme ho aj s pozemkom kúpili od COOP Jednoty v roku 2015 za 90 tis.€, doteraz sa tam nič neurobilo, iba platíme nemalé financie za jeho vykurovanie, preto by bolo vhodné ak by sa našiel dáky investor, ktorý by uvedený objekt vedel zrekonštruovať, prípadne aj novšiu časť kde sú potraviny a pošta. Z predaja uvedeného objektu by sme následne financovali prestavbu a prístavbu RD 254 na obecný úrad, ktorý by sa tam natrvalo presťahoval, čím by sme otvorili dlho požadovanú tretiu triedu MŠ. Vypracovali sme aj návrh kúpnej zmluvy do ktorej by sa dali podmienky predaja – aby bola zachovaná predajňa potravín, byty, obchody a služby pre občanov.

- Ing. Milan Kremeň- hlavný kontrolór- podmienky predaja sú spracované v zmysle zákona, postup a podmienky sú stanovené správne,

- p. Karcolová – či sa nemôže predat' radšej priestor starej materskej škôlky a dať vyššiu cenu ako je v znaleckom posudku.

- hlavný kontrolór- pokiaľ to nepredáme, nedá sa rozšíriť ani materská škôlka

- Ing. Kretík – keď to niekto kúpi dá výpoveď tým čo sú tam, treba to zmluvne ošetriť

- OZ žiada starostu dopracovať podmienky súťaže do kúpnej zmluvy ohľadom predajne potravín a dať zmluvu posúdiť právnikovi.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 10/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 7	Proti : 1 Urík Juraj	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	----------------------	---------------

K bodu 11/ Správa o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov obce k 31.12.2022

Správa o výsledku vykonanej fyzickej a dokladovej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31.12.2022 predniesol starosta, bola súčasťou pozvánky na OZ a zohľadňuje aktuálny stav majetku a záväzkov obce. OZ uvedenú správu berie na vedomie.

Diskusia:

-Ing. Kretík – komisia pre financie, obecný majetok a rozvoj odporúča schváliť rozpočtové opatrenie č.1/2023 a RO

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 11/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 12/ Správa hlavného kontrolóra obce o vykonaných kontrolách a kontrolnej činnosti za rok 2022

Hlavný kontrolór Ing. Kremeň informoval poslancov o výsledku vykonaných kontrol a tiež predniesol správu o kontrolnej činnosti za rok 2022. Správy tvoria prílohu k zápisnici. OZ berie uvedené správy na vedomie.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 12/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

K bodu 13/ Rôzne (žiadosti občanov, pripravované projekty a realizácie)

- Starosta informoval o pripravovaných a realizovaných projektoch nasledovne:
 - počas zimy sme v pálenici zrekonštruovali miestnosť muštárne, tak môžeme rozmýšľať na jej využitím a to napr. na výrobu muštu.
 - dokončujeme projekt rekonštrukcie kotolne a rozvodov ÚK a radiátorov v ZŠ,
 - dokončujeme projekt prestavby a prístavby RD 254 Jurišov dom na nový obecný úrad,
 - problém nastal s vybudovaním kompostárne, nakoľko po dohode s UAPS Drienové na nájme pozemku sme zistili pred geodetickým zameraním, že uvedený pozemok je celý posunutý smerom na Dolinu a tam to už nie je možné lebo je tam zákruta a svah,
 - starosta namiesto kompostárne navrhol v priestoroch pálenice resp. zberného dvora vybudovať sušičku a zariadenie na výrobu peletiek a prezentoval podklady uvedeného zariadenia. Obec už má štiekovač a uvedeným riešením by sme vedeli spracovať bio odpad, lebo je problém s jeho odberom a keď už ta za nemalé financie.
 - uvažujeme ešte o projekte fotovoltických panelov na objekt MŠ, ktorý má najvyššiu spotrebu energie.
 - v ZŠ sa rekonštruje pamätná izba Dominika Tatarku s čím výrazne pomáha MUDr. Ďurkech Anton,
 - konečne sa dokončil aj Doplnok č.2 k ÚP, čakáme na kontrolu a odsúhlasenie z OÚ Trenčín

OZ berie na vedomie informáciu starostu.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 13/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti : 0	Zdržal sa : 0
---------------------	----------------------	--------	-----------	---------------

- Vzhľadom k vysokým cenám energií sme sa rozhodli pripraviť nový návrh prevádzkového poriadku KD vrátane úpravy cenníka. Prevádzkový poriadok a cenník bol schválený ešte v roku 2012 a preto je potrebné ho aktualizovať s účinnosťou od 1.3.2023.

Diskusia:

- p.Muráňová – som za úpravu prevádzkového poriadku a tiež za úpravu cenníka. Doplnila som tam ešte niektoré body na základe vlastnej skúsenosti. Tiež je potrebné aby všetci, ktorí prídu do KD by sa mali zapisovať do zošita pri dverách, upozorniť, že bicykle a kolobežky nepatria do vnútra, každý kto si prenajme KD musí vyplniť preberací protokol, ktorý je prílohou k prevádzkovému poriadku. Pohybujem sa dlhé roky v kultúre a prenájom nášho KD nie je veľký
- Ing. Ďurkech- ceny energií sa premietli do zvýšeného cenníka služieb na prenájom KD
- Juraj Urík- spoplatniť aj zapožičiavanie zabudovaného ozvučenia

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 14/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0
---------------------	----------------------	--------	----------	--------------

- Starosta informoval o aktualizácii cenníka dopravných a komunálnych služieb poskytovaných obecným úradom (traktor, Iveco,...) na základe kalkulácie nových vstupov ekonómkou obce a kontrolou hlavným kontrolórom obce. Starosta tiež informoval, že sme museli upraviť cenník v pálenici, nakoľko sme sa stali platcami DPH a od 1.4.2023 sa zase zvyšuje spotrebná daň z liehu o 30 %. Nové cenníky by bol platné od 1.3.2023 a v pálenici aj od 1.4.2023.

Diskusia :

- Juraj Urík – upraviť v cenníku dopravy, že zdarma bude prenájom kontajnera len do 30 dní a následne by už bol prenájom spoplatnený za každý deň používania.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 15/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0
---------------------	----------------------	--------	----------	--------------

- Čo sa týka žiadostí – na OÚ nám bola doručená žiadosť OZ Morava krásna o poskytnutie finančného príspevok vo výške 800 € na vydanie CD nosiča mužskej speváckej skupiny Mužáci Morávia. OZ Morava krásna zem pôsobí v našej obci už niekoľko rokov a pre obec zdarma účinkujú v programoch organizovaných v obci a taktiež vzorne reprezentujú našu obec nielen doma ale aj v zahraničí. Vzhľadom k nie dobrej dobe ohľadom financií navrhujem schváliť príspevok vo výške 500 €.

Diskusia: p. Muráňová- nahrali Moravské krásne vianočné koledy veľmi pekne

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 16/2023

Hlasovanie :

Počet poslancov : 9	Počet prítomných : 8	Za : 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0
---------------------	----------------------	--------	----------	--------------

- Na OÚ ešte v stredu 22.2.2023 doručil list ohľadom budovania miestnej komunikácie od pána Václavíka po pána Drblíka pán Pavel Tamáši, Plevník-Drienové č.4. OZ tento list prerokovalo, zobralo na vedomie bez prijatia uznesenia.

K bodu 14/ Diskusia

- JUDr. Harišová sa pýtala či plánovaná komasácia sa dotkne aj lesov?
- Starosta – ešte bolo začaté len prípravné konanie, dotkne sa aj lesov ale len v celosti ako urbárskych spoločenstiev, nie jednotlivých vlastníkov. Komasácia sa bude týkať iba extravilánu, schválila sa komisia OÚ PB pozemkový a lesný odbor teraz pripravuje celý dokument z prípravného konania, ktorý sa zašle na Ministerstvo pôdohospodárstva SR a následne budeme čakať, ktoré katastrálne územia ministerstvo vyberie k samotnej realizácii pozemkových úprav.
- Juraj Urík – čo sa spomínala výroba peletiek v pálenici, tieto sa moc nepoužívajú, pre občanov by boli výhodnejšie brikety, treba to zvážiť.

K bodu 15/ Záver

Starosta poďakoval prítomným za aktívny prístup a rokovanie obecného zastupiteľstva o 21,00 hod. ukončil.

Overovatelia : Ing. Michal Dodek

Juraj Urík

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Zapísala: Alena Francová