



Obec Plevník-Drienové

Obecný úrad, 018 26 Plevník-Drienové 255

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 24.4.2020

Uznesenie č. 17/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

podľa § 12 ods. 5 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov program zasadnutia nasledovne:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Návrh na schválenie predaja majetku obce – parc.KNC 718/4 pred RD Justína Kucharíka
6. Návrh na schválenie zámeru predaja majetku obce – parc.KNC 1710/65 a KNE 150/2 (pozemky za Váhom)
7. Návrh na schválenie VZN č.1/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.2/2015 o sociálnych službách
8. Návrh na schválenie zriadenia obecnej spoločnosti s ručením obmedzeným
9. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2020 - rozpočtové opatrenia
10. Správa hlavného kontrolóra obce o vykonaných kontrolách
11. Rôzne (žiadosti občanov, pripravované projekty a realizácie)
12. Diskusia
13. Záver

Uznesenie č. 18/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 19/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o činnosti obecného úradu k 24.4.2020.

Uznesenie č. 20/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj obecného majetku - pozemku v katastrálnom území Plevník-Drienové spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle Zákona č.138/1991 § 9a bod 8.e) nasledovne : pozemok registra C-KN č.718/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m² vytvorený oddelením z pôvodnej parcely registra E-KN 9000/129, ostatná plocha zapísanej na LV 1294 vo vlastníctve obce v zmysle geometrického plánu č.83/19 vypracovaného geodetom Ing.Vladimírom Hanínom za jednotkovú cenu 3,00 €/m² a spolu za cenu : 129 € v prospech kupujúceho: Justín Kucharík a manželka Emília Kucharíková, rod. Michalková , bytom Plevník-Drienové č.396 s odôvodnením, že sa jedná o pozemok pred rodinným domom žiadateľov, majú ho oplotený až po miestnu komunikáciu a dlhodobo ho užívajú. Obec pre tento druh pozemku nemá iné využitie. Náklady spojené s predajom pozemku, poplatky a cenu za vyhotovenie GP si budú hradíť kupujúci.

Uznesenie č. 21/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

- a) zámer na predaj a prenájom pozemkov za Váhom. Predaj a prenájom bude realizovaný spôsobom obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a odstavec 1a, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Jedná sa o nasledovné parcely:
- k.ú. Plevník-Drienové, parc.registra C KN 1710/65 o výmere 4 299 m², vodná plocha
 - k.ú. Plevník-Drienové, parc..registra E KN 150/2 o výmere 18 390 m², trvalý trávnatý porast
- Parcely je možné odkúpiť alebo prenajať vcelku alebo aj jednotlivo podľa hore uvedeného rozpisu.
- b) podmienky verejnej obchodnej súťaže nasledovne :
1. Ponuka musí obsahovať: Meno, priezvisko a adresu záujemcu, rodné číslo., resp. názov a sídlo právnickej osoby a IČO. Záujemcom ponúknutá kúpna cena za 1m², resp. cena za nájom za 1 m² /rok a číslo parcely o ktorú má záujem.
 2. Uchádzač je povinný celú kúpnu cenu pozemku uhradiť naraz, alebo v zmluvne dohodnutých splátkach na účet obce pred podaním návrhu na zápis do katastra nehnuteľností, najneskôr do 31.12.2020. Podmienky platenia nájmu budú dohodnuté v nájomnej zmluve.
 3. S uchádzačom môže obec uzatvoriť aj zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, ale musí byť dodržané ustanovenie určené v bode 2. Zmluvy budú uzatvárané v zmysle Občianskeho zákonníka.
 4. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj nehnuteľnosti jeho schválením obecným zastupiteľstvom obce
 5. Výsledky súťaže prerokuje obecné zastupiteľstvo, ktoré na základe stanoviska výberovej komisie pre súťaž rozhodne o najvhodnejšom návrhu.
 6. Úspech, resp. neúspech v súťaži oznámi vyhlasovateľ účastníkom súťaže bez zbytočného odkladu po rozhodnutí obecného zastupiteľstva o najvhodnejšom návrhu. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpno-predajnú zmluvu, alebo nájomnú zmluvu.
 7. Vyhlasovateľ je oprávnený súťaž zrušiť, odmietnuť všetky doručené návrhy a teda neuzatvoriť zmluvu so žiadnym uchádzačom. Toto zrušenie súťaže vyhlasovateľ oznámi všetkým záujemcom do 5 dní, od vyhodnotenia súťaže.

Uznesenie č. 22/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) č.1/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.2/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, spôsobe a výške úhrad za sociálne služby s účinnosťou od 1.6.2020.

Uznesenie č. 23/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

- a) v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 56 a 105 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov založenie obchodnej spoločnosti so 100 % majetkovou účasťou Obce Plevník-Drienové s názvom: **Obecný podnik Plevník-Drienové, s.r.o.** so sídlom spoločnosti: Plevník-Drienové 255, 018 26 Plevník-Drienové,
- b) zakladateľskú listinu spoločnosti Obecný podnik Plevník-Drienové, s.r.o. podľa predloženého návrhu,
- c) v súlade s § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetkovú účasť Obce Plevník-Drienové v zakladanej obchodnej spoločnosti Obecný podnik Plevník-Drienové, s.r.o. vo výške 100 % vo forme peňažného vkladu do základného imania tejto spoločnosti vo výške 5000 €,
- d) v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zástupcu Obce Plevník-Drienové do funkcie štatutárneho orgánu – konateľa zakladanej obchodnej spoločnosti Obecný podnik Plevník-Drienové, s.r.o.: starostu obce p.Miroslava Kremeňa, 018 26 Plevník-Drienové 602
- e) v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zástupcu Obce Plevník-Drienové do dozornej rady zakladanej obchodnej spoločnosti Obecný podnik Plevník-Drienové, s.r.o. poslancov OZ nasledovne:
- Jana Muráňová, 018 26 Plevník-Drienové 156
 - Ing. Michal Ďurkech, 018 26 Plevník-Drienové 616
 - Bc. Vladimír Smatana, 018 26 Plevník-Drienové 144

Uznesenie č. 24/2020

Obecné zastupiteľstvo :

- a) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie OZ č. II-VI/2020, ktoré sú samostatnou prílohou tohto uznesenia,
- b) **berie na vedomie** rozpočtové opatrenia starostu obce č. 2-4/2020, ktoré je tiež samostatnou prílohou tohto uznesenia.

Uznesenie č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu hlavného kontrolóra obce o vykonaných kontrolách v roku 2020.

Uznesenie č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

informáciu starostu obce o pripravovaných projektoch a realizáciách na najbližšie obdobie.

Uznesenie č. 27/2020

Obecné zastupiteľstvo

- a) **berie na vedomie** návrh starostu obce na zníženie jeho schválenej odmeny k funkčnému platu o 20%,
- b) **určuje** v súlade s paragrafom 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obce a primátorov miest v znení neskorších predpisov (z.n.p.). mesačný plat starostu obce vo výške: minimálneho platu starostu stanoveného podľa § 3 ods. 1 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z.n.p. zvýšeného o 40 % podľa § 4 ods. 2 vyššie uvedeného zákona s účinnosťou od 1.5.2020.

V Plevníku - Drienovom, 24.4.2020

Návrhová komisia:

.....
Jana Muráňová

.....
Ing.Tibor Slaninka

.....
Bc.Vladimír Smatana

Starosta obce:

.....
Miroslav Kremeň