



Obec Plevník-Drienové

018 26 Plevník-Drienové 255

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Plevník-Drienové
konaného dňa 24.09.2015

Prítomní poslanci: Félix Adamec, JUDr. Alica Harišová, Soňa Jantošová, PhDr. Mária Jandová PhD.,
Ján Kuchar, Jana Muráňová, Miroslav Smädiš, Milan Kušnier
Ospravedlnená: Ľubomíra Čičútová
Kontrolór obce: Ing. Milan Kremeň
Zápisom poverená : Alena Francová
Občania: Elena Martoňová, Jaroslav Urík

Rokovanie obecného zastupiteľstva sa riadilo nasledovným schváleným programom:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Žiadosť p.Ľuboša Meliša a manž. Ing. Jany Melišovej a Ing. Heleny Chachulovej o zrušenie uznesenia č.31/2015
6. Návrh na schválenie analýzy činnosti Základnej školy Dominika Tatarku
7. Rozbor hospodárenia obce k 30.6.2015
8. Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2015 – rozpočtové opatrenia
9. Návrh na schválenie zámeru a predaja obecného majetku – pozemky KNC 410/82 o výmere 132m², KNC 410/81 o výmere 123 m², KNC 410/79 o výmere 73 m² a KNC o výmere 2 m²
10. Návrh na schválenie zámeru a predaja obecného majetku – pozemok KNC 714/4 o výmere 88 m²
11. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na predaja majetku obce – „ pozemky za Váhom“
12. Ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.
13. Žiadosť DHZ Plevník-Drienové o nové priestory
14. Rôzne
(žiadosť obce Vrchteplá, pripravované akcie, objekt bývalej Jednoty)
15. Záver

K bodu 1/ Otvorenie

1. Zasadnutie otvoril starosta obce Miroslav Kremeň, privítal poslancov a prítomných občanov. Oboznámil poslancov, že z rokovania Obecného zastupiteľstva sa ospravedlnila poslankyňa Čičútová.

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku zasadnutia OZ p. Alenu Francovú, do návrhovej komisie navrhol poslancov Janu Muráňovú, Soňu Jantošovú a Milana Kušníera. Za overovateľov zápisnice navrhol JUDr. Alicu Harišovú a Félixu Adamca. Program OZ, návrhová komisia a overovatelia zápisnice boli jednomyselne schválení.

Hlasovanie : Za : 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 3/ Kontrola plnenia uznesení

Zástupkyňa starostu predniesla kontrolu uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom k 30.06.2015
Kontrola uznesení tvorí prílohu zápisnice.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 44/2015 Za schválenie uznesenia hlasovalo: 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 4/ Správa o činnosti obecného úradu

Správu o činnosti obecného úradu za obdobie od 25.6.2015 – do 24.9.2015 predniesol starosta Miroslav Kremeň. Správa o činnosti je prílohou tejto zápisnice. V diskusii k tomuto bodu vystúpila p. Martoňová, ktorá sa pýtala, či budú pri železnici stojany na bicykle a cesta k roliam smerom na Rašov je zničená, či sa opraví. Starosta odpovedal, že zástupcovia ŽSR to prisľúbili urobiť. Poslanec Adamec navrhol, aby v podchode bol vyznačený pás pre chodcov a značka rýchlosť 5km.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 45/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo : 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 5/ Žiadosť p.Ľuboša Meliša a manž. Ing. Jany Melišovej a Ing. Heleny Chachulovej o zrušenie uznesenia č. 31/2015

Starosta predniesol žiadosť menovaných o zrušenie uznesenia č. 31/2015, ktoré bolo prijaté na predchádzajúcom zasadnutí OZ a týka sa zastavovacej štúdie Nižehradskej II (pozemky p. Tamášiho a p. Ďurkecha ml.). Poslanci zamietli žiadosť o zrušenie prijatého uznesenia č. 31/2015.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 46/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo : 6 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 2 JUDr. Harišová a p. Jantošová

K bodu 6/ Návrh na schválenie analýzy činnosti Základnej školy Dominika Tatarku

Návrh na schválenie analýzy činnosti Základnej školy Dominika Tatarku predniesla riaditeľka ZŠ PaedDr. Dagmara Smataníková. Túto analýzu OZ schvaľuje každý rok. Je prílohou zápisnice. V diskusii k tomuto bodu sa PhDr. Jandová opýtala riaditeľky na vyučovanie náboženstva. Riaditeľka školy odpovedala, že pán farár bude vyučovať iba 3. triedu. Hlavný kontrolór doporučil OZ schváliť analýzu činnosti ZŠ.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 47/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo : 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 7/ Rozbor hospodárenia obce k 30.6.2015

Rozbor hospodárenia obce k 30.6.2015 bol prílohou pozvánky na OZ. Stav plnenia príjmov k 30.6.2015 je 55,73% a výdavkov 43,53%. Za finančnú komisiu JUDr. Harišová odporúča rozbor schváliť. Rozbor tvorí prílohu k zápisnici.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 48/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo : 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 8/ Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2015 – rozpočtové opatrenia

Návrh na zmenu rozpočtu obce za rok 2015 – rozpočtové opatrenia 16-19/2015 predniesol starosta obce. Rozpočtové opatrenia č. 16-18/2015 sú len drobné zmeny bez vplyvu na celkový rozpočet, rozpočtové opatrenie č. 19/2015 sa týka výmeny okien na obecnom úrade, kde bola podmienka schválenia dotácie 10 % účasť obce. Schválili nám dotáciu 11000 €, ale celkový náklad bude cca 14300 € (vymenia sa okná až po riaditeľku MŠ), takže sa navýšia výdavky obce o 3300 € a to pri dosiahnutí plánovaných vyšších príjmov. Poslanci jednohlasne schválili tento bod programu. Rozpočtové opatrenia sú prílohou zápisnice.

K bodu bolo prijaté uznesenie č. 49/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo : 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 9/ Návrh na schválenie zámeru a predaja obecného majetku – pozemky KNC 410/82 o výmere 132m², KNC 410/81 o výmere 123 m², KNC 410/79 o výmere 73 m² a KNC o výmere 2 m²

Poslancom bol predložený návrh na schválenie zámeru a predaja obecného majetku – pozemky KNC 410/82 o výmere 132m², KNC 410/81 o výmere 123 m², KNC 410/79 o výmere 73 m² a KNC o výmere 2 m². Jedná sa o parcely žiadateľov p. Jantoša, p. Bullu a p. Kuchárovej. Predmetné pozemky sú zamerané geometrickým plánom, sú oplotené a užívatelia ich užívajú. Pozemky obhliadla aj stavebná komisia s odporúčaním ich predaja. Tak ako v podobných prípadoch z minulosti je navrhnutá cena za predaj 1 €/m². Zámer bol riadne vyvesený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce v požadovaných lehotách.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenia č. 50,51,52,53,54,55/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 10/ Návrh na schválenie zámeru a predaja obecného majetku – pozemok KNC 714/4 o výmere 88 m²

V tomto bode sa schvaľoval návrh na schválenie zámeru a predaja obecného majetku – pozemky KNC 714/4 o výmere 88 m². Jedná sa o parcelu pri stavebnom pozemku žiadateľa p.Čanigu. Predmetný pozemok sa nachádza pri obecnej ceste prepojenie Drienovskej a Severnej ulice je zameraný geometrickým plánom, s dodržaním odstupových vzdialeností od cesty v zmysle doporučenía stavebnej komisie, ktorá tam vykonala aj obhliadku. Navrhli sme cenu za predaj 20 €/m² s čím žiadateľ súhlasí, nakoľko kúpou týchto 88 m² rozšíri svoj stavebný pozemok. Zámer bol riadne vyvesený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce v požadovaných lehotách.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenia č. 56 a 57/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu11/ Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na predaja majetku obce – „ pozemky za Váhom“

Starosta oboznámil poslancov s vyhodnotením verejnej obchodnej súťaže na predaj majetku obce – „ pozemky za Váhom“. Do súťaže, ktorá bola zverejnená v novinách MY, úradnej tabuli a na internetovej stránke obce sa prihlásili 2 záujemcovia. Komisia vyhodnotila predložené ponuky a odporúča OZ schváliť predaj a prenájom pozemkov záujemcom v zmysle ich ponúk.

Záujemca Jaroslav Šimík bytom Pionierska 985/28 017 01 Považská Bystrica, ktorý predložil ponuku na kúpu pozemku parc.č.1711/15 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 608 m², za cenu 10 €/m²

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 58/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

Druhý záujemca bol Ján Pauschek, Sadová 9, 090 91 Limbach, predložil ponuku na prenájom pozemkov parc. č.1711/8 o výmere 6 969 m² a parcely č.1711/9 o výmere 3 406 m² zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 10 375 m², za cenu nájmu 0,90 €/m²/rok.

Starosta prečítal ponukový list od p. Pauscheka, ktorý by chcel pozemok využiť na vybudovanie výrobnéj haly v prípade úspešnosti jeho projektu cez eurofondy. V diskusii k tomuto bodu vystúpil p. Adamec – aby bol zachovaný prístup aj na pozemky, ktoré sú na konci obecného pozemku. Starosta informoval, že ku všetkým pozemkom je prístup z prístupovej cesty, ktorá vedie k týmto pozemkom. P. Kušnier- premostenie Váhu, aby bola možnosť zamestnať ľudí z Plevníka-Drienového, PhDr. Jandová- do nájomnej zmluvy treba dať podmienku v prípade ukončenia nájmu vrátiť pozemok v pôvodnom stave.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 59/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 12/ Ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.

Na obecný úrad došla opätovne ponuka na odkúpenie akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. za cenu 5850 €. Predchádzajúca ponuka z februára 2015 bola 6000 €. Jedná sa o 10 akcií. Materiál k tomuto bodu tvorí prílohu pozvánky na rokovanie OZ. Diskusia: Muráňová-navrhovala odsúhlasiť túto ponuku, Bc. Smädiš- doporučuje schváliť, Adamec- predat' to ale za pôvodnú cenu 6000€, Jantošová navrhla predat' akcie za 6500, čo všetci poslanci schválili.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 60/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu13 / Žiadosť DHZ Plevník-Drienové o nové priestory

Členovia DHZ žiadajú OÚ a zastupiteľstvo o vytvorenie nových priestorov pre ich zbor. Navrhujú prízemné priestory bývalej reštaurácie v budove Jednoty. Materiál k tomuto bodu tvorí prílohu pozvánky na rokovanie OZ. Za DHZ vystúpil p.Ján Michalec - dostali sme nové požiarne auto, pre ktoré je potrebná vykurovaná garáž, preto žiadajú o takéto priestory. Poslanci navrhovali viaceré varianty, ale na koniec sa dohodli a uložili stavebnej komisii v spolupráci so starostom vypracovať návrh na riešenie tejto situácie a na zimné obdobie zabezpečiť vykurovanú garáž v budove terajšej požiarnej zbrojnice.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 61/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

K bodu 14/ Rôzne

Obce Vrchteplá zaslala žiadosť o odkúpenie našej hasičskej Ávie, nakoľko naša obec dostala nové vozidlo Iveco Daily. Starosta informoval že toto nové vozidlo máme na 5 rokov vo výpožičke a až po týchto 5-tich rokoch nám zostane vo vlastníctve, preto navrhol nepredávať, ale riešiť to formou nájmu tiež na 5 rokov. Poslanci odsúhlasili prenájom vozidla na 5 rokov za cenu 33€/rok.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 62/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

Ďalej v bode rôzne starosta informoval o stretnutí, ktoré bolo zvolané za účelom zrušenie výjazdu z miestnej komunikácie pri RD r.Melišovej na cestu I/61 na základe požiadavky ORPZ ODI v Považskej Bystrici a Slovenskej správy ciest. Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s týmto zrušením výjazdu a požaduje jeho zachovanie.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 63/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 7 poslancov, Proti : 0, Zdržal sa: 1 JUDr. Harišová

Ďalej poslanci schválili darovaciu zmluvu na pozemok KNC 328/17 o výmere 14m², ktorý daroval obci Peter Tamáš s manželkou pre usporiadanie pozemku pod autobusovú zastávku oproti bývalému družstvu.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 64/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

Hlavný kontrolór obce informoval poslancov o výsledku vykonaných kontrol (kontrola hospodárenia a výdavkov v ZŠ a kontrola uplatňovania zákona č.145/1995 o správnych poplatkoch)

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 65/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

Starosta tiež informoval poslancov o žiadosti AG Fyto o pomoc ohľadom sprístupnenia pozemkov za RD r.Melišovej. Obecné zastupiteľstvo uložilo stavebnej komisii v spolupráci s komisiou pre životné prostredie a verejný poriadok preveriť situáciu na daných pozemkoch a navrhnúť riešenie do 15.októbra 2015.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 66/2015. Za schválenie uznesenia hlasovalo 8 poslancov, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

- V diskusii starosta informoval, že v najbližších týždňoch sa bude realizovať dokončenie inžinierskych sietí MK Podhorie a výmena okien na obecnom úrade. Zateplenie vonkajšej fasády ZŠ vzhľadom k blížiacemu sa zimnému obdobiu a dĺžke trvania výberového konania sa bude realizovať až cez letné prázdniny 2016.
- Starosta informoval OZ , že p. Barenčíková ponúkla svoj pozemok pri cintoríne na predaj – p.Kuchár navrhol využiť pozemok pod stavbu novej požiarnej zbrojnice
- JUDr. Harišová- čestné občianstvo a ocenenie práce JUDr. Gáťa, do budúceho zasadnutia preverí postup udelenia čestného občianstva
- Jantošová- navrhnúť zmeny VZN, týkajúce sa verejného poriadku v obci a vysokých poplatkov za prenájom kultúrneho domu, navrhla šetrenie na vykurovaní
- starosta informoval že do budúca plánuje stavebné úpravy KD – rozšírenie ženských WC, maľovanie priestoru a rekonštrukciu vykurovania
- Bc. Smädiš- kablová televízia stále vypadáva/ČT1/- navrhol dať viac programov a iného správcu

K bodu 15/ Záver

Starosta poďakoval prítomným za aktívny prístup a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Starosta obce: Miroslav Kremeň

Zapísala: Alena Francová

Overovatelia: JUDr.Alica Harišová

Félix Adamec