



Obec Plevník-Drienové

018 26 Plevník-Drienové 255

U Z N E S E N I A

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 24.09.2015**

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným programom:

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Žiadosť p. Ľuboša Meliša a manž. Ing. Jany Melišovej a Ing. Heleny Chachulovej o zrušenie uznesenia č. 31/2015
6. Návrh na schválenie analýzy činnosti Základnej školy Dominika Tatarku
7. Rozbor hospodárenia obce k 30.6.2015
8. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2015 – rozpočtové opatrenia
9. Návrh na schválenie zámeru a predaja obecného majetku – pozemky KNC 410/82 o výmere 132m², KNC 410/81 o výmere 123 m², KNC 410/79 o výmere 73 m² a KNC o výmere 2 m²
10. Návrh na schválenie zámeru a predaja obecného majetku – pozemok KNC 714/4 o výmere 88 m²
11. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na predaja majetku obce – „pozemky za Váhom“
12. Ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.
13. Žiadosť DHZ Plevník-Drienové o nové priestory
14. Rôzne
(žiadosť obce Vrchteplá, pripravované akcie, objekt bývalej Jednoty)
15. Záver

Uznesenie č. 44 / 2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o kontrole uznesení Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 45 / 2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

správu o činnosti Obecného úradu

Uznesenie č. 46/2015

Obecné zastupiteľstvo zamietla :

žiadosť p. Ľuboša Meliša a manž. Ing. Jany Melišovej a Ing. Heleny Chachulovej o zrušenie uznesenia č. 31/2015.

Uznesenie č. 47 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

analýzu činnosti Základnej školy Dominika Tatarku v Plevníku-Drienovom za školský rok 2014/2015

Uznesenie č. 48 / 2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie :

rozbor hospodárenia obce k 30.6.2015

Uznesenie č. 49 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

rozpočtové opatrenia č.16-19/2015, ktoré sú samostatnou prílohou tohto uznesenia.

Uznesenie č. 50 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

zámer odpredať obecného majetku - pozemok v katastrálnom území Plevník-Drienové spôsobom osobitného zreteľa v zmysle Zákona č.138/1991 § 9a bod 8.e) nasledovne : parcela KN-C 410/82 o výmere 132,00 m² orná pôda, zapísané na LV 1294 vo vlastníctve obce a zamerané geometrickým plánom č.150/2015 v prospech kupujúceho : Jaroslav Jantoš a manž. Soňa Jantošová, rod. Francová, bytom Plevník-Drienové 232 za cenu 1,00 €/m² s odôvodnením, že uvedená parcela sa nachádza pri rodinnom dome kupujúcich, je oplotená a užívali ju ešte ich rodičia. Obec pre tento druh pozemku nemá iné využitie. Náklady spojené s predajom pozemkov, poplatky a cenu za vyhotovenie GP si bude hradíť kupujúci.

Uznesenie č. 51 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku v katastrálnom území Plevník-Drienové spôsobom osobitného zreteľa v zmysle Zákona č.138/1991 § 9a bod 8.e) nasledovne : parcela KN-C 410/82 o výmere 132,00m² orná pôda, zapísané na LV 1294 vo vlastníctve obce a zamerané geometrickým plánom č.150/2015 v prospech kupujúceho : Jaroslav Jantoš a manž. Soňa Jantošová, rod. Francová, bytom Plevník-Drienové 232 za cenu 1,00 €/m² s odôvodnením, že uvedená parcela sa nachádza pri rodinnom dome kupujúcich, je oplotená a užívali ju ešte ich rodičia. Obec pre tento druh pozemku nemá iné využitie. Náklady spojené s predajom pozemkov, poplatky a cenu za vyhotovenie GP si bude hradíť kupujúci.

Uznesenie č. 52 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

zámer odpredať obecného majetku - pozemok v katastrálnom území Plevník-Drienové spôsobom osobitného zreteľa v zmysle Zákona č.138/1991 § 9a bod 8.e) nasledovne : parcela KN-C 410/81 o výmere 123,00m² orná pôda, zapísané na LV 1294 vo vlastníctve obce a zamerané geometrickým plánom č.150/2015 v prospech kupujúceho : Jaroslav Bulla, bytom Súľov 380 za cenu 1,00 €/m² s odôvodnením, že uvedená parcela sa nachádza pri rodinnom dome kupujúceho, je oplotená a užívali ju ešte jeho rodičia. Obec pre tento druh pozemku nemá iné využitie. Náklady spojené s predajom pozemkov, poplatky a cenu za vyhotovenie GP si bude hradíť kupujúci.

Uznesenie č. 53 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemok v katastrálnom území Plevník-Drienové spôsobom osobitného zreteľa v zmysle Zákona č.138/1991 § 9a bod 8.e) nasledovne : parcela KN-C 410/81 o výmere 123,00m² orná pôda, zapísané na LV 1294 vo vlastníctve obce a zamerané geometrickým plánom č.150/2015 v prospech kupujúceho : Jaroslav Bulla, bytom Súľov 380 za cenu 1,00 €/m² s odôvodnením, že uvedená parcela sa nachádza pri rodinnom dome kupujúceho, je oplotená a užívali ju ešte jeho rodičia. Obec pre tento druh pozemku nemá iné využitie. Náklady spojené s predajom pozemkov, poplatky a cenu za vyhotovenie GP si bude hradíť kupujúci

Uznesenie č. 54 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

zámer odpredať obecného majetku - pozemkov v katastrálnom území Plevník-Drienové spôsobom osobitného zreteľa v zmysle Zákona č.138/1991 § 9a bod 8.e) nasledovne : parcela KN-C 410/79 o výmere 73,00 m² orná pôda a, parcela KN-C 410/80 o výmere 2,00 m² zastavaná plocha zapísané na LV 1294 vo vlastníctve obce a zamerané geometrickým plánom č.150/2015 v prospech kupujúceho : Jozef Kuchar a manž. Zuzana Kucharová, rod. Minářová, bytom Plevník-Drienové 230 za cenu 1,00 €/m² s odôvodnením, že uvedené parcely sa nachádzajú pri rodinnom dome kupujúcich, je oplotená a užívali ju ešte ich rodičia. Obec pre tento druh pozemku nemá iné využitie. Náklady spojené s predajom pozemkov, poplatky a cenu za vyhotovenie GP si bude hradieť kupujúci.

Uznesenie č. 55 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemkov v katastrálnom území Plevník-Drienové spôsobom osobitného zreteľa v zmysle Zákona č.138/1991 § 9a bod 8.e) nasledovne : parcela KN-C 410/79 o výmere 73,00 m² orná pôda a, parcela KN-C 410/80 o výmere 2,00 m² zastavaná plocha zapísané na LV 1294 vo vlastníctve obce a zamerané geometrickým plánom č.150/2015 v prospech kupujúceho : Jozef Kuchar a manž. Zuzana Kucharová, rod. Minářová, bytom Plevník-Drienové 230 za cenu 1,00 €/m² s odôvodnením, že uvedené parcely sa nachádzajú pri rodinnom dome kupujúcich, je oplotená a užívali ju ešte ich rodičia. Obec pre tento druh pozemku nemá iné využitie. Náklady spojené s predajom pozemkov, poplatky a cenu za vyhotovenie GP si bude hradieť kupujúci.

Uznesenie č. 56 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

zámer odpredať obecného majetku - pozemok v katastrálnom území Plevník-Drienové spôsobom osobitného zreteľa v zmysle Zákona č.138/1991 § 9a bod 8.e) nasledovne : parcela KN-C 714/4 o výmere 88,00 m² zastavaná plocha, zapísaná na LV 629 vo vlastníctve obce a zamerané geometrickým plánom č.466/2015 v prospech kupujúceho : Marcel Čaniga, Rozkvet 2030/57, 017 01 Považská Bystrica za cenu 20,00 €/m² s odôvodnením, že uvedená parcela sa nachádza vedľa miestnej komunikácie, pri stavebnej parcele kupujúceho a kupujúci by si kúpou tohoto pozemku rozšíril svoju stavebnú parcelu pre výstavbu RD. Obec pre tento druh pozemku nemá iné využitie. Náklady spojené s predajom pozemku, poplatky a cenu za vyhotovenie GP si bude hradieť kupujúci.

Uznesenie č. 57 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemok v katastrálnom území Plevník-Drienové spôsobom osobitného zreteľa v zmysle Zákona č.138/1991 § 9a bod 8.e) nasledovne : parcela KN-C 714/4 o výmere 88,00m² zastavaná plocha, zapísaná na LV 629 vo vlastníctve obce a zamerané geometrickým plánom č.466/2015 v prospech kupujúceho : Marcel Čaniga, Rozkvet 2030/57, 017 01 Považská Bystrica za cenu 20,00 €/m² s odôvodnením, že uvedená parcela sa nachádza vedľa miestnej komunikácie, pri stavebnej parcele kupujúceho a kupujúci by si kúpou tohoto pozemku rozšíril svoju stavebnú parcelu pre výstavbu RD. Obec pre tento druh pozemku nemá iné využitie. Náklady spojené s predajom pozemkov, poplatky a cenu za vyhotovenie GP si bude hradieť kupujúci.

Uznesenie č.58 / 2015

Obecné zastupiteľstvo :

a) berie na vedomie

stanovisko výberovej komisie k verejnej obchodnej súťaži – predaj pozemkov za Váhom.

b) schvaľuje

predaj pozemku parc.č.1711/15 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 608 m², za cenu 10 €/m² pánovi Jaroslavovi Šimíkovi – kamenár, Pionierska 985/28 017 01 Považská Bystrica, nakoľko uchádzač splnil podmienky verejnej obchodnej súťaže a predložil obci výhodnú ponuku.

c) doporučuje

starostovi obce s týmto uchádzačom uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v zmysle podmienok verejnej obchodnej súťaže.

Uznesenie č.59 / 2015

Obecné zastupiteľstvo :

a) berie na vedomie

stanovisko výberovej komisie k verejnej obchodnej súťaži – predaj pozemkov za Váhom.

b) schvaľuje

prenájom pozemkov parc. č.1711/8 o výmere 6 969 m² a parcely č.1711/9 o výmere 3 406 m² zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 10 375 m², za cenu nájmu 0,90 €/m²/rok pánovi Jánovi Pauschekovi, Sadová 9, 090 91 Limbach, nakoľko uchádzač splnil podmienky verejnej obchodnej súťaže a predložil obci výhodnú ponuku.

c) doporučuje

starostovi obce s týmto uchádzačom uzatvoriť zmluvu o budúcej nájomnej zmluve s predkupným právom v zmysle podmienok verejnej obchodnej súťaže.

Uznesenie č. 60 / 2015

Obecné zastupiteľstvo :

a) berie na vedomie ponuku na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. za cenu 5 850 € (10 akcií x 585 €)

b) schvaľuje predaj akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. za cenu 6500.- eur (10 akcií x 650 €)

c) poveruje starostu obce predložiť ponuku na predaj akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. za cenu 6500.- eur (10 akcií x 650 €).

Uznesenie č.61 / 2015

Obecné zastupiteľstvo :

a) berie na vedomie žiadosť DHZ Plevník-Drienové o nové priestory pre DHZ

b) ukladá stavebnej komisii v spolupráci so starostom obce vypracovať návrh na riešenie vzniknutej situácie a na nadchádzajúce zimné obdobie zabezpečiť vykurovanú garáž pre vozidlo Iveco Daily.

Uznesenie č.62 / 2015

Obecné zastupiteľstvo :

a) berie na vedomie žiadosť Obce Vrchteplá o odkúpenie hasičského vozidla zn.Avia pre potreby DHZ Vrchteplá

b) schvaľuje prenájom hasičského vozidla zn. Avia, PB 495 AS pre Obec Vrchteplá na dobu 5 rokov za cenu prenájmu 33 €/rok s odôvodnením, že obec nemá pre toto vozidlo využitie, nakoľko sme získali nové hasičské vozidlo Iveco Daily .

Uznesenie č. 63 / 2015

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí :

so zrušením napojenia miestnej komunikácie na parcele 9000/103 na cestu I/61 a zároveň žiada zachovať terajší stav a to z nasledovných dôvodov :

- miestna komunikácia tam bola ešte pred realizáciou cesty I/61 a počas realizácie výstavby cesty I/61 sa na ňu napojila, nakoľko ju táto križovala.
- zrušením tohto napojenia by obec, ktorá má viac ako 1600 obyvateľov mala len dve napojenia na cestu I/61, čo je nedostačujúce, hlavne v prípadoch napr.dopravných nehôd, poruchách inžinierskych sietí, požiarov atď, keďže toto napojenie je alternatívou hlavných vjazdov a výjazdov na začiatku a konci obce
- jestvujúce napojenie je v prehľadnej lokalite, vždy bolo akceptované, je riadne označené dopravnými značkami, cesta I/61 má odbočovacie pruhy a preto nevidíme dôvod zrušenia tohto napojenia, napr.z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky.
- v prípade zrušenia napojenia na cestu I/61 by tam vznikla slepá ulica, ktorá by nespĺňala požiadavky v zmysle cestného zákona

Uznesenie č. 64 / 2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

darovaciu zmluvu medzi

darcom :Peter Tamáši rod. Tamáši, nar.28.06.1982, bytom Vrchteplá 71, 017 05 Považská Bystrica a manželka Renáta Tamášiová rod. Ostrochovská, nar.25.11.1987 bytom Vrchteplá 71, 017 05 Považská Bystrica

a obdarovaným :Obec Plevník-Drienové, 018 26 Plevník-Drienové č. 255

Darcovia darovacou zmluvou darujú Obci Plevník-Drienové parcelu KNC 328/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m² v podiele 1/1 , ktorá bola vytvorená z parcely KNC 328-1 orná pôda, ktorá je zapísaná na LV č.2559 a zameraná geometrickým plánom č. 124/2015 vyhotoveným geodetom p. Tiborom Melišom do jej výlučného vlastníctva za účelom vysporiadania pozemku pod autobusovou zastávkou .

Obec dar od darcov s vďakou prijíma.

Uznesenie č.65 / 2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

správu hlavného kontrolóra obce o výsledku vykonaných kontrol (kontrola hospodárenia a výdavkov v ZŠ a kontrola uplatňovania zákona č.145/1995 o správnych poplatkoch)

Uznesenie č.66 / 2015

Obecné zastupiteľstvo :

- a) **berie na vedomie** list firmy AG-Fyto, s.r.o. 018 26 Plevník-Drienové 278 ohľadom vyriešenia prístupu na pozemky
- b) **ukladá** stavebnej komisii v spolupráci s komisiou pre životné prostredie a verejný poriadok preveriť situáciu na daných pozemkoch a navrhnúť riešenie do 15.októbra 2015.

V Plevníku - Drienovom, 24.9.2015

Návrhová komisia:

.....
Jana Muráňová

.....
Milan Kušnier

.....
Soňa Jantošová

Starosta obce:

.....
Miroslav Kremeň