



# Obec Plevník-Drienové

018 26 Plevník-Drienové 255

---

## UZNESENIA

### zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové konaného dňa 18.12.2017

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným schváleným programom:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Návrh na schválenie prenájmu obecného majetku – časť parcely KNE č.416
6. Návrh na schválenie zmeny zmluvy pre pestovateľskú pálenicu z dôvodu výstavby zberného dvora
7. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2016 – rozpočtové opatrenia
8. Návrh na schválenie rozpočtu obce na roky 2018-2020
9. Návrh na schválenie textu kroniky za rok 2016
10. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1.polrok 2018
11. Rôzne (žiadosti občanov, pripravované projekty a realizácie)
12. Diskusia
13. Záver

#### Uznesenie č. 88/2017

---

##### Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o kontrole uznesení obecného zastupiteľstva

#### Uznesenie č. 89/2017

---

##### Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o činnosti obecného úradu k 18.12.2017

#### Uznesenie č. 90/2017

---

##### Obecné zastupiteľstvo

- a) **schvaľuje** prenájom obecného majetku – časť pozemku v katastrálnom území Plevník-Drienové spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle Zákona č.138/1991 § 9a, ods. 9, písm. c) nasledovne : pozemok KN-E 416 orná pôda o celkovej 7978 m<sup>2</sup> zapísaný na LV 1080 vo vlastníctve obce, z ktorého bude predmetom nájmu len časť tohto pozemku o výmere 1060 m<sup>2</sup> súbežne s parcelami žiadateľa na základe nákresu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia pre p.Ladislava Haľamu, 018 26 Plevník-Drienové č.38 za jednotkovú cenu 0,02 €/m<sup>2</sup>/rok s odôvodnením, že budúci nájomca na základe svojej žiadosti dlhodobo užíva uvedenú časť pozemku ako ovocný sad, ktorý vysadili ešte jeho rodičia, susedí s pozemkami žiadateľa a obec pre tento pozemok momentálne nemá iné využitie. Doba nájmu sa stanovuje na 10 rokov.
- b) **doporučuje** starostovi obce uzavrieť nájomnú zmluvu v zmysle tohto prijatého uznesenia.

## Uznesenie č. 91/2017

### Obecné zastupiteľstvo

a) **schvaľuje** zmenu Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi obcou a pani Máriou Ištókovou nájomcom domu na spracovanie ovocia (pálenice) uzatvorenej dňa 23.2.2012 nasledovne :

- prenajímaná plocha :
    - nebytové priestory (objekt pálenice č.536 ) výmera 232 m<sup>2</sup>
    - zastavané plochy a nádvoria : 1138 m<sup>2</sup>
  - cena prenájmu
    - nebytové priestory (objekt pálenice č.536 ) : ročný nájom 6,50 €/m<sup>2</sup> x 232 m<sup>2</sup> = 1 508,00 €
    - zastavané plochy a nádvoria : ročný nájom 0,50 €/m<sup>2</sup> x 1138 m<sup>2</sup> = 569,00 €
- Spolu ročný nájom : 2 077 €

Dôvodom na úpravu nájomnej zmluvy je výstavba zberného dvora, spevnených plôch a oplotenia ktoré sú vybudované aj na parc.KNC 1332/2, ktoré mala doteraz nájomníčka pestovateľskej pálenice v prenájme.

b) **doporučuje** starostovi obce uzavrieť Dodatok č.1 k nájomnej zmluve v zmysle tohto prijatého uznesenia s účinnosťou od 1.1.2018.

## Uznesenie č. 92/2017

### Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

rozpočtové opatrenia č. 17/2017 a 18/2017, ktoré sú samostatnou prílohou tohto uznesenia.

## Uznesenie č. 93/2017

### Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry podľa novely Zákona č.583/2004 Z.z. § 4, ods.5

## Uznesenie č. 94/2017

### Obecné zastupiteľstvo

a.) **berie na vedomie** rozpočet obce na roky 2018-2020 podľa položiek

b.) **berie na vedomie** odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2018-2020 a stanovisko komisie pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie k návrhu rozpočtu na roky 2018-2020

## Uznesenie č. 95/2017

### Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

rozpočet obce na rok 2018 podľa hlavných kategórií nasledovne :

<b>Príjmy :</b>	<b>1 701 440,80 €</b>
100 Daňové príjmy	530 525,00 €
200 Nedaňové príjmy	158 211,67 €
z toho ZŠ	1 509,00 €
300 Granty a transfery	982 385,49 €
400 Finančné operácie, príjmy	30 318,64 €
z toho ZŠ	318,64 €
<b>Výdavky :</b>	<b>1 701 440,80 €</b>
600 Bežné výdavky	949 947,50 €
z toho : Základná škola	337 654,00 €
Školský klub detí	13 547,00 €
700 Kapitálové výdavky	740 923,30 €
800 Finančné operácie, výdavky	10 570,00 €
<b>Prebytok/-schodok</b>	<b>0,00 €</b>

### **Uznesenie č. 96/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :**

návrh textu do Kroniky obce za kalendárny rok 2016 predložený kronikárkou obce Mgr. Boženou Zigovou.

### **Uznesenie č. 97/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1.polrok 2018

### **Uznesenie č. 98/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo**

- a) **berie na vedomie** žiadosť p.Antona Turičíka, 018 17 Jasenica 119 víťaza verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemkov za Váhom – parc.KNC 1711/7 o výmere 12 847 m<sup>2</sup> o schválenie zmeny platobných podmienok.
- b) **schvaľuje** zmenu platobných podmienok Čl.IV Kúpnej zmluvy zo dňa 3.11.2017 s tým, že kupujúci už uhradil časť kúpnej ceny vo výške 7 000 € a zvyšnú časť kúpnej ceny uhradí nasledovne : 20 000 € v termíne do 31.12.2017 a zostatok kúpnej ceny vo výške 38 519,70 € v termíne do 31.3.2018. Až po úhrade celkovej kúpnej ceny bude zo strany obce podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

### **Uznesenie č. 99/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo**

- a) **berie na vedomie** žiadosť p.Mariána Ganobjaka, Zápotočná 43/62, 029 41 Klin víťaza verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemkov za Váhom – parc.KNC 1711/8 o výmere 6 969 m<sup>2</sup> o schválenie zmeny platobných podmienok.
- b) **schvaľuje** zmenu platobných podmienok Čl.IV Kúpnej zmluvy zo dňa 3.11.2017 s tým, že kupujúci už uhradil časť kúpnej ceny vo výške 7 735,59 € a zvyšnú časť kúpnej ceny uhradí nasledovne : 20 000 € v termíne do 31.12.2017 a zostatok kúpnej ceny vo výške 49 620,31 € v termíne do 31.3.2018. Až po úhrade celkovej kúpnej ceny bude zo strany obce podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

V Plevniku - Drienovom, 18.12.2017

Návrhová komisia:

.....  
Jana Muráňová

.....  
JUDr.Alica Harišová

.....  
Ján Kuchár

Starosta obce:

.....  
Miroslav Kremeň