



Obec Plevník-Drienové

Obecný úrad, 018 26 Plevník-Drienové 255

UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 20.2.2025

Uznesenie č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

podľa § 12 ods. 5 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov program zasadnutia nasledovne:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Návrh na schválenie zmluvy o vecnom bremene s SSD a.s. na parcely KN-C 347/74 a KN-E 9000/16 dotknuté realizáciou akcie „14631 – Plevník – Drienové- Pri železnici - Rozšírenie NNK“
6. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2024 - rozpočtové opatrenia
7. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2025 - rozpočtové opatrenia
8. Rozbor hospodárenia obce k 31.12.2024
9. Správa o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov obce k 31.12.2024
10. Informácia o odpadovom hospodárstve obce za rok 2024
11. Informácia o prevádzke nového obecného úradu a spustení prevádzky ďalšej triedy MŠ
12. Správa hlavného kontrolóra obce o vykonaných kontrolách a kontrolnej činnosti za rok 2024
13. Rôzne (žiadosti občanov a firiem, pripravované projekty a realizácie)
14. Záver

Uznesenie č. 2/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

za členov návrhovej komisie pani Janu Muráňovú, Ing.Michala Ďurkecha, MUDr.Antona Ďurkecha a za overovateľov zápisnice Bc.Vladimíra Smatanu a Petra Valienta.

Uznesenie č. 3/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 4/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o činnosti obecného úradu k 20.2.2025.

Uznesenie č. 5/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

zmluvu o zriadení vecného bremena bezodplatne v prospech : Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina. na časti pozemkoch obce – na parcele KN-C 347/34 ostatná plocha, LV 629 (výmera obmedzenia 92 m²) a na parcele KN-E č.9000/116 ostatná plocha, LV 1294, (výmera obmedzenia 11 m²) v k.ú Plevník-Drienové, ktoré sú dotknuté realizáciou stavby: „14631 – Plevník-Drienové - Pri železnici - Rozšírenie NNK“. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka nehnuteľností strpieť umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 47864729-56/2024, ktorý dňa 1.10.2024 vyhotovil - geodet a Ing. Vladimír Hrivík a ktorý dňa 7.11.2024 pod č. 855/2024 úradne overil - Okresný úrad, katastrálny odbor Považská Bystrica.

Uznesenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

rozpočtové opatrenia starostu obce č. 19 až 22 / 2024, ktoré sú samostatnou prílohou tohto uznesenia.

Uznesenie č. 7/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

rozpočtové opatrenia starostu obce č. 1 a 2 / 2025, ktoré sú samostatnou prílohou tohto uznesenia.

Uznesenie č. 8/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

rozbór hospodárenia obce k 31.12.2024, z ktorého vyplýva, že obec v roku 2024 dosiahla kladné hospodárenie, ktorého výsledkom je prebytok vo výške 337 696,09 € a po vylúčení účelového prebytku je to celkom 55 616,82 €.

Uznesenie č. 9/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31.12.2024.

Uznesenie č. 10/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

- a) výsledky odpadového hospodárstva obce za rok 2024, z ktorého vyplýva, že ročné výdavky na odpadové hospodárstvo boli vo výške 67 365,06 € pri dosiahnutí príjmov za odpady vo výške 61 505,16 €. Z uvedeného vyplýva, že obec schválením VZN č.3/2024 musela od 1.1.2025 pristúpiť k zvýšeniu poplatku za odpad,
- b) informáciu o výpočte úrovne vytriedenia odpadov, ktorá v roku 2024 dosiahla 51,57 %.

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo :

- a) **berie na vedomie** informáciu starostu obce o výstavbe, kolaudácií a prevádzke nového obecného úradu,
- b) **berie na vedomie** informáciu starostu obce o spustení prevádzky 3. triedy Materskej školy od 3.2.2025,
- c) **schvaľuje** prevádzkový poriadok zasadacej miestnosti na poschodí nového obecného úradu, ktorá sa bude prenajímať aj pre občanov obce.

Uznesenie č. 12/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

- a) správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024,
- b) správu hlavného kontrolóra obce o výsledku vykonaných kontrol v roku 2025.

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

informáciu starostu obce o pripravovaných projektoch a realizáciách na najbližšie obdobie, kde by sa mali v zmysle schváleného rozpočtu v najbližšom období realizovať tieto projekty :

- rigol pred kostolom a starou hasičskou zbrojnicou
- rekonštrukcia vykurovania objektov Základnej školy Dominika Tatarku
- rekonštrukcia a modernizácia Domu smútku

Uznesenie č. 14/2025

Obecné zastupiteľstvo :

- berie na vedomie** stanovisko právneho zástupcu obce k žiadosti Ing. JUDr. Otílie Hamackovej, PhD. o odkúpenie bytu č. 6 na 2. poschodí, vchod č. 1 v bytovom dome s. č. 23 na pozemku CKN p. č. 154/3 a k bytu prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu 8895/53750 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, k. ú. Plevník-Drienové k oceneniu tohto bytu a zámennej zmluve,
- berie na vedomie** stanoviská komisie pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie a tiež aj komisie pre výstavbu, dopravu, územné plánovanie a bytovú politiku k žiadosti Ing. JUDr. Otílie Hamackovej, PhD. o odkúpenie bytu č. 6 na 2. poschodí, vchod č. 1 v bytovom dome s. č. 23 na pozemku CKN p. č. 154/3 a k bytu prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu 8895/53750 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, k. ú. Plevník-Drienové, k oceneniu tohto bytu a zámennej zmluve,
- nesúhlasí** s predajom bytu č. 6 na 2. poschodí, vchod č. 1 v bytovom dome s. č. 23 na pozemku CKN p. č. 154/3 a k bytu prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu 8895/53750 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, k. ú. Plevník-Drienové do vlastníctva pani Ing. JUDr. Otílie Hamackovej, PhD.,
- nesúhlasí** s návrhom pani Ing. JUDr. Otílie Hamackovej, PhD. ohľadom zámeny pozemkov v jej vlastníctve: parcela KN-C 158/1 orná pôda o výmere 154 m² a parcela 158/4 orná pôda o výmere 27 m², k. ú. Plevník-Drienové za spoluvlastnícky podiel obce v pozemku parcely KN-C 154/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1025 m² pod bytovkou č. 23, k. ú. Plevník-Drienové,
- schvaľuje** prenájom bytu č. 6 na 2. poschodí, vchod č. 1 v bytovom dome s. č. 23 na pozemku CKN p. č. 154/3 a k bytu prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu 8895/53750 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, k. ú. Plevník-Drienové pani Ing. JUDr. Otílie Hamackovej, PhD. v zmysle podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy, za nájomné vo výške 170 € a na dobu do 31.12.2027 v zmysle § 9aa Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 15/2025

Obecné zastupiteľstvo :

- berie na vedomie** oznámenie spoločnosti COOP Jednota Krupina s.d. a ich záujem o predĺženie doby nájmu nebytových priestorov predajne v objekte č.557 o ďalších 10 rokov, nakoľko k 30.4.2025 končí súčasný 10 ročný prenájom v zmysle zmluvy,
- berie na vedomie** žiadosť spoločnosti COOP Jednota Krupina s.d. o kúpu nebytových priestorov v objekte č.557,
- berie na vedomie** stanoviská komisie pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie a tiež aj komisie pre výstavbu, dopravu, územné plánovanie a bytovú politiku k týmto žiadostiam,
- nesúhlasí** s predajom nebytových priestorov v objekte č.557 v prospech COOP Jednota Krupina s.d.
- žiada** starostu obce rokovať o predĺžení nájmu tak, aby bol v súlade s platnými právnymi predpismi a uzatvorenými zmluvnými vzťahmi.

Uznesenie č. 16/2025

Obecné zastupiteľstvo :

- berie na vedomie** žiadosť spoločnosti BUILDING SK s.r.o. Bytča o zámenu nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte č.96 (časť predajne COOP Jednota) za priestor v susednom obecnom objekte č.557 na 3.NP kde by mali byť byty v zmysle projektovej dokumentácie,
- berie na vedomie** stanoviská komisie pre financie, obecný majetok, rozvoj a podnikanie a tiež aj komisie pre výstavbu, dopravu, územné plánovanie a bytovú politiku k tejto žiadosti,
- súhlasí** so zámenou nebytových priestorov v zmysle žiadosti.

d) **žiada** starostu obce rokovať so zástupcom spoločnosti BUILDING SK s.r.o. o zámene priestorov a žiada predložiť riešenie na budúce rokovanie OZ.

V Plevníku - Drienovom, 20.2.2025

Návrhová komisia:

.....
Jana Muráňová

.....
Ing,Michal Ďurkech

.....
MUDr.Anton Ďurkech

Starosta obce:

.....
Miroslav Kremeň