

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúci: Obec Plevník-Drienové
Plevník-Drienové 255
018 26 Plevník-Drienové
IČO: 00317608
DIČ: 2020684721
v zastúpení: Miroslav Kremeň - starosta obce

/v ďalšom texte "predávajúci"/

Kupujúci: Jaroslav Šimík, rod. Šimík

Trvale bytom: Považská Bystrica, Pionierska 985/28
Štátna príslušnosť: SR

/ďalej len „kupujúci“/

Článok I.

Predmet kúpnej zmluvy

Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti v podiele 1/1 pozemok parc.č.1711/15 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 608 m², ktorý bol oddelený geometrickým plánom číslo 110/2015 vyhotovený geodetom Tiborom Melišom z pozemku registra -C 1711/1 zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný v podiele 1/1 vo vlastníctve predávajúceho Obec Plevník-Drienové. Pozemky sú evidované Okresným úradom Považská Bystrica odborom katastrálnym pre katastrálne územie Plevník - Drienové na liste vlastníctva číslo 1294.

Článok II.

Kúpna cena

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške 10 EUR/1 m², čo je spolu 26 080,00 Eur /slovom: Dvadsaťšesťtisícosemdesiat eur/
Kúpna cena bude uhradená bankovým prevodom na účet 2815194001/5600.
Predaj bol schválený uznesením č.58/2015 zo dňa 24.09.2015.

Článok III.

Nadobudnutie vlastníctva

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na základe tejto zmluvy podá na Okresný úrad v Považskej Bystrici, katastrálny odbor, po podpise tejto zmluvy kupujúci, ktorý bude hradiť aj správne poplatky.

Predávajúci podpisom tejto zmluvy splnomocňuje kupujúceho k odstráneniu prípadných nedostatkov v tejto zmluve, alebo v návrhu na vklad vyžadovaných Okresným úradom v Považskej Bystrici, katastrálnym odborom.

Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu v Považskej Bystrici, katastrálny odbor.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam nadobudne kupujúci až vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom v Považskej Bystrici, katastrálnym odborom.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

Predávajúci svojim podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oprávnený s predmetom kúpy bez obmedzenia disponovať.

Právny úkon je robený v predpísanej forme, prejavy vôle zmluvných strán sú slobodné, vážne, určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých sa 2 priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad v Považskej Bystrici, katastrálny odbor a každý z účastníkov si ponechá jeden rovnopis.

Táto zmluva môže byť zmenená a doplnená formou písomných dodatkov k nej. Dodatky sa podľa poradia číslujú, označujú dátumom a podpisom všetkých účastníkov zmluvy.

Plevník-Drienové, dňa 20. 10. 2015

Predávajúci:
Obec f
staros

.....
ré zastúpená
m Kremeňom



Kupujúci :
Jaros