

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Plevníku-Drienovom
konaného dňa 28.10.2010

Prítomní poslanci: Félix Adamec, Ján Kuchár, Marián Turčáni, Miroslav Valient, Anna Bačíková, Jana Muráňová, Ladislav Ciprich, Peter Linet – prišiel o 20.30 hod.

Ospravedlnení: Ľubica Čičútová,

Starosta obce: Ing. Jozef Štens

Hostia: Ing. Jozef Jurčík, Božena Zigová

Občania: Ing. Miroslav Súkeník, Anton Ďurkech, Ladislav Karcol, Michal Ďurkech, Rastislav Kretík, Štefan Littera

Za overovateľov zápisnice boli určení: Muráňová Jana, Valient Miroslav

Za členov návrhovej komisie boli zvolení: Marian Turčáni, Ladislav Ciprich, Anna Bačíková

Za zapisovateľa: Mária Nemčíková – pracovníčka ocú

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie
2. Správa o plnení uznesení
3. Správa o príprave a financovaní investičných stavieb
4. Predaj a kúpa obecných pozemkov
 1. Predaj obecného bytu v školskej bytovke
 2. Prerokovanie textu do Kroniky za rok 2009
 3. Rôzne – interpelácie
 4. Prerokovanie a schválenie uznesenia
 5. Záver

K bodu 1/

Starosta privítal poslancov, hostí a občanov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Oboznámil prítomných s programom. Do bodu rôzne zahrnul žiadosť hokejbalového klubu o sponzorské a informáciu o priemyselnej zóne.

K bodu2/

Starosta predniesol informáciu o plnení uznesení prijatých OZ. Konštatoval, že uznesenia č. B1 až B9 sú splnené alebo sa priebežne plnia. Zo starších uznesení spomenul nerealizovanie odkúpenia pozemku č. KNC 347/a pre prístupovú komunikáciu k stavebným pozemkom Rajčula, Súbor opatrení na zníženie výdavkovej časti rozpočtu, Vypratanie pozemku za kult. domom do 31.7.2011.

K bodu3/

Starosta predniesol správu o financovaní investičných stavieb:

1. Úprava verejných priestranstiev centra obce

Plán začatia 06/2010 skončenia 12/2010 RN

Súčasná situácia: Posunutie začatia výstavby z dôvodov neschválenia dodatku HZ na MVaRR na nové RN odsúhlasené pri VO a nové termíny realizácie. Dodávateľ navrhol v harmonograme zač. 4.10.2010, potom odstúpil, lebo nenašiel subdodávateľa. Dodatok zmluvy je na podpise na MVaRR resp. MFSR. Mal byť do 30.10.2010 Nie je od tohto dodatku sa odvíja 7 mesačná lehota a schválenie úveru v SRZB Trenčín.

2. Rekonštrukcia VO

Plán začatia 07/10 ukončenie 12/2010. RN 66.....Eur. Stavbu realizuje firma Elmont Pov. Teplá. Aj tu boli problémy s dodatkom zmluvy. Tiež ešte nie je podpísaný, ale dostali sme súhlas na začatie prác. Tieto boli začaté v septembri. 1. etapa okrem osadenia dvoch oceľových stĺpov je ukončená. Bude sa fakturovať. K úhrade je nutné dotiahnuť úverovú zmluvu s Dexiou a.s. Dexia vyžaduje zálohovať úver zmenkou. Starosta žiada OZ upraviť a doplniť uznesenie č.5-B2 z 8.7.2010.

3. Zberný dvor separovaného odpadu.

Žiadosť o NFP a projektový zámer sú na posudzovaní na riadiacom orgáne MPSR /bývalé MŽP/ a bývalom MŽP teraz MPSR.

4. Viacúčelové ihrisko

Žiadosť o NFP a bola postúpená na MAS Naše Považie, tam bola schválená a postúpená na riadiaci orgán. Rozpočet – dotácia 50tis.eur, vlastné 18tis.eur. Čakáme na jej schválenie. Využili sme pekné počasie a začali sme s prácami. Pokračovanie závisí od vyriešení financií. Bolo by dobré ešte do zimy vybudovať oporný múr, aby sa nezosúval svah.

5. Kanalizácia

Stavebné konanie prebehlo, nie je vydané povolenie, rieši sa právny vzťah občania-obec /vecné bremeno na časť kanalizácie cez záhrady od Kremeňovej po bytovky/.

PD odsúhlasili všetci účastníci okrem p. Jandovej z Predmiera.

6. PD Podhorie

Je vypracovaná PD na realizáciu cesty a inžinierskych sietí bez rozpočtu. Majetkoprávne vysporiadanie – všetci podpísali okrem Jozefa Tamášiho a rod. príslušníkov. Navrhujem postup ak sa nevyjadria kladne – pripraviť k vyvlastneniu. Zmluvy už čakajú na zápis do katastra.

7. Zhodnocovanie BRO, vlni sme dali žiadosť cez Eurofond nebola schválená. Vypracoval sa znova a žiadam o jej schválenie. Spoločne s MRSV sme podali projekt a žiadosť na kompostéry pre každú domácnosť.

Diskusia k otázkam:

Littera- žiada, aby mohol nahliadnuť do projektov a dokumentácie na verejné osvetlenie a bol prizvaný pri odovzdávaní stavby a so všetkým oboznámený

Starosta – pozveme Ľa

K bodu 4/ Predaj a kúpa obecných pozemkov

1. Poľovnícke združenie Kaňa Plevník-Drienové dalo vypracovať geometrický plán v lokalite Lúčky, na základe, ktorého sa uskutoční predaj parcely KNE 941 pre združenie.

2. Predaj pozemkov za Váhom. Boli vyhlásené tri obchodno verejné súťaže. Prvá bola zrušená z dôvodu nedodržania termínu. V druhej boli komisiou vybratí dvaja víťazi pán Stacha z Považskej Bystrice, ktorý ponúkol najvyššiu cenu za parcelu 1711/8 a Milan Kodák predaj parciel 1711/10 a 1711/1, ktorý tiež ponúkol najvyššiu cenu – ponuku nepotvrdil. V tretej súťaži boli vypísané ostatné parcely /1711/1, 1711/9 a 1711/10/. Starosta oznámil, že parcela 1711/8 bola predaná výhercovi pánu Stachovi z Považskej Bystrice na základe doporučenia výberovej komisie. Po upozornení hlavného kontrolóra zistil, že predaj nebol schválený OZ. Požiadal o dodatočné schválenie predaja.

Ing. Kremeň- predaj uvedenej parcely nebol schválený OZ, dal na kataster list, ktorým požiadal, aby predajná zmluva nebola zapísaná do katastra nehnuteľností. Tento predaj by mohol hocikto právne napadnúť. Navrhuje predchádzajúce súťaže zrušiť a vypísať novú na celú plochu.

Poslankyňa Muráňová- ak je to protiprávne peniaze vráťme a súťaž zopakujeme na predaj celého areálu.

Rozpútala sa debata, kde väčšina poslancov nesúhlasila s postupom starostu.

Uskutočnilo sa hlasovanie Za dodatočné schválenie predaja – za hlasoval poslanec Ciprich. Za zrušenie kúpnej zmluvy s pánom Stachom a vypísanie novej verejno obchodnej súťaže boli poslanci: Bačíková, Muráňová, Turčáni, Valient, Kuchar, Adamec.

K bodu 5/

Starosta dostal žiadosť od Otílie Hamackovej na odpredaj bytu v 6 byt.jednotke. V zápätí ju stiahla a žiada o odpredaj jej syn Štefan Figura. Obecné zastupiteľstvo zamietlo predaj, nakoľko Štefan Figura nemá v byte trvalý pobyt.

Nasledoval bod 7/ Rôzne - Interpelácia

1/ Poslanec Adamec – žiada presunúť prílohu č.2 k dodatku VZN č.2/2008 o ochrane ovzdušia do budúce OZ – schválené jednoglasne

2/ Starosta predložil žiadosť Michala Plška o preplatenie cestovného cca 50,-Eur/mesiac na hokejbalové zápasy, ktoré začali hrať v 2.seniorskej lige v Považskej Bystrici. Starosta nesúhlasí, nakoľko to nemáme v rozpočte na tento rok.

Poslanci jednoglasne schválili jednorázovú odmenu 50eur.

3/ Ďalej dostal slovo Ing. Jurčík, ktorý informoval OZ, že našiel firmu, ktorá by zastrešovala činnosti pre účely realizácie projektu priemyselnej zóny v lokalite Tepličie. Preskúmal som účtovné závierky približne 10 firiem za posledné 3 roky a vybrali sme firmu IURIC Consulting s.r.o., ktorá má predpoklady, že by mohla ďalej konať v danej veci. Obec bude mať v tejto správcovskej spoločnosti 25% podiel za ktorý treba zaplatiť 1625 Eur, o čo žiada OZ.

Poslankyňa Muráňová- mne sa to nepozdáva, nič nevieme o uvedenej firme najskôr chcem bližšie poznať danú firmu, akých má vlastníkov, či je neúhonná a pod....

Ing. Jurčík- spoločníkmi v správcovskej spoločnosti budú Jurčík, Novotný, Tamáši a obec Muráňová- Ja pánu Novotnému neverím, lebo nehovoril pravdu o svojej firme Region Invest, s ktorou mal robiť akcie, ktoré som si overovala a nikto o tej firme nič nevedel

Súkeník – navrhuje zvolať verejné zhromaždenie ľudí a opýtať sa či by predali pozemky pod priemyselnú zónu a za akú cenu

Valient tiež sa obáva kúpiť podiel firmy, o ktorej nič nevieme

Turčáni – nech to schváli až nové zastupiteľstvo po voľbách

Súkeník v zápisnici je z 12.5. že na firmu sa má vytvoriť výberové konanie

Jurčík – na kúpu podielov firmy sa nerobí výberové konanie

Ďurkech-do akého rizika ide obec?

Ing. Jurčík – do žiadneho, ak sa projekt nebude realizovať odkúpim späť od obce jej 25 % podiel.

Poslanci nesúhlasili s kúpou podielu firmy a odročili bod na ďalšie zastupiteľstvo, s tým že bude vopred prejednané s majiteľmi pozemkov o cene a podmienkach. S tým, že bude poslancom predložený návrh vstupu obce do s.r.o. a návrh spoločenskej zmluvy 5 dní pred zasadnutím zastupiteľstva. Všetci poslanci hlasovali za odročenie okrem poslanca Turčániho, ktorý žiada nech o kúpe podielu rozhodne až nové zastupiteľstvo.

4/ Občan Ďurkech –sa v diskusiu opýtal kedy sa začne s výstavbou cesty Bukovanova
Starosta – zatiaľ nie, nie sú peniaze

5/ Poslanec Valient- Komisia v zložení Valient, Adamec, Kuchar, Muráňová boli na obhliadke v pálenici a zistili nasledovné nedostatky: Strecha bola deravá, pretekala voda, už opadá zo stien omietka, treba spraviť revíziu správu bleskozvodu, elektroinštalácie a opravu strechy.

6/ Poslanec Adamec – vyjadril nespokojnosť s výrokmi na poslancov na súkromnej internetovej stránke, www.plevnikdrienové.sk, ktorú spravuje Ing. Súkeník sú nevhodné a urážlivé články a žiada o ich vymazanie.

Ing.Súkeník – on za to nemôže kto to píše, ale sľúbil, že ich stiahne
Poslankyňa Muráňová – navrhuje, aby administrátor obecnej internetovej stránky Marek Taraba chodil na kultúrne podujatia a informoval občanov o dianí v obci, stačí pár fotiek a krátka správa

K bodu 6/ Kronika

Mgr. Božena Zigová prečítala návrh záznamu kroniky, za kalendárny rok 2009. Tento záznam bol napísaný podľa nasledovného členenia: 1. Prechod slovenskej koruny na euro, 2. Hospodárske pomery – rozpočet obce, 3. Oblasť výstavby a rozvoja služieb, 4. Voľby uskutočnené v obci, 5. Obyvateľstvo, 6. Počasie, 7. Školstvo a kultúra, 8. Spolky a združenia, 9. Iné záznamy. Poslanci po doplnení a upresnení niektorých bodov návrh jednohlasne odsúhlasili.

K bodu 8/Schválenie uznesenia

Poslankyňa Bačíková prečítala uznesenie. Okrem bodov B5a B7, o ktoré sa hlasovalo individuálne, uznesenie bolo schválené jednohlasne.

Zapísala: Nemčíková Mária

Overili: Muráňová Jana

Valient Miroslav